

KUNNGJØRING

OPPSTART REGULERINGSARBEID

BENTERUD SKOLE UTVIDELSE, PLANID
2019-2

AT Plan & Arkitektur varsler i henhold til plan- og bygningsloven §§ 12-8 og 12-1 på vegne av Lørenskog kommune, oppstart av planarbeid for gnr/bnr 100/601, 100/59, 100/60, 100/331, 100/7, 100/779, 100/780, 100/4, 100/437, 99/2 m.fl. i Lørenskog kommune.

Planområdet er på ca. 70 dekar. Bakgrunnen for planarbeidet er å omregulere arealene for Benterud skole i forbindelse med en skoleutvidelse grunnet behov for flere skoleplasser i kommunen. Dette etter vedtak i kommunestyret 03.04.19. Skoleutvidelsen innebærer også etablering av ny flerbrukshall. I samme vedtak er det ønskelig å legge til rette for ny barnehage i 2025 og en svømmehall ved et senere tidspunkt. Videre omfatter planområdet resterende deler av trasé som i dag er regulert til forlengelse av Nordliveien, som ikke vil komme til utførelse.

Planområdet er i kommuneplanens arealdel (2015-2026) avsatt til nåværende tjenesteyting og boligbebyggelse. Videre utvikling av planområdet og ytterligere utvidelse av skolen forstås som å være i tråd med kommunens overordnede føringer i kommuneplanen.

Det er av planmyndigheten vurdert at planen ikke utløser krav om konsekvensutredning etter Forskrift om konsekvensutredninger etter vedlegg 1, men etter vedlegg 2, uten planprogram eller melding. Konklusjonen er gitt av utbyggingens og planområdets størrelse og en samlet vurdering om virkninger på miljø og samfunn.

Hjemmelshavere og berørte parter tilskrives. De som har opplysninger som kan ha betydning for planarbeidet bes skriftlig kontakte;

AT plan & arkitektur innen 20.01.20, gjerne med kopi til Lørenskog kommune, Planavdelingen.

AT Plan & Arkitektur AS
Arbeidersamfunnets plass 1
0181 Oslo

v/ Linn Rydningen
lr@atpa.no

