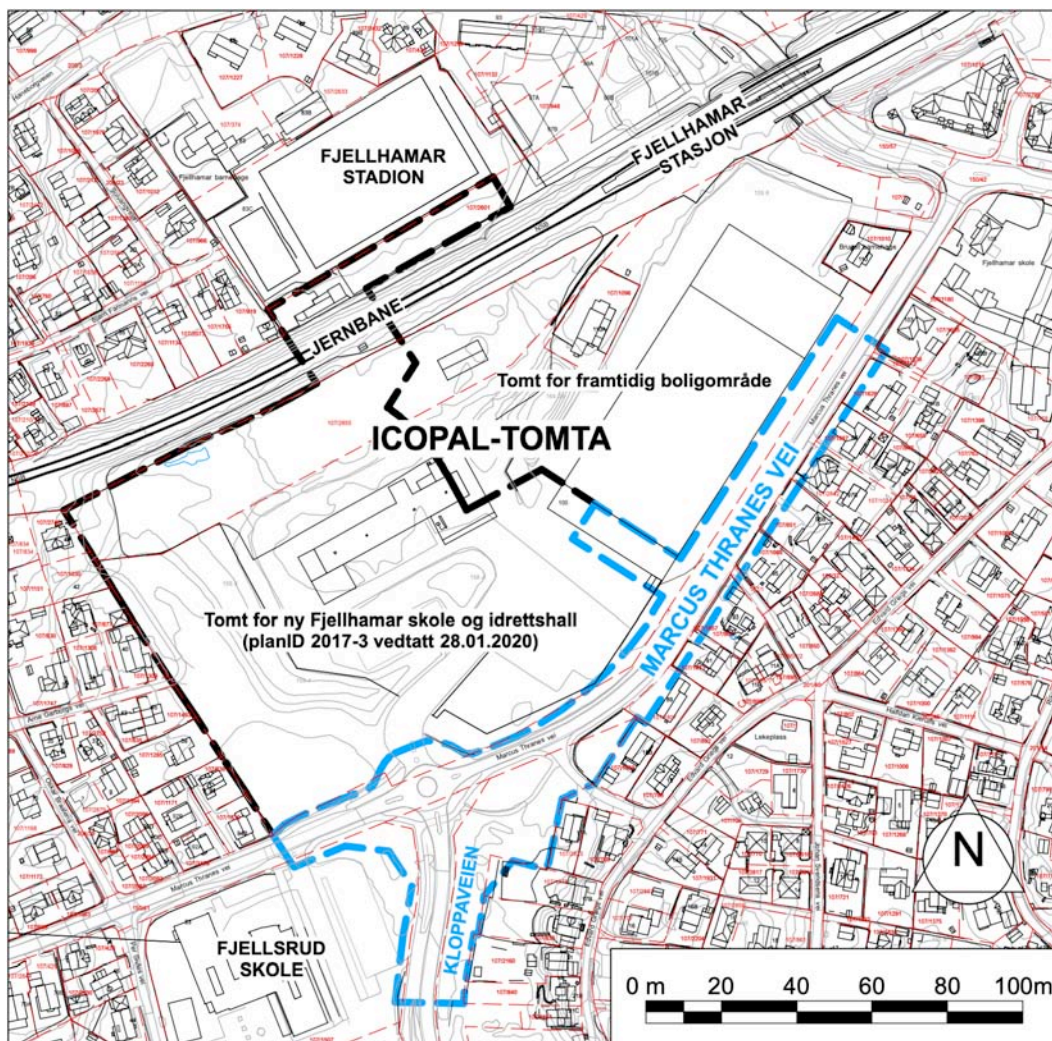


**Varsel om oppstart av detaljregulering
for deler av Marcus Thranes vei og Kloppaveien, 1472 Fjellhamar**
Kommunens saknummer 20/1638

Frist for skriftlige innspill: Onsdag 22. april 2020



Varslingskart med planområdet avmerket med blå stiplestrek.

I medhold av Plan- og bygningsloven §§ 12-8 og 12-14 kunngjøres oppstart av detaljregulering med konsekvensutredning for deler av gnr/bnr 107/1, 107/40, 107/1507, 150/41, 150/42, 150/58 m.fl.

Planarbeidet utføres pva. Lørenskog kommune. Formålet med reguleringen er å oppgradere Marcus Thranes vei (MTV) med utvidelse mot nord og vest. Rundkjøringen i krysset mellom MTV og Kloppaveien vil bli flyttet mot sørøst. Langs vestsiden av MTV skal det etableres sykkelfelt, grønncorridor m/trær og fortau. Langs østsiden skal det etableres sykkelfelt og eksisterende fortau skal oppgraderes. Det skal sikres trygge krysningsskudd for gående og syklende. Det vil bli vurdert om en eller begge stikkveier mellom MTV og Edvard Griegs vei skal sperres for inn- og utkjøring fra/til MTV. Innenfor planavgrensningen vil eksisterende private avkjørslar på østsiden bli permanent tilpasset endrete nivåforskjeller mot ny MTV. Det skal reguleres 3 avkjørslar på vestsiden av MTV, hvorav den ene skal være felles for idrettsanlegget i planID 2017-3 og framtidige boliger på nordre del av ICOPAL-tomta.

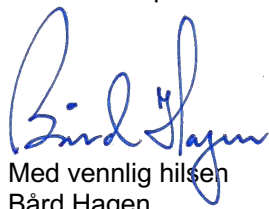
Det varsles en avgrensning av planområdet som omfatter areal for *midlertidige rigg- og anleggsområder* langs veiene, inne på private eiendommer. Rigg- og anleggsområdene vil bli benyttet midlertidig i anleggsfasen. Etter anleggsperioden skal berørt areal ryddes og tilbakeføres til sitt opprinnelige formål og tilstand. Midlertidige rigg- og anleggsområder bortfaller når oppgraderingen av veien er ferdigstilt.

Kommunens saksnr. 20/1638. Saken kan ses på kommunens hjemmeside under plankunngjøring:
<https://www.lorenskog.kommune.no/tjenester/bolig-og-eiendom/kommunal-planlegging/plankunngjoringer.35856.aspx>

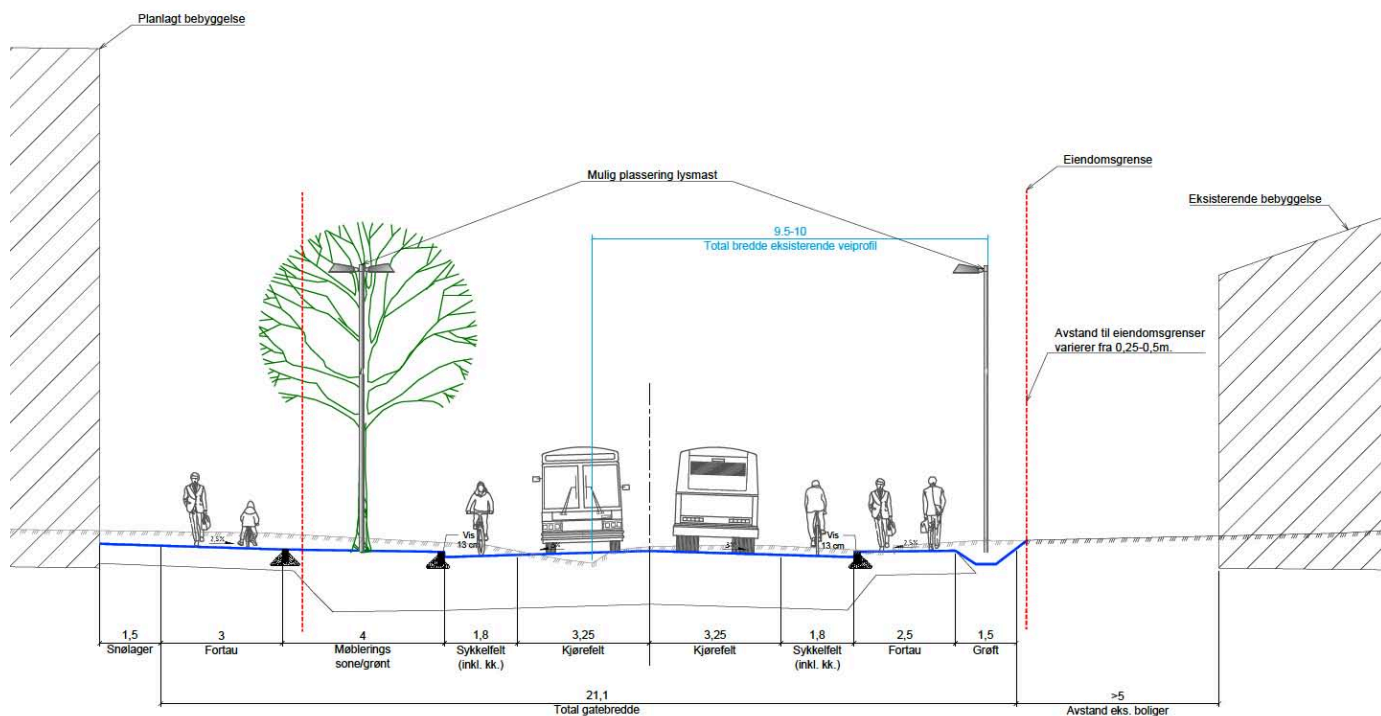
Skriftlige innspill sendes pr. e-post til: baard.hagen@gasa.no

eller pr. post til: Arkitektkontoret GASA A/S
 v/ Bård Hagen
 Møllergata 12, 0179 Oslo

Eventuelle spørsmål kan rettes til undertegnede.


 Med vennlig hilsen
 Bård Hagen

Arkitektkontoret GASA AS
 +47 90 98 90 20



Normalprofil / generelt tversnitt av planlagt ny Marcus Thranes vei sett nordover, med planlagt boligbebyggelse på Icopal-tomta til venstre (illustrasjon: Norconsult AS)