



Iht adresseliste

Vår referanse
19/5385-97

Saksbehandler / telefon
Karin Linda Glorvigen /

Dato
11.01.2022

Områderegulering 2019-2 - Benterud skole, utvidelse - melding om vedtak

Kommunestyret fattet i møte 21. desember 2021, sak 173/21, følgende vedtak:

- «1. Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-12, vedtas områderegulering 2019-2, Benterud skole, med tilhørende bestemmelser.
2. Det bes om at utbygger oppretter en kommunikasjonskanal med naboer og foresatte hvor det er en aktiv dialog rundt problemstillinger relatert til utbyggingen.
3. Kommunedirektøren bes fortsette å skape dialog med innbyggerne, man bør bestrebe å komme til gode løsninger med innbyggerne».

Protokolltilførsel:

«Kommuneplanens bestemmelser sier at ved en skole skal det være maksimum 0,8 parkeringsplasser per ansatt ved en skole. For Benterud skole skulle det tilsi maksimum 92 plasser. Reguleringsplanen definerer at det skal være minimum 30 parkeringsplasser, 0,26 per ansatt. H, Frp, SP og Krf er bekymret for med så få parkeringsplasser kan skolen få vanskeligheter med å ansette tilstrekkelig kvalifiserte lærere».

Eventuell klage på kommunens vedtak sendes til postmottak@lorenskog.kommune.no eller Lørenskog kommune, teknisk sektor – regulering, Postboks 304, 1471 Lørenskog innen 4. februar 2022.

Vennligst oppgi vårt saksnummer 19/5385 ved eventuell klage.

Saksframlegg med vedlegg og orientering om reglene for klageadgang, erstatning og innløsning ligger vedlagt.

Plandokumentene er tilgjengelig på kommunens nettsider www.lorenskog.kommune.no under lenken plankunngjøringer.

Med hilsen
regulering

Ivar Vestervik
avdelingsleder

Karin Linda Glorvigen
overarkitekt

Dette dokumentet er elektronisk godkjent

Vedlegg:

1. Saksfremlegg
 2. Plankart
 3. Bestemmelser
 4. Planbeskrivelse
 5. Illustrasjoner
 6. Illustrasjonsplan fase 1
 7. Illustrasjonsplan fase 2
 8. ROS-analyse
 9. Sol-skygge eksisterende
 10. Sol-skygge fase 1
 11. Sol-skygge, fase 1 kveld juni
 12. Sol-skygge fase 2
 13. Faktaark
 14. Forurenset grunn notat
 15. Grunnundersøkelse - geoteknikk
 16. Grunnundersøkelse datarapport
 17. Vurdering områdestabilitet
 18. Trafikkutredning
 19. Støyutredning
 20. Luftforurensing notat
 21. Renovasjonsteknisk notat
 22. VAO rammeplan
 23. VAO Tegninger
- Orientering om klageadgang