TEGNFORKLARING

- Plangrense
- Ny Formålsgrense
- Nye koter ekv. 50cm
- Eksisterende koter ekv. 100cm
- Bygning, veggliv
- Parkeringskjeller omriss
- Nye høyder/ eks. høyder (+193.5 / +192.7)
- Balkong
- Dekke 1; Kjørbart permeabelt f.eks Grusdekke
- Dekke 2 "Torg" - Kjørbart fast f.eks Marktegl
- Dekke 3: Kjørbart fast f.eks Belegningsstein/ grusarmering
- Dekke 4: Overkjørbare grønne kantsoner
- "Privatisert"sone min. 2.5m ut fra fasade
- Fellesareal Naturvegetasjon/eng
- Fellesareal Plen
- Skjermende vegetasjon: Busker etc.
- Stauder, gras, bunndekkere
- Gresskledd grøft
- Regnbed: stauder, gress, bunndekkende
- Gang/sykkelvei og fortau
- Kjørevei
- Nye trær/busker (illustrasjon)
- Eksisterende trær etter ortofoto(ikke innmålt)
- Trafo
- Trafo Oppstillingsplass
- Brannbil oppstillingsplass
- Renovasjonsbil oppstillingsplass
- Renovasjon/ Avfallsboheldere
- Inngang bolig
- Møblering /lek (illustrasjon)
- Pergola
- Frisikt 45m (50 sone)
- Sti: ny opparbeidet
- Bekk
- Mur
- Eks. lysmast /Lysmast flyttes
- Eks. kum / Trekkekum
- Friområde: bevart kollelandskap
- Naturområde
- Naturtype Svarttjernbekken
- Friområde: tilbakeføres til natur/skog
- Friområde/park, opparbeidet

Henvisning til prosjekteringsunderlag:

* Eksisterende koter,
innmåling fra Isachsen AS 11.05.21
** Ødegårdsvei som bygget:
C01 Vei 3. Plan og profil 14.12.2018

***IN01 Kabel-og belysningsplan
Haneborgåsen - Vei 3 og Vei 9 14.12.2018
****H01 VA - PLAN/PROFIL
Haneborgåsen - Vei 3 og Vei 9 03.05.2018

Plantegninger for felt B2, B3 B5
og Snølia tilsendt fra Byggherre.

Rev.	Rettelsen gjelder	Dato	Sign.
B	Endringer etter tilbakemelding fra kommunen - justert kollelandskap, bygg 5 flyttet	01.07.22	KKB
A	Terreng justert ved bygg 2 (mindre oppfylling), brannoppstillingsplass i nord fjernet grøntdrag utvidet, renovasjon flyttet nordover.	06.04.22	KKB

Oppdragsgiver:
Selvaag Bolig AS

Prosjektnr: 202113

Tegningsstatus: Detaljregulering

Lørenskog Stasjonsby felt B4
Landskapsplan
for alternativ 2

Dato: 19.11.2021 | Saksb.: KET
Tegnet: KB/VL | Kontr.: KET
Målestokk/format: 1:500 A1, 1:1000 A3

LARK LANDSKAP
Postboks 457 Skøyen
0213 Oslo
Tlf. 23 13 12 00
larklandskap.no
post@larklandskap.no

Tegning nr.: LA-02-1101
Rev.: B