



adresseliste

Saksbehandler / telefon
Atle Ustad / 901 91 407

Vår referanse:
15/1673- 50

Deres referanse:

Dato:
10.11.2017

Detaljreguleringsplan 2011-8 – Gamleveien 68-70 / Åsheimveien – offentlig ettersyn

Teknisk utvalg i Lørenskog kommune fattet 02.11.2017, som sak 080/17, følgende vedtak:

«Det vedtas med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-10 og delegasjon av 14.12.2016 å legge forslag til reguleringsplan 2011-8 for Gamleveien 68 – 70, som vist på kart datert 30.03.2017, med tilhørende bestemmelser, ut til offentlig ettersyn.

I § 3.6 (Gangforbindelse) siste setning i avsnitt tilføyes følgende "herunder være universell utformet". Setningen vil da lyde: "Forbindelsen skal være tilgjengelig for allmenn ferdsel, herunder være universelt utformet.»

Hensikten med planforslaget er å gi hjemmel for boligbebyggelse - konsentrert småhusbebyggelse og blokkbebyggelse i form av 13 rekkehus og 55 leiligheter i blokkbebyggelse. Rekkehus er i tre etasjer lagt rundt gatetun og blokker i 4 etasjer mot øst og 3 etasjer langs Gamleveien med parkering under bakken. All kjøreadkomst til eiendommene skal skje fra Åsheimveien. Eksisterende lager- og kontorbygning på tomta forutsettes revet.

Planforslaget i sin helhet kan sees i 5. etasje på Lørenskog rådhus, biblioteket på Lørenskog Hus og på kommunens hjemmeside www.lorenskog.kommune.no, under linken plankunngjøringer, f.o.m. 13.11.2017 t.o.m. 02.01.2018.

Eventuelle bemerkninger må være sendt Lørenskog kommune, teknisk sektor, reguleringsavdelingen, Postboks 304, 1471 Lørenskog, eller postmottak@lorenskog.kommune.no senest siste dag. Vennligst oppgi vårt saksnummer, 15/1673, i bemerkningen.

Bemerkninger som kommer inn er grunnlaget for å bearbeide planforslaget og saksfremstillingen før saken sendes videre til 2. gangs behandling og vedtak i kommunestyret. Vi har dessverre ikke kapasitet til å gi hver enkelt innsender et personlig svar, men vil kommentere bemerkningene samlet i vår fremstilling til kommunestyret.

Med hilsen
regulering

Ivar Vestervik
avdelingsleder

Atle Ustad
avdelingsarkitekt

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur.

Vedlegg:
Plankart 2011-8

Vedlegg:
Reguleringsbestemmelser