

KUNNGJØRING OM OPPSTART AV DETALJREGULERING



Løkenåsveien 45, 43 og 51 m. fl.. Gnr 100, bnr 58, 91 og 275 samt del av 88, 90, 174, 207 og 306

Kommunens saksnummer er 17/311 og plannummer 2017-1

Kunngjøring fra 24.01.2017

Frist for uttalelse 21.02.2017

Lørenskog kommune ønsker å omregulere Løkenåsveien 45 og 43, Skårer, fra offentlig formål – pleiehjem til boligbebyggelse og offentlig eller privat tjenesteyting – barnehage og omsorgsboliger. Det planlegges en 6-avdelings barnehage i 2 etasjer med omsorgsboliger oppå (byggetrinn 1), samt ytterligere bebyggelse for boliger og/eller omsorgsboliger, totalt ca 140 - 200 boenheter. Ny bebyggelse i planområdet foreslås i underkant av 15 000 m² BRA. Bebyggelsen tenkes oppført i 4-7 etasjer.

Det er vurdert konsekvensutredning, og i samråd med planmyndigheten i Lørenskog kommune er det konkludert med at planen ikke faller under vilkårene for slik utredning. Det legges opp til parallell plan- og byggesaksbehandling for byggetrinn 1.

Planen utarbeides av WSP Norge AS for Lørenskog kommune.

Det vil avholdes et informasjonsmøte for berørte og andre interesserte i Kommunestyresalen i Lørenskog rådhus, Hasselveien 6, onsdag 15.02.2017 kl 19-20.

Hvis du har innspill til planarbeidet, kan du sende det til WSP Norge AS v/ Liv Kaasen, Fred Olsens gate 1, 0152 Oslo eller liv.kaasen@wspgroup.no innen 21.02.2017.

Har du spørsmål, kan du ta kontakt med Solveig Renestøl, tlf 93016214, e-post: solren@lorenskog.kommune.no.

