

# TEGNFORKLARING

## PLAN- OG BYGNINGSLOVEN § 12-5

### 1. BEBYGGELSE OG ANLEGG

- BKS Boligbebyggelse - konsentrert småhusbebyggelse
- BE Energianlegg

### 2. SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

- o\_Fortau
- o\_Annen veigrunn - grøntareal

### HENSYNSONER

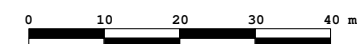
- H740 Båndlegging etter energiloven

### JURIDISKE LINJER OG PUNKTSYMBOL

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Byggegrense
- Byggelinje (parkeringsanlegg under bakken)
- Frisiktlinje
- Faresonegrense
- Regulert høyde
- Avkjørsel

### STREKSYMBOLER

- Koordinatbestemt eiendomsgrænse
- Ikke koordinatbestemt eiendomsgrænse



Målestokk



Forslagstiller:

**Lysås Eiendom**

Planen er utarbeidet av:

**DAHL & MYRHOL AS**

DETALJREGULERINGSPLAN MED BESTEMMELSER FOR:

**Gamleveien 3B**

REVISJONER:

Hensynsoner endret fra H370 høyspenningsanlegg til H740 båndlegging etter energiloven

DATO:

24.02.2023

SIGN.:

IseBen

SAKSBEHANDLING IFØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

VARSEL OM OPPSTART

19.02.2021

DAHL & MYRHOL AS

FORMANNSKAPETS 1.GANGS BEHANDLING

SAK 145/22

14.09.2022

IseBen

KOMMUNESTYRETS 1.GANGS BEHANDLING

SAK 92/22

21.09.2022

IseBen

OFFENTLIG ETTERSYN I TIDSRUMMET

01.10.-16.11.2022

IseBen

FORMANNSKAPETS 2.GANGS BEHANDLING

SAK 074/23

10.05.2023

IseBen

KOMMUNESTYRETS VEDTAK

SAK 057/23

15.05.2023

IseBen

KUNNGJØRING VEDTAK

27.05.2023



**LØRENSKOG KOMMUNE**  
Teknisk sektor - regulering

PLAN NUMMER:

**2021007**

Basiskart: FBK-A 4.0, oppdateringsdato 19.01.2010

UTM sone 32 basert på EUREF89/WGS84 Høydesystem NN 2000