

Vår saksbehandler
Ajeen Arvesen, tlf.

Dokumentdato
18.11.2019
Deres dato

Vår referanse
2019/3305 ARAJ
Deres referanse

GRINDAKER AS

Postboks 1340 Vika
0113 OSLO

Tilbakemelding - Kunngjøring om oppstart av detaljregulering og planprogram - offentlig ettersyn - Lørenskog pukkverk - Lørenskog kommune

Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap (DSB) viser til plansaken som dere har sendt på høring. DSB har dessverre ikke kapasitet til å gå inn i alle mottatte plansaker og sender derfor dette generelle svaret.

Det er Fylkesmannen som skal følge opp at hensynet til samfunnssikkerhet er ivaretatt i plansaker. Fylkesmannen har også et ansvar for samordning av statlige innsigelser til kommunale planer.

DSB har innsigelseskompetanse etter plan- og bygningsloven i plansaker som berører følgende områder:

- Virksomheter som håndterer farlige stoffer herunder storulykkevirksomheter
- Transport av farlig gods
- Brannsikkerhet herunder tunneller og underjordiske anlegg
- Tilfluktsrom (sivilforsvarsdistriktene)

Siden Fylkesmannen har et overordnet ansvar for å følge opp samfunnssikkerhet i planer, vil også disse områdene kunne inngå som en del av Fylkesmannens oppfølging. DSB samarbeider med Fylkesmannen og vil gi faglig innspill til Fylkesmannen dersom det er nødvendig. Hvis det likevel er behov for direkte involvering av DSB i plansaken, bes det om at høringen sendes inn til DSB på nytt med tydelig angivelse av hvilket forhold det bes om DSBs uttalelse til.

Vi viser for øvrig til www.dsb.no for DSBs veileder om samfunnssikkerhet i kommunens arealplanlegging og veileder om sikkerheten rundt storulykkevirksomheter.

Med hilsen
for Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap
Arkivseksjonen

Helle G Nielsen
Seksjonssjef

Ajeen Arvesen
Førstekonsulent

Dokumentet er godkjent elektronisk og sendes derfor uten underskrift.

Vår saksbehandler
Birgitte Lundorf Wessman, tlf.

Dokumentdato
04.02.2020
Deres dato
29.01.2019

Vår referanse
2020/1058 WEBI
Deres referanse

Grindaker AS Landskapsarkitekter
Att.Ida Grjøtheim
Postboks 1340 Vika
0113 OSLO

Svar vedr. anmodning om bistand til detaljregulering Lørenskog pukkverk - spørsmål om bistand mht. krav til sikringssoner etc. rundt pukkverket

Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap (DSB) viser til henvendelse vedrørende anmodning om bistand vedr. detaljregulering av Lørenskog pukkverk fra Grindaker Landskapsarkitekter mottatt den 29.01.2020.

DSB er fag-, tilsyns- og forvaltningsmyndighet for håndtering av sivile eksplosiver. Bruk av eksplosiver er regulert i lov av 14. juni 2002 nr. 20 om vern mot brann, eksplosjon og ulykker med farlig stoff og om brannvesenets redningsoppgaver (brann- og eksplosjonsvernloven), med tilhørende forskrift av 15. juni 2017 nr. 844 om sivil håndtering av eksplosjonsfarlige stoffer (eksplosivforskriften).

Håndtering av eksplosiver er underlagt et strengt regime med krav til dokumentasjon av kompetanse, egnethet og sertifikater. Dette er ikke uten grunn. Man skal kunne være trygg på at den som skal ha befattning med eksplosiver har alle mulige forutsetninger for å kunne håndtere dem på en sikker måte. Sentrale hensyn bak regelverket er å sikre en forsvarlig håndtering av eksplosivene, at sikkerheten til omgivelsene og tredjeperson ivaretas, samt at eksplosivene ikke kommer på avveie eller havner i urette hender.

Virksomheten som utfører sprengningsoppdrag må tilpasse sprengningen etter omgivelsene for å unngå skade på 3. person eller omgivelsene. Bruk av sprengstoff kan føre til opplevd ubehag i omgivelsene gjennom for eksempel støy, støv og rystelser uten at dette behøver å bety at sprengningen er uforsvarlig. Ved gjennomføring av sprengning er det først og fremst sprut og utkast av stein som kan føre til skade på 3. person og omgivelsene. Ved en eventuell sprut vil kastlengde på sprengstein være avhengig av flere faktorer som bergkvalitet, boremønster, borediameter, type sprengstoff, dekking, tennplan og utslagsretning på salven. Uttak av pukk må planlegges i forhold til dette.

Eksplisivforskriften kapittel 10 stiller krav til bergsprengningen. Kapitlet gjelder bruk av eksplosiver til bergsprengning og inneholder også reglene for bergsprenger- og bergsprengningsledersertifikatene. Bestemmelsene om bruk av eksplosiver setter minimumsstandarden for sikkerheten. Det vil alltid være virksomheten og den som bruker eksplosiver som i det enkelte tilfelle også må ta konkret stilling til om bruken er i samsvar med en sikker og god profesjonell praksis i bransjen.

For arbeidet dere er i gang med er eksplosivforskriften § 89 vern mot skade på omgivelsene ved bergsprengning særlig relevant. Veiledningen til eksplosivforskriften kapittel 10 finnes på <https://www.dsb.no/lover/farlige-stoffer/veiledning-til-forskrift/veiledning-til-eksplosivforskriften-kap.-10/#-79-bergsprengning>. Veiledningen tar kun for seg ett kapittel i eksplosivforskriften. For å få et helhetlig bilde av reguleringen av området, må kapitlet ses i sammenheng med brann- og eksplosjonsvernloven og eksplosivforskriftens øvrige bestemmelser, særlig kapittel 2.

Postadresse
Direktoratet for
samfunnssikkerhet og beredskap

Postboks 2014
3103 Tønsberg

Kontoradresse
Ramborgveien 9
3115 Tønsberg

E-post
postmottak@dsb.no

Telefon
33 41 25 00

Internett
www.dsb.no

Telefaks
33 31 06 60

Organisasjonsnummer
974 760 983

DSB har ikke en klart definert "sprutsone" men har oppgitt veiledende kastlengder under § 89 til veiledningen til kapittel 10 i eksplosivforskriften (se tabell 1).

Borehulls-/sprengstoffdiameter	Kastlengde
1" (25 mm.)	260 m.
2" (51 mm.)	410 m.
2,5" (64 mm.)	480 m.
3" (76 mm.)	600 m.
4" (102 mm.)	700 m.

Tabell 1: Tabellen viser veiledende kastlengder basert på borehullsdimensjon

Tabellen er et hjelpemiddel som viser påregnelige kastlengder, og fritar ikke de ansvarlige for sprengningen fra å foreta en selvstendig faglig vurdering av forholdene.

Eventuell nærhet til boligområde og øvrig industri vil trolig medføre at Feiring bruk AS må treffe tiltak og planlegge driften på en slik måte at det ikke får konsekvenser for liv og materielle verdier i omgivelsene.

Håper ovenstående kan være til hjelp i forhold til prosessen dere er i gang med.

Med hilsen
for Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap

Gry Haugsnes
Seksjonssjef

Birgitte Lundorf Wessman
Sjefingeniør

Dokumentet er godkjent elektronisk og sendes derfor uten underskrift.



GRINDAKER AS
Postboks 1340 Vika
0113 OSLO

Saksbehandler, innvalgstelefon
Andreas Lyngstad, 22003632 (miljø)
Anette Søraas, 22003673 (landbruk)

Fylkesmannens uttalelse - Lørenskog pukkverk på Finstadjordet - Varsel om oppstart og offentlig ettersyn planprogram - reguleringsplan

Vi viser til brev fra Lørenskog kommune av 14.11.2019.

Formålet med planen er å legge til rette for utnyttelse av området til råstoffutvinning. I kommuneplanen er området avsatt til råstoffutvinning og LNF. Det opplyses at reguleringsformålet i all hovedsak er i samsvar med kommuneplanen. Deler av planområdet ligger innenfor Marka.

Fylkesmannens rolle i planprosessen er å formidle overordnede føringer innenfor våre fagområder og se til at nasjonale og regionale mål og retningslinjer blir ivaretatt i planarbeidet.

Aktuelle overordnede føringer for kommunal planlegging som for øvrig skal vurderes og ivaretas i planen, er listet opp i Fylkesmannens forventningsbrev til kommunene av 15.03.2019 og 14.11.2019, samt "Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging" av 14.05.2019 (www.planlegging.no).

Fylkesmannens innspill

Jordvern og kulturlandskap

Planområdet omfatter fulldyrka jordbruksareal, særlig omkring atkomstveien i nord. Da planinitiativet var oppe i planforum ba vi særskilt om at jordvern måtte ivaretas. Det framgår ikke av varslet oppstart hvorfor areal med dyrka jord er tatt med i planområdet og jordvern mangler som tema i planprogrammet.

Vi minner om at Stortinget har vedtatt nasjonal jordvernstrategi med nasjonalt jordvernmål og mål om økt matproduksjon. Tap av dyrka og dyrkbar jord må unngås i størst mulig grad og vi anbefaler derfor at planområdet om mulig ikke omfatter jordbruksareal.

Vi viser for øvrig til vilkår som ble satt ved tillatelse til oppstart av planarbeid innenfor marka, datert 20.08.2019. Vi forventer at disse følges opp i det videre planarbeidet.

Med hilsen



Alexander Karlsson (e.f.)
seniorrådgiver

Andreas Lyngstad
rådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent

Kopi til:

Lørenskog kommune	Postboks 304	1471	LØRENSKOG
Akershus fylkeskommune	Postboks 1200 Sentrum	0107	OSLO



Norges
vassdrags- og
energidirektorat

Grindaker AS
Postboks 1340 Vik
0113 OSLO

Vår dato: 02.12.2019
Vår ref.: 201913383-2
Arkiv: 323
Deres dato: 14.11.2019
Deres ref.:

Saksbehandler:
Kjetil Indrevær

NVEs generelle innspill ved varsel om oppstart og offentlig ettersyn av planprogram - Detaljreguleringsplan for Lørenskog pukkverk - Lørenskog kommune, Akershus

Vi viser til varsel om oppstart datert 14.11.2019.

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) er nasjonal sektormyndighet med innsigelseskompetanse innenfor saksområdene flom-, erosjon- og skredfare, allmenne interesser knyttet til vassdrag og grunnvann, og anlegg for energiproduksjon og framføring av elektrisk kraft. NVE gir råd og veiledning om hvordan nasjonale og vesentlige regionale interesser innen disse saksområdene skal tas hensyn til ved utarbeiding av arealplaner etter plan- og bygningsloven. Forslagstiller har ansvar for at disse interessene blir vurdert i planarbeidet.

Flom, erosjon, skred og overvann

God arealplanlegging er det viktigste virkemiddelet for å forebygge skader fra flom- erosjon og skred. Plan- og bygningsloven og byggt teknisk forskrift (TEK17) setter tydelige krav til sikkerhet mot flom, erosjon og skred ved planlegging og utbygging. På reguleringsplannivå vil det ofte være behov for en detaljert fagkyndig utredning av faren. Hensyn til klimaendringer skal også vurderes.

Hensynet til flom må også sees i sammenheng med lokal overvannshåndtering. Økt grad av utbygging i nedbørfeltet gir økt andel tette flater. Dette bidrar til raskere avrenning og krappere flomtopper nedstrøms. Dersom vassdraget ikke har kapasitet til å ta imot denne økte avrenningen, må det planlegges med tilstrekkelige fordrøynings tiltak i nedbørfeltet som kompenserer økningen. Dette må gjøres tidlig i planprosessen slik at det blir satt av tilstrekkelig areal til tiltakene. Se ellers informasjon om overvann på www.miljekommune.no, www.klimatilpasning.no og www.norsk vann.no.

Vassdrag- og grunnvannstiltak

Det er store allmenne interesser knyttet til vassdrag og grunnvann. Tiltak som kan medføre skader eller ulemper for allmenne interesser, kan utløse konsesjonsplikt etter vannressursloven. Hvis det er behov for at NVE gjør en konsesjonspliktutredning av vassdragstiltak i planen, så ber vi om at dette kommer klart frem av oversendelsesbrev. NVE kan avgjøre at reguleringsplan kan erstatte konsesjon, dersom vassdragsinteressene er godt nok ivaretatt i planen.

E-post: nve@nve.no, Postboks 5091, Majorstuen, 0301 OSLO, Telefon: 22 95 95 95, Internett: www.nve.no

Org.nr.: NO 970 205 039 MVA Bankkonto: 7694 05 08971

Hovedkontor
Middelthunsgate 29
Postboks 5091, Majorstuen
0301 OSLO

Region Midt-Norge
Abels gate 9
7030 TRONDHEIM

Region Nord
Kongens gate 52-54
Capitolgården
8514 NARVIK

Region Sør
Anton Jenssensgate 7
Postboks 2124
3103 TØNSBERG

Region Vest
Naustdalsvegen. 1B
6800 FØRDE

Region Øst
Vangsveien 73
Postboks 4223
2307 HAMAR

Energianlegg

Et velfungerende system for produksjon og overføring av energi er avgjørende for samfunnet. Planen må derfor ta hensyn til anlegg som er planlagt eller har konsesjon etter energi- og vassdragslovgivningen. Hvis planen kommer i berøring med energiinteresser, bør berørte energiselskap involveres tidlig.

Ved oppstart av planarbeidet anbefaler vi å bruke følgende veiledere og verktøy:

- [NVEs karttjenester](#) viser informasjon om flom- og skredfare, vassdrag og energianlegg.
- [NVEs veileder 2/2017 Nasjonale og vesentlige regionale interesser innen NVEs saksområder i arealplanlegging](#) beskriver hvordan interessene bør ivaretas i planen, slik at en unngår innsigelse.
- [NVEs retningslinje 2/2011 Flaum- og skredfare i arealplanar](#) beskriver hvilke flom- og skredprosesser som kan utgjøre fare, og hvordan disse farene bør utredes og innarbeides i planen.
- [NVEs sjekkliste for reguleringsplan](#) er et nyttig verktøy, for å sikre at alle relevante saksområder er vurdert og godt nok dokumentert.
- www.miljokommune.no gir nyttige tips om overvannshåndtering i arealplanlegging.
- Flere nyttige veiledere og verktøy finnes på www.nve.no/arealplan.

Dersom planen berører NVEs saksområder, skal NVE ha tilsendt planen ved offentlig ettersyn.

NVE legger til grunn at kommunen vurderer om planen ivaretar nasjonale og vesentlige regionale interesser. I plandokumentene må det gå tydelig fram hvordan de ulike interessene er vurdert og innarbeidet i planen. Alle relevante fagutredninger innen NVEs saksområder må være vedlagt. Vi ber om at alle plandokumenter sendes elektronisk til ro@nve.no.

NVE vil prioritere å gi innspill og uttalelser til reguleringsplaner der det bes om faglig bistand til konkrete problemstillinger. Dette fremgår av [brev til kommunene 29.09.2017 om NVEs bistand og verktøy i arealplanleggingen](#). Vi ber derfor om at det skrives tydelig i oversendelsesbrevet til NVE hva en eventuelt ønsker konkret bistand til i den enkelte saken.

Ta gjerne kontakt på e-post eller telefon ved konkrete spørsmål om NVEs saksområder.

Med hilsen

Toril Hofshagen
regionsjef

Kjetil Indrevær
seniorrådgiver

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.





Statens vegvesen

GRINDAKER AS
Postboks 1340 Vika
0113 OSLO

Behandlende enhet:
Region øst

Saksbehandler/telefon:
Rune Seim / 24058202

Vår referanse:
18/228700-9

Deres referanse:

Vår dato:
16.12.2019

Uttalelse til varsel om oppstart av detaljregulering med utkast til planprogram for Lørenskog pukkverk i Lørenskog kommune – Sak. nr. 16/4015 Lørenskog pukkverk

Det vises til oversendelse datert 14.11.19.

Vi har mottatt varsel om oppstart av detaljregulering med utkast til planprogram for Lørenskog pukkverk i Lørenskog kommune.

Det planlegges å detaljregulere området til bla. råstoffutvinning, industri og næring. Formålet med planarbeidet er å sikre en langsiktig utnyttelse av et nasjonalt viktig byggeråstoff, samtidig som tiltakets konsekvenser for omgivelsene begrenses.

Det er 3 alternativer som skal utredes.

- Alternativ 0 (Videreføring av dagens situasjon).
- Alternativ 1 (Reduksjon av dagens situasjon).
- Alternativ 2(Full utnyttelse av eksisterende masseuttak iht. regional plan for masseuttak fremfor å etablere nye masseuttak)

Statens vegvesen har følgende merknader til varsel om planoppstart og utkast planprogram for Lørenskog pukkverk:

- Med varselet følger et utkast til planprogram for detaljreguleringsplan for Lørenskog pukkverk. Det er også krav om konsekvensutredning av tiltaket. Pkt. 6.2.10 i forslag til planprogram omhandler trafikk. Statens vegvesen mottar mange klager på støysituasjonen langs Losbyveien fv. 1515 og fv.1517 pga. massetransporten. Derfor må konsekvensutredningen uredere avbøtende tiltak for eksisterende vegnett. Tiltakene må ta utgangspunkt i hvilket alternativ som velges og fremtidig

Postadresse
Statens vegvesen
Region øst
Postboks 1010 Nordre Ål
2605 LILLEHAMMER

Telefon: 22 07 30 00
firmapost-ost@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Østensjøveien 34
0667 OSLO

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Regnskap
Postboks 702
9815 Vadsø

trafikkgenerering fra pukkverket. Avbøtende tiltak må tas inn i detaljreguleringsplanen for Lørenskog pukkverk i samråd med Viken fylkeskommune og Lørenskog kommune.

Statens vegvesen har ingen øvrige merknader til varsel om planoppstart med forslag til planprogram, men vi forbeholder oss retten å komme med ytterligere merknader når planforslaget blir lagt ut til offentlig ettersyn.

Vegavdeling Akershus – Planseksjonen
Med hilsen

Arne Kolstadbråten
Fagkoordinator

Rune Seim

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.

Kopi
AKERSHUS FYLKESKOMMUNE, Postboks 1200 Sentrum, 0107 OSLO
Lørenskog kommune, Reguleringsavdelingen Pb. 304 1471 Lørenskog

GRINDAKER AS
Postboks 1340 Vika
0113 OSLO

Att. Ida Grjotheim

Vår saksbehandler
Charlott Sandor Johansen

Telefon
22 05 56 80

Vår dato
19.12.2019

Deres dato
14.11.2019

Vår referanse (oppgis ved svar)
2018/18575-14/196330/2019 EMNE L42

Deres referanse

Lørenskog kommune - Detaljregulering - Lørenskog pukkverk - gbnr 91/13, 93/6 m.fl. - uttalelse til varsel om oppstart

Det vises til oversendelse datert 14. november 2019 av varsel om oppstart av reguleringsarbeid i henhold til plan- og bygningsloven § 12-8.

Området er avsatt til råstoffutvinning og landbruks-, natur- og friluftsmål (LNF-formål) i kommuneplanens arealdel.

Formålet med planen er å sikre langsiktig utnyttelse av et nasjonalt viktig byggeråstoff og gi forutsigbare rammer for dagens drift av Lørenskog pukkverk. Planens avgrensning skal ikke utvides.

Tiltaket er vurdert ut fra fylkeskommunens rolle som regional planmyndighet og som fagmyndighet for kulturminnevern. Fylkesrådmannen har følgende merknader til varselet:

Regionalt planforum

Regionalt planforum utgjør en arena for drøfting av planer under arbeid. I plansaker der interesser som er viktig for flere regionale instanser blir berørt, bør planene meldes opp i regionalt planforum for drøfting. Lørenskog kommune deltok i regionalt planforum 5. mars 2019 og diskuterte Lørenskog pukkverk. Vedlagt er referat fra møtet.

Masseforvaltning

Regional plan for masseforvaltning ble vedtatt av fylkestinget 24. oktober 2016. Planen inneholder retningslinjer som skal bidra til en mer langsiktig og helhetlig masseforvaltning i fylket. Fylkesrådmannen forventer at reguleringsplanen utformes i tråd med retningslinjene i masseforvaltningsplanen. Den regionale planen ligger på Akershus fylkeskommunes hjemmesider: http://www.akershus.no/ansvarsomrader/klima-og-miljo/?article_id=204589.

Vassdrag

Akershus fylkeskommune har vedtatt regional plan for vannforvaltning 2016-2021. Planen fastsetter miljømål for alt vann, både elver, innsjøer, kystvann og grunnvann, som skal sikre en helhetlig beskyttelse og bærekraftig bruk av vannet. Planområdet ligger innenfor vannområdet Glomma. Vannområdet har ambisjon om å innfri vannkvalitetsmålene innen 2021.

Postadresse	Besøksadresse	Telefon	Org. nr - juridisk
Postboks 1200 sentrum 0107 OSLO	Schweigaardsgt 4, 0185 Oslo	(+47) 22055000	NO 958381492 MVA
E-post	Fakturaadresse	Telefaks	Org. nr - bedrift
post@afk.no	Pb 1160 Sentrum, 0107 Oslo	(+47) 22055055	NO 874587222

Fylkesrådmannen forutsetter at tiltaket ikke reduserer muligheten for å oppfylle kravene i den regionale planen. Planen finnes på <http://www.vannportalen.no/vannregioner/glomma/>

Fylkesvei

For forhold som gjelder fylkesvei vises det til uttalelse fra Statens vegvesen region øst.

Friluftsliv

Fylkesrådmannen viser til uttalelse til søknad om driftskonsesjon, datert 15. november 2018, og forventer at merknadene blir ivare tatt i det videre planarbeidet.

Automatisk fredete kulturminner

Området er befart. Uttalelsen gis på grunnlag av befaringen og arkivmateriale.

Planområdet består av eksisterende masseuttak og av skog og noe åker og eng. Både topografien og kjente funn i nærområdet tilsier at det er potensial for å gjøre funn av automatisk fredete kulturminner. Fylkesrådmannen krever derfor en arkeologisk registrering av planområdet i henhold til kulturminneloven § 9. Registreringen vil bli gjennomført ved overflaterregistrering. Åkerarealene som ligger innenfor plangrensen er små og noe er planert, og potensialet for å påvise automatisk fredete kulturminner ved sjakting i åker anses som lavt. I resten av planområdet (unntatt eksisterende masseuttak) anses det for å være potensial for automatisk fredete kulturminner og her vil det bli overflaterregistrert. Ved befaringen ble det observert røyser ved søndre del av planområdet, og på LIDAR sees en grop i sørøst på gbnr. 92/1 som må vurderes.

Metode

Overflaterregistrering går ut på å befare området etter synlige kulturminner som for eksempel gravhauger, kullgroper eller hustuffer. Prøver blir tatt ut etter behov, og dette vil medføre graving med spade og graveskje. Det er svært viktig at det ikke gjennomføres hogst før registreringen i skogsområdene er gjennomført.

Budsjett

På bakgrunn av det tilsendte materialet er det satt av 4 timer til forarbeid, 22,5 timer til etterarbeid og 30 timer til feltarbeid. Det er også satt av 3 timer til faglig oppfølging. De totale registreringskostnadene er stipulert til inntil kr. 77 246. Budsjettet er satt opp etter 2019-kroner og satser.

Budsjettet er utarbeidet i henhold til Riksantikvarens retningslinjer for budsjettering og gjennomføring av arkeologiske registreringer, gjeldende fra 1. januar 2016.

<http://www.riksantikvaren.no/Veiledning/For-forvaltningen/Arkeologi/Budsjett-og-regnskap>

Det vil bli fakturert for faktisk medgått arbeidstid. Fakturerte kostnader vil ikke overstige budsjettert beløp. Ved vesentlige uforutsette forhold kan det imidlertid være nødvendig å utarbeide nytt budsjett. Slike forhold kan for eksempel være utvidelse av tiltaksområdet med bakgrunn i ønsker fra tiltakshaver, sesongmessige utfordringer som følge av frost eller snø og vesentlig forsinkelse på grunn av manglende adgang til eiendom.

All erfaring tilsier at avklaring av forholdet til automatisk fredete kulturminner bør gjøres tidligst mulig i planprosessen. Hvis registreringen ikke er gjennomført før planen legges ut til offentlig ettersyn, kan dette medføre behov for forlenget høringsfrist. Kommunen er ansvarlig for at forholdet til automatisk fredete kulturminner er avklart før planen vedtas.

Fylkesrådmannen gjør oppmerksom på at ansvarsbyrden for å varsle grunneiere om den arkeologiske registreringen ligger hos tiltakshaver. Fylkesrådmannen kan ikke starte registreringen før grunneier har gitt aksept.

Bestilling

Tiltakshaver må selv avtale tidspunkt og nærmere vilkår for registreringen med seksjon for feltarkeologi v/ Linn Marksten, tlf. 22 05 56 95 / mobil 976 41 826,

Bestillingfeltarkeologi@viken.no Registreringer kan bare foretas når bakken er snø- og telefri. Da det er stor pågang, spesielt på høsten, bør bestilling gjøres i god tid for å sikre fremdriften i planarbeidet.

Nyere tids kulturminner

Området er ikke befart. Uttalelse gis på bakgrunn av kart- og arkivmateriale. Fylkesrådmannen gjør oppmerksom på at det er kulturminneinteresser like utenfor planområdet.

Området ligger delvis innenfor et kulturlandskap vurdert til å ha regional og/eller nasjonal verdi i rapporten Grøntstruktur på Romerike (2002). I tillegg grenser området til kulturmiljøet Losby/Losbydalen som i kommunedelplan for kulturminner og kulturmiljø er vurdert til å være i bevaringskategori B. Fylkesrådmannen ser det som svært positivt at tiltakets påvirkning på kulturminner og kulturmiljø er et av temaene som skal undersøkes i løpet av planprosessen. Dersom de registrerte kulturmiljøene/landskapene inngår i planområdet anbefaler fylkesrådmannen at de reguleres som hensynssone c) bevaring av kulturmiljø.

Fylkesrådmannen anbefaler videre at planarbeidet tar hensyn til kulturminnene i nærheten av planområdet, og at det reguleres inn vegetasjonsskjerming mot kulturlandskapet i planen. Eventuelt andre avbøtende tiltak bør også vurderes. For at Lørenskog kommune skal ha et godt grunnlag for å behandle planforslaget, må konsekvensene for landskapet som helhet vises med gode illustrasjoner og beskrivelser.

Med vennlig hilsen

Charlott Sandor Johansen
rådgiver plan

Marianne Johansson
rådgiver arkeologi

Dokumentet er elektronisk godkjent.

Kopi til:

LØRENSKOG KOMMUNE, STATENS VEGVESEN, FYLKESMANNEN I OSLO OG
VIKEN

Vedlegg

- 1 Lørenskog kommune - Lørenskog pukkverk - uttalelse til søknad om driftskonsesjon
- 2 Referat planforum 5. mars 2019
- 3 Budsjett for den arkeologiske registreringen

Saksbehandlere:

Planfaglige vurderinger:

charlott.sandor.johansen@afk.no, 22 05 56 80

Automatisk fredete kulturminner:

marianne.johansson@afk.no, 22 05 55 67

Nyere tids kulturminner:

camilla.nilsen@afk.no, 22 05 55 46

**DIREKTORATET FOR MINERALFORVALTNING
MED BERGMESTEREN FOR SVALBARD**Postboks 3021 Lade
7441 TRONDHEIM

Att: Odd Arne Fidsmo

Vår saksbehandler
Charlott Sandor JohansenTelefon
22 05 56 80Vår dato
15.11.2018Deres dato
17.10.2018Vår referanse (oppgis ved svar)
2018/18575-3/173454/2018 EMNE L42Deres referanse
15/00074-18**Lørenskog kommune - Høringsbrev - Feiringåsen - gbnr. 91/13, 93/5, 93/6 - uttalelse til søknad om driftskonsesjon**

Det vises til oversendelse datert 17. oktober 2018 med høring av søknad om driftskonsesjon for Feiringåsen etter mineralloven § 43, jf. Forvaltningsloven § 17.

Området er uregulert og avsatt til landbruks-, natur- og friluftsmål (LNF) og bebyggelse og anlegg råstoffutvinning i kommuneplanens arealdel. Det omsøkte området er på cirka 490 dekar.

Tiltaket er vurdert ut fra fylkeskommunens rolle som regional planmyndighet og som fagmyndighet for kulturminnevern. Fylkesrådmannen har følgende merknader til søknaden:

Masseforvaltning

Regional plan for masseforvaltning ble vedtatt av fylkestinget 24. oktober 2016. Planen inneholder retningslinjer som skal bidra til en mer langsiktig og helhetlig masseforvaltning i fylket. Fylkesrådmannen forventer at driftskonsesjonen utformes i tråd med retningslinjene i masseforvaltningsplanen. Den regionale planen ligger på Akershus fylkeskommunes hjemmesider: http://www.akershus.no/ansvarsomrader/klima-og-miljo/?article_id=204589.

Vassdrag

Akershus fylkeskommune har vedtatt regional plan for vannforvaltning 2016-2021. Planen fastsetter miljømål for alt vann, både elver, innsjøer, kystvann og grunnvann, som skal sikre en helhetlig beskyttelse og bærekraftig bruk av vannet. Planområdet ligger innenfor vannområdet Glomma. Vannområdet har ambisjon om å innfri vannkvalitetsmålene innen 2021.

Fylkesrådmannen forutsetter at tiltaket ikke reduserer muligheten for å oppfylle kravene i den regionale planen. Planen finnes på <http://www.vannportalen.no/vannregioner/glomma/>

Fylkesvei

For forhold som gjelder fylkesvei vises det til uttalelse fra Statens vegvesen region øst.

Friluftsliv

Lørenskog kommune har ikke ferdigstilt kartlegging og verdsetting av friluftsområder, men fylkesrådmannen forstår det slik at arbeidet ferdigstilles i løpet av våren 2019. Losby er et populært utfartsområde for friluftsliv i et regionalt perspektiv, og veiene langs masseområdet er brukt til

Postadresse	Besøksadresse	Telefon	Org. nr - juridisk
Postboks 1200 sentrum 0107 OSLO	Schweigaardsgt 4, 0185 Oslo	(+47) 22055000	NO 958381492 MVA
E-post	Fakturaadresse	Telefaks	Org. nr - bedrift
post@afk.no	Pb 1160 Sentrum, 0107 Oslo	(+47) 22055055	NO 874587222

blant annet sykling. Konsekvensene for friluftsliv og innfarten til marka må utredes og bør ses i sammenheng med kartleggingen av friluftsområder i regi av kommunen ettersom skogholtet og turstiene på Feiringåsen vil bli berørt, samt konsekvensene av støy og trafikk langs Losbyveien.

Automatisk fredete kulturminner

Området er ikke befart. Uttalelsen gis på grunnlag av arkiv- og kartmateriale. Planområdet ligger i et fint kulturlandskap og både topografien og kjente funn i nærområdet tilsier at det er potensial for å gjøre funn av automatisk fredete kulturminner innenfor plangrensen. Fylkesrådmannen krever derfor en arkeologisk registrering av planområdet i henhold til kulturminneloven § 9. Budsjett og prosjektbeskrivelse ettersendes så raskt som mulig.

Nyere tids kulturminner

Området er ikke befart. Uttalelse gis på bakgrunn av kart- og arkivmateriale. Området ligger delvis innenfor et kulturlandskap vurdert til å ha regional og/eller nasjonal verdi i rapporten Grøntstruktur på Romerike (2002). I tillegg grenser området til kulturmiljøet Losby/Losbydalen som i kommunedelfplan for kulturminner og kulturmiljø er vurdert til å være i bevaringskategori B. Vi har ingen merknader til driftskonsesjonen under forutsetning av det ikke gis driftskonsesjon til områder innenfor kulturmiljøet, og at eksisterende vegetasjonsskjerm videreføres.

Med vennlig hilsen

Charlott Sandor Johansen
rådgiver plan

Dokumentet er elektronisk godkjent.

Kopi til:

Fylkesmannen i Oslo og Akershus c/o Fylkesmannen i Østfold, Statens vegvesen Region øst,
Lørenskog kommune

Saksbehandlere:

Planfaglige vurderinger:

charlott.sandor.johansen@afk.no, 22 05 56 80

Automatisk fredete kulturminner:

marianne.johansson@afk.no, 22 05 55 67

Nyere tids kulturminner:

camilla.nilsen@afk.no, 22 05 55 46

Friluftsliv:

ingvild.marie.kavli@afk.no, 22 05 57 46

Referat fra regionalt planforum 5. mars 2019

Referat fra regionalt planforum er en foreløpig oppsummering av innspill fra regionale myndigheter. Endelig uttalelse fra den enkelte regionale myndighet vil normalt foreligge i eget brev i forbindelse med formell varsling/høring.

Skedsmo kommune – Skedsmo kommuneplan 2019-2030

Til stede:

Skedsmo kommune (SK): Berit I.Hessel, Randi Skjelle, Grethe Salvesvold, Tore Haga, Anders Jørstad, Kristin Dale Selvig

Statens vegvesen Region øst (SVV): Rune Seim og Arne Kolstadbråten

Bane Nor: Thomas Johansen

Ruter: Claire Kieffer

Direktoratet for Mineralforvaltning (DirM): Lars Libech

Mattilsynet: Bjørg Voje Heieren, Klaus Fottland

Fylkesmannen i Oslo og Viken (FMOV): Alexander Karlsson, Anette Søråas

Akershus fylkeskommune (AFK): Per Kierulf, Tine Svensen, Ingvild Kavli, Erik Dahl, Njål Nore, Mari Kristin Martinsen, Camilla Nilsen, Charlott Johansen (referent)

Skedsmo kommune orienterte om arbeidet med kommuneplan.

Skedsmo kommune deltok på planforum august 2018. Ønsker nå å fokusere på områder som har blitt rettet på i denne kommuneplanrulleringen.

Omfanget på grønn grense ble endret fra administrasjonens forslag til politisk behandling. Dimensjoneringsgrunnlag er vedlagt i dokumentene. Erfarer et stort utbyggingspress i Lillestrøm sentrum fra utbyggere som bruker blant annet ATP til å utfordre utnyttelsesgraden. Opplever et mangel på grøntområder i sentrum. Har gjennomført kunnskapsbasert byutvikling hvor 200 meter er vurdert som maks gåavstand til offentlig grøntområder. Kun 42% av boligenhetene faller innenfor dette kravet. Kommuneplanen har derfor økt omfanget av grønnstruktur i sentrum og setter krav til at utbyggere bidrar i utviklingen av grønnstruktur.

Utbyggere vil gjerne bygge boliger ettersom det er mer lønnsomt, men kommunen ønsker ikke en soveby og vil ha en kombinasjon arbeidsplasser, handel, boliger og kultur. Innenfor 600 meter fra stasjonen skal det være 60% næring med åpne 1. etasjer og mindre boliger.

Videre er trafikal flyt en utfordring, da særlig kollektivtrafikk. Har innarbeidet en samferdselsplan i kommuneplanen. Flere næringsarealer er heller ikke lagt inn ettersom det ønskes å effektivisere og øke tettheten av allerede avsatte områder. Kommunen har også en utfordring med kommunesammenslåing med Fet og Sørumsund og da spesielt forståelse fra de andre kommunene og deres politikere.

Kommunen nevnte flere områder og nye kollektivtraseer som har blitt lagt inn i kommuneplanen. Før politisk vedtak gikk det i pluss i annet formål til LNF, men ikke etter vedtak. Det har blitt utarbeidet en parkeringsstrategi men politikerne sendte den tilbake.

AFK:

Roser kommunen for et utrolig bra og gjennomført planarbeid. Mener kommunen jobber bra i Lillestrøm sentrum med blant annet legitimering av kompakt utnyttelse i sentrum. Endringene som politikerne vedtok er nok mer problematiske. Utbyggere skal bidra til fellesverdier i Lillestrøm, særlig infrastruktur for buss, og det vil være behov for flere investeringer i sentrum.

Nordbyjordet er interessant. Er det plass til både Kjeller og Nordbyjordet? Vurdere mulighet for politikk for utvikling av Kjeller før Nordbyjordet. Ønsker mer rendyrket næring rundt Hvam-krysset enn hva som er foreslått nå. Undrer om det er behov for utvikling av flere boliger rundt Leirsund ettersom det er stort potensiale i Lillestrøm og Strømmen.

Etterlyser en helseoversikt som ligger til grunn i kommuneplanen.

Spørrende til videre prosess med rullering av kulturminneplanen. Har videreført hensynssone for kulturmiljø som er positivt. Vil komme med innspill til sikring av bykvalitet for å sikre kulturminnehensyn. Det har blitt politisk vedtatt at høyder på 3-6 etasjer kan brytes i utbygging. Viktig med bestemmelser som tar hensyn til kulturmiljø når det gjøres unntak.

Positive til arbeidet og sikring av grønnstruktur i sentrum, og høye krav til utbyggere. Andre områder har kommet i gang med kartlegging av friluftsområder. Positive til at metodikken brukes som et verktøy.

FMOV:

Mener kommuneplanen gjør en god drøfting av RP-ATP. Mener vekstområde (grønn grense) er for bred ettersom avstanden er større enn to kilometer. Ikke i tråd med RP-ATP og bidrar ikke til kompakt byutvikling. Flere av arealene som er lagt inn etter politisk behandling er veldig problematiske ettersom det er ravineproblematikk i disse områdene.

Har redusert omdisponering av dyrka mark ettersom det har kommet flere nasjonale føringer som både problematiserer vekst foran vern og vern foran vekst. Nordbyjordet er en utfordring ettersom det er cirka 300 dekar dyrka mark. Det ønskes en dypere vurdering av denne omdisponeringen. Merker seg at det er foreslått omdisponering av flere områder med dyrka mark, og ønsker at disse områdene bevares.

SVV:

Prosjektene til Nordbyveien og tunnelen under Varde- og Døliveien vil nok ikke komme i gang. Kan vurdere om Leirsundveien og Varde/Bergeprosjektet vil bli realisert.

Solbergvestli har tidligere vært et hytteområde. Er flere rekkefølgebestemmelser der, blant annet om gang- og sykkelsti, som gjør at det ikke kan fradeles nye boligområder.

Ruter:

Vil komme med skriftlig innspill innen høringsfristen.

Mattilsynet:

Ser sterk befolkningsvekst i området. Ber om at det tas grep for å sikre nok drikkevann i området. NVE har egen plan for hovedvann og mener kommunen må ha det og. Må se at en slik plan følger områdene og behovene.

DirM:

Positive at regional plan for masseforvaltning er inkludert. Undrer hva tidsperspektivet til Vardåsen er og hvor skal kommunen få videre masser til utbygging.

Bane Nor:

Har ingen store merknader til forslaget.

SK:

- Til kulturminneplanen- DIVE analysen er ferdigstilt og er i prosess med kulturavdelingen.
- Til DirM- mer masser i dybden og vil tenke på dette fremover.
- Til grønn grense- har et stort prioritert vekstområde, hvordan skal vi forholde oss til dette? Kjeller flyplass legges ned i 2023, områderegulering for Kjeller vil ferdigstilles innen 2022.
- Politikeropplæring vil være et viktig arbeid inn mot kommunesammenslåingen.

AFK:

Mener det er godt et veldig godt forarbeid. Klart dilemma er hva politikerne mener kontra administrasjonen, og dette vil være en utfordring. Viktig å gjøre en større vurdering og kartlegging av hvor mye boliger er i eksisterende områder og i områdene politikerne har vedtatt.

Lørenskog kommune – Feiring Bruk

Til stede:

Lørenskog kommune (LS): Ivar Vestervik, Elin Tverås

Statens vegvesen Region øst (SVV): Rune Seim og Arne Kolstadbråten

Direktoratet for Mineralforvaltning (DirM): Lars Libech

Fylkesmannen i Oslo og Viken (FMOV): Andreas Lyngstad

Akershus fylkeskommune (AFK): Per Kierulf, Tine Svensen, Ingvild Kavli, Erik Dahl, Camilla Nilsen, Charlott Johansen (referent)

Lørenskog kommune orienterte om utvikling av Feiring bruk.

Det er en adkomst til Feiring bruk, men gjennom byggesonen er det flere muligheter som alle går gjennom relativt tett befolkede områder. Flere transportmetoder vil innebære transport gjennom boligområder. Det er et godt brukt område med store verdifulle grøntområder. Foreslått er en vesentlig utvidelse av bruddområdet mot vest og en utvidelse mot øst (markagrense).

Kommunen ønsker synspunkter på vurdering av areal mellom ny og gammel markagrense, utvidelse mot vest, sikringssoner, trafikk (støy og sikkerhet) og etterbruk. Kommunen ser at det ligger en potensiell konflikt mellom overordnede samfunnshensyn (utnyttelse av ressursen) og lokale miljøhensyn, og ønsker å finne løsninger for å balansere disse hensynene.

AFK:

Kan det utdypes noe mer rundt terrenget og koter? Dalen øst for området har 20 meter forskjell mellom gammel og ny markagrense. Hvordan håndteres dette? Området grenser over til et kulturminneområde. Ønsker at dette tydeliggjøres i videre planarbeid. Viktig med skjerming mot kulturlandskap.

Kartlegging og verdsetting av friluftsområder i Lørenskog er i gang. Positivt om dette er ferdig før prosessen starter og at metodikken kan gjennomføres i arbeidet.

FMOV:

Markagrense kan være en avgrensning. Hvis planarbeidet videreføres må dette avklares. Kan ikke forskutere på tiltak som kan gjøres med tanke på markaloven. Tiltak som ikke er forenig med markaloven kan ikke godkjennes, og det vil utfordre utvidelsen mot øst. En alternativ veitrasé vil komme i konflikt med hensynet til jordvern.

Må vurdere om tiltak må sikres i plan gjennom sikringssone og om etablering av sikringssone vil kreve fysiske tiltak. Fysiske tiltak må inngå i reguleringsplan.

DirM:

Må avsette arealer som muliggjøre sikringstiltak. Angående produsering av asfalt er det like greit å ha i nærheten av bruddområder.

Angående behov for utvidelse av området må regionalt behov vurderes. Alle uttak i samme region har samme problemstilling og det er viktig å sette i gang prosesser som gir tidsperspektiv i utviklingen. Viktig å se områdene i sammenheng med andre områder. Mener det positivt at det planlegges for flere år fremover i tid.

En utvidelse mot vest vil være mindre konfliktfylt enn en utvidelse mot øst. Vil være behov for å lage hensynssoner for å forhindre fremtidige konflikter.

Bør lage en avslutningsrapport i driftsplanen som drøfter opprydding etc. Dette bør vedtas i reguleringsplanen. Uttaket skal ikke hindres når det er i drift, men sikres hvordan det gjøres i fremtiden. Kommunen setter krav til ferdigstilling av driften.

SVV:

Har mottatt mye klager i området for støy, asfaltering og frakt. Har vært i dialog med kommunal teknikk for tilskudd til støytiltak. Om planarbeidet gjennomføres må det ses på tiltak som bidrar til avbøtende tiltak. Det er flere problemstillinger rundt transport og passering av Lørenskog sentrum som må vurderes.

Undres om det er behov for å produsere asfalt på dette området.

LK:

- Usikker på behov for produksjon av asfalt. Ønsker informasjon om regelverk virksomheten må forholde seg til når det gjelder sprenging. Alt kan ikke løses gjennom plan- og bygningsloven.

- Ser det er mulighet for produsering i flere år fremover. Mener at utvidelse mot vest bør vurderes i en framtidig kommuneplanprosess slik at dette kan vurderes ut fra behov og situasjonen når utvidelsen er mer aktuell i tid ut fra behovet.
- Hvordan kan etterbruk/avslutning sikres på en fornuftig måte uten å ta stilling til etterbruk av området langt fram i tid i reguleringsplanen?
- Eventuelt ny veitrasé vil bli et omfattende tiltak med arbeid, støy etc. Det vil sannsynligvis være mer hensiktsmessig å vurdere avbøtende tiltak langs eksisterende vei(er).
- Forstår at det er viktig at behovet ses på regionalt nivå
- Hva er tidsperspektivet vi skal ta i bruk?

AFK:

Vi har et ansvar for å trygge ressursbruken og det må gjøres mens vi trygger de andre aspektene som gjelder forvaltning av verdier.

Det må vurderes grundig hvordan en eventuell utvidelse mot vest skal gjennomføres (gjennom en planprosess eller kommuneplan). Reguleringsplan vil gjøre rekkefølgekrav gjeldende. Viktig å sikre fremtidig bruk og etterbruk. Mer positivt å sette inn etterbrukskrav enn å ikke ha noen krav.

Lørenskog kommune ønskes tilbake til videre dialog om prosessen.

Budsjett arkeologisk registrering

Akershus fylkeskommune					
Saksnr.	2018/18575	Saksbeh.:	Marianne Johansson		
Prosjektnr.			Dato:	19.12.2019	
Sted/ gård, kommune	Gbnr 91/13 - 93/5 - 93/6 - Feiringgåsen, Lørenskog				
Tiltakshaver	Grindaker AS				
Adresse	Postboks 1340 Vika, 0113 Oslo. Kontakt: ida.grjotheim@grindaker.no				
TIMEKOSTNADER					
	timer		à kr		sum
Forarbeid	4,0	kr	833	kr	3 332
Feltarbeid u/overnatting	33,0	kr	833	kr	27 489
Feltarbeid m/overnatting		kr	1 111	kr	-
Etterarbeid	22,5	kr	833	kr	18 743
Sum timekostnader	59,5			kr	49 564
REISEUTGIFTER					
Reiseutlegg	kr 1,5 pr/km + bompenger			kr	400
Leiebil el. tilsvarende	Bil 600 per dag			kr	1 800
Sum reiseutgifter				kr	2 200
KJØP AV TJENESTER					
Gravemaskin					
Annet teknisk utstyr					
<i>Delsum</i>				<i>kr</i>	<i>-</i>
Naturvitenskapelige analyser					
14C	6000 per stk (inntil 3 stk)			kr	18 000
annet	Vedart 1000 per stk (inntil 5stk)			kr	5 500
<i>Delsum naturvitenskap</i>				<i>kr</i>	<i>23 500</i>
Andre konsulenttenester					
Sum kjøp av tjenester				kr	23 500
Håndtering av funn, prøver og dokumentasjonsmateriale (inntil 10 % av lønnskostnader)					
Kulturhistorisk museum	4 %			kr	1 983
SUM BUDSJETT (maksimum)				kr	77 246



Direktoratet for mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard

Adresseinformasjon fylles inn ved ekspedering.
Se mottakerliste nedenfor.

Dato: 13.12.2019
Vår ref: 19/03678-2
Deres ref:

Uttalelse til oppstart av detaljregulering og planprogram til offentlig ettersyn - Lørenskog pukkverk i Lørenskog kommune

Leiv Erikssons vei 39
Postboks 3021 Lade
N-7441 Trondheim

TELEFON + 47 73 90 46 00

E-POST post@dirmin.no

WEB www.dirmin.no

GIRO 7694.05.05883

SWIFT DNBANOKK

IBAN NO5376940505883

ORG.NR. NO 974 760 282

SVALBARDKONTOR

TELEFON +47 79 02 12 92

Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF) viser til ovennevnte sak, datert 14. november 2019.

DMF er statens sentrale fagmyndighet ved forvaltning og utnyttning av mineralske ressurser, og skal bidra til størst mulig samlet verdiskaping basert på en forsvarlig og bærekraftig utvinning og bearbeiding av mineraler. Vi forvalter lov om erverv og utvinning av mineralske ressurser (mineralloven), og har i tillegg et særlig ansvar for at mineralressurser blir ivarettatt i saker etter plan- og bygningsloven.

Viktige føringer for mineralressurser i planarbeidet

I Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging 2019-2023, heter det at Norge har store mineralressurser som kan gi grunnlag for verdiskaping og arbeidsplasser. Regional og kommunal arealplanlegging er et viktig verktøy for å sikre tilgjengelighet til mineralforekomster som kan være aktuelle for fremtidige uttak, samtidig som miljø- og samfunnshensyn ivaretas.

Mineraluttak har lang tidshorisont, og det er behov for større forutsigbarhet knyttet til investeringer, uttak og opprydding. Uttak av byggeråstoffer (pukk, grus, sand) til bygge- og anleggsformål med korte transportavstander og reduserte klimagassutslipp, er viktig. God arealplanlegging kan bidra til dette.

Regjeringens forventninger til regional og kommunal planlegging:

- Fylkeskommunene og kommunene sikrer viktige mineralforekomster i sine planer og avveier utvinning mot miljøhensyn og andre samfunnsinteresser. Tilgangen til, og lagring av, byggeråstoffer ses i et regionalt perspektiv.

Om planen

Formålet med planarbeidet er å sikre en langsiktig utnyttelse av ressursene i en forekomst med nasjonal betydning. Planen skal også gi forutsigbare rammer for videreutvikling av uttaket og tilhørende anlegg, blant annet skal det avklares eventuell videre produksjon av asfalt og betong innenfor området. Planen skal ikke legges til rette for utvidelse av driften. Planen omfatter område avsatt til råstoffutvinning og LNF-områder i kommuneplanen. Det skal utarbeides konsekvensutredning for tiltaket.



Uttalelse til planen

Uttak av mineralressurser utgjør i mange tilfeller omfattende inngrep. Vår generelle anbefaling er at denne type tiltak bør ha reguleringsplan, og vi er derfor positive til at området reguleres for råstoffutvinning. Regulering bidrar til å sikre åpenhet, forutsigbarhet og medvirkning for alle berørte interesser og myndigheter, der det legges vekt på langsiktige løsninger og beskrivelse av konsekvenser for miljø og samfunn jf. plan- og bygningslovens formålsbestemmelse § 1-1. Gjennom reguleringen legges forutsigbare rammer for den framtidige råstoffutvinningen.

Planområdet omfatter forekomsten *Feiring bruk* i ressursdatabasen til Norges geologiske undersøkelse (NGU)¹. Forekomsten er vurdert til å ha nasjonal betydning som byggeråstoffressurs. Det har i lengre tid vært drevet uttak fra forekomsten og det er levert betydelige volum byggeråstoffer til forskjellige bygge- og anleggsformål i regionen. Uttaket er gitt konsesjon etter mineralloven.

Mineralske ressurser er ikke-fornybar naturressurser som kun kan tas ut der de naturlig forekommer. Derfor er det viktig at ressursene utnyttes så optimalt som mulig, det vil si både i volum og kvalitet.

DMF forventer at det i reguleringsplanen tas inn en beskrivelse av ressursene som skal tas ut av bruddet. Det ligger en beskrivelse av berggrunn og geologi i planprogrammet. Denne informasjonen kan innarbeides i planbeskrivelsen og utdypes med en beskrivelse av grunnlaget for avgrensingen av uttaksområdet. Eventuelle geologiske forutsetninger som er viktige for avgrensingen av uttaksområdet i planen bør redegjøres for i planbeskrivelsen. Videre er det viktig å opplyse om hva massene skal brukes til og til hvilket marked som det er ansett aktuelt på kort og lang sikt. Planen bør også opplyse om estimert totalt volum som er planlagt tatt ut og antatt årlig uttak.

Utredning av alternativer

Planprogrammet skisserer tre alternativer for videre utvikling av masseuttaket og utnyttelse av ressursene i uttaksområdet. DMF mener det er viktig, som beskrevet i alternativ 2 i planprogrammet, at det skal legges til rette for at ressursene skal utnyttes fullt ut. DMF mener det er viktig i den sammenheng at ressursene som skal tas ut blir satt i en regional sammenheng.

Et av temaene som skal konsekvensutredes er markedssituasjonen. For dette temaet vil det være relevant å se på tilgangen til ressursene fra området som nå reguleres, sammen med tilsvarende tilgang på byggeråstoffer i regionen som uttaket leverer til. DMF erfarer at det er betydelig press med tanke på forsyningen av byggeråstoff fra etablerte uttak på det sentrale Østlandsområdet. Å sikre en forutsigbar tilgang på byggeråstoffer fra etablerte masseuttak er av stor betydning for realisering av bygge- og anleggsprosjekter, spesielt der det stilles krav om mekaniske egenskaper til massene. Dette er en høyst relevant problemstilling med tanke på å sikre en forutsigbar tilgang på ressursene fra området som nå er foreslått regulert.

¹ Forekomst i NGUs database:

http://aps.ngu.no/pls/oradb/grus_GP_Omrade_fakta.Main?p_objid=65988&p_spraak=N



Generelt om forholdet mellom mineralloven og plan- og bygningsloven

I planinitiativet er det redegjort for forholdet mellom reguleringsplan og driftsplan. Vi vil derfor vise til vår «*Driftsplanveileder*» for mer informasjon:

<https://dirmin.no/regelverk/veiledere>

Tiltakshaver skal i tillegg rette seg etter øvrige krav, bestemmelser og retningslinjer gitt i medhold av annet lovverk, herunder bestemmelser i reguleringsplanen.

Arealavklaringen for masseuttaket skal gis i reguleringsplanen, og gjennom reguleringsbestemmelsene kan det blant annet settes ytre grense for uttaket, tidsbegrensning og etterbruk. Formålet med reguleringsbestemmelsene bør gå klart frem i planbeskrivelsen.

Reguleringsbestemmelser bør ikke gis på en slik måte at de binder opp drifta og avslutningen av masseuttaket. Reguleringsbestemmelser må gjennom en ny behandling ved behov for endring, eventuelt at tiltakshaver søker om dispensasjon fra bestemmelser som er i konflikt med driftsplanen.

Masseuttaket vil med en maksimal utnyttelse ha et livsløp som går over flere tiår. En driftsplan er et dynamisk verktøy for tiltakshaver, og skal kunne endres i takt med løpende bergfaglige vurderinger og andre driftsrelaterte forhold. Vesentlige endringer av driftsplanen skal godkjennes av DMF.

Melde- og konsesjonsplikt etter mineralloven

Uttaket er gitt konsesjon etter mineralloven. Tiltakshaver bør i forbindelse med reguleringsprosessen vurdere om reguleringsplanen endrer forutsetningene for driften av uttaket, og dermed om driftsplanen må endres. Tiltakshaver bør ta kontakt med DMF for å avklare eventuelt behov for revisjon av driftsplanen og eventuelle vilkår knyttet til driftskonsesjonen.

DMF anbefaler at forholdet til mineralloven tas inn i reguleringsbestemmelsene, på følgende, eller lignende, måte: «Drift skal skje i henhold til bestemmelser i mineralloven med gjeldende forskrifter, samt i vilkår i tillatelser etter loven. Direktoratet for mineralforvaltning er myndighet etter loven.»

Sikring, skjerming og etterbruk

Masseuttak med bratte skrenter kan utgjøre en fare for omgivelsene. Den som driver masseuttak som omfattes av mineralloven er ansvarlig for å sikre uttaksområdet. Det er derfor viktig at det i reguleringsplanen settes av tilstrekkelig areal for sikringstiltak, og for tilsyn og vedlikehold av disse.

Det må også vurderes hvordan uttaksområdet skal skjermes. Innsyn fra boliger og ferdselsårer bør unngås der det er mulig. En vegetasjonsskjerm kan bidra til å redusere støy og støvpåvirkning, og i tillegg ha en estetisk funksjon. Det er viktig at det settes av tilstrekkelig areal til skjermingsformålet.

Se også vår veileder: «*Krav og hensyn til fysiske omgivelser ved forvaltning og bruk av mineralressurser*»: <https://dirmin.no/regelverk/veiledere>



For nærmere informasjon om mineralloven med tilhørende forskrifter, se hjemmesiden vår på www.dirmin.no. Her finner du også vår digitale kartløsning, som er et nyttig verktøy for oppdatert informasjon om mineraluttak, bergrettigheter m.m., supplert med relevante kartdata fra andre etater.

Vennlig hilsen

Dragana Beric Skjøstad
seksjonsleder

Lars Libach
rådgiver

Dokumentet er elektronisk signert og har derfor ikke håndskrevne signaturer.
Saksbehandler: Lars Libach

Mottakere:

Grindaker AS

Postboks 1340 Vika

0113 OSLO

Kopi til:

Lørenskog kommune

Rådhuset

1470 LØRENSKOG

Akershus fylkeskommune

Schweigaards gt. 4

0185 OSLO



Grindaker as Landskapsarkitekter
Postboks 1340 Vika
0113 OSLO

Deres ref./deres dato:
/

Vår ref.:
2019/3658/HIBJ

Arkivkode:
L13

Dato:
20.11.2019

Innspill ved oppstart av detaljregulering av Lørenskog pukkverk i Lørenskog kommune

Ved eventuell oppføring av nye byggverk som faller inn under plan- og bygningsloven anser brannvesenet det som viktig at krav gitt i byggt teknisk forskrift om tilrettelegging for rednings- og slokkemannskaper blir ivaretatt. Dette gjelder ikke minst tilgjengelighet til bygning, og brannvesenets behov for vannforsyning utendørs. Slik tilrettelegging er også viktig i anleggsperioden. Våre retningslinjer vedrørende tilrettelegging for rednings- og slokkemannskaper kan leses på <http://nrbr.no/bedriftbyggsak/>

Dersom det blir aktuelt å etablere nye brannvannuttak, ber brannvesenet om at det benyttes hydranter i stedet for brannkummer.

Det må sørges for at brannvesenets tilgjengelighet til eksisterende bebyggelse og anlegg ikke blir forringet. Alle endringer må ivareta tilfredsstillende innsatsmuligheter/ tilrettelegging for brannvesenet til eksisterende og fremtidig bebyggelse og anlegg. Det er viktig at brannsikkerheten inklusive tilrettelegging for brannvesenets slokkeinnsats også ivaretas i hele anleggsperioden.

Før igangsettingstillatelse i en eventuell byggesak gis må det foreligge en plan som viser tilfredsstillende tilrettelegging for brannvesenets innsats.

Brannvesenet ønsker å bli holdt orientert i det videre reguleringsarbeid for området og i kommende byggesaker.

Med hilsen

Hilde Norgård Bjørkeng
branningeniør

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke håndskrevet signatur.

Kopi: Lørenskog kommune

Besøk oss på www.nrbr.no

Sykehusveien 10, 1474 Lørenskog
Telefon 67 91 04 00
E-post: post@nrbr.no

Finn vår digitale postlenke på
www.nrbr.no/Kontakt

Ved brann og ulykker, ring 110
Org.nr.: NO 976 634 438

Grindaker AS
Pb 1340 Vika
0113 Oslo

Kopi til

UTTALELSE TIL KUNNGJØRING OM OPPSTART AV DETALJREGULERING OG PLANPROGRAM TIL OFFENTLIG ETTERSYN – DETALJREGULERING AV LØRENSKOG PUKKVERK I LØRENSKOG KOMMUNE

Hafslund Nett AS («HN») viser til kunngjøring om oppstart av detaljregulering og planprogram til offentlig ettersyn – detaljregulering av Lørenskog pukkverk i Lørenskog kommune. Høringsfristen er 5. januar 2020 og uttalelsen er dermed innen fristen.

HN har etter energiloven områdekonsesjon i Lørenskog kommune. Dette innebærer at nettselskapet etablerer og drifter strømmettet i kommunen (høyspent og lavspent fordelingsnett).

1 Elektriske anlegg i planområdet - Anlegg etablert etter områdekonsesjon (normalt distribusjonsnett)

HN har elektriske anlegg i planområdet. Planforslaget må ta høyde for og hensyn til de anlegg som det er nødvendig for nettselskapet å drifte og etablere. Det er også viktig at det ikke iverksettes tiltak som medfører forringelse av adkomst til nettselskapet sine anlegg.

Anlegg med spenning til og med 22 kV inngår i distribusjonsnettet for elektrisk energi og er bygget i medhold av områdekonsesjon.

1.1 Eksisterende høyspenningsluftledning

Det må tas hensyn til høyspenningsluftledninger som ligger innenfor planområdet. Ledningene har et byggeforbudsbelte på 6 meter fra ytterste strømførende ledning, jfr. forskrift om elektriske forsyningsanlegg anlegg med veiledning (FEF) § 6.4. Ingen bebyggelse kan tillates innenfor definert byggeforbudssone. Nettselskapet ber om at traseen med byggeforbudsbeltet registreres i planen som en hensynssone (faresone) med kode 370 – høyspenningsanlegg jfr. vedlegg II til kart- og planforskriften.

Det må ikke gjøres inngripen i terrenget som medfører oppfylling av terrenget som medfører redusert høyde opp til luftledningsanlegg.

1.2 Eksisterende høyspenningskabler

HN har høyspenningskabler innenfor planområdet. Normalt kan det iverksettes tiltak (inkludert planting av trær) så nært inntil kabelgrøften som 1 meter målt horisontalt fra kabelgrøftens ytterkant. Det er imidlertid viktig at fremtidig tilkomst til kabelgrøftene ikke hindres, og det må heller ikke gjøres inngripen i terrenget som medfører endring av overdekningen over kabler.

For å få lokalisert kabelens omtrentlige plassering i terrenget, må det bestille kabelpåvisning. Forespørsel om kabelpåvisning rettes til Geomatikk, tlf: 09146

1.3 Behov for ny nettstasjon – samt forhold til eksisterende nettstasjon (frittliggende)

HN har flere frittliggende nettstasjoner innenfor planområdet. Disse må bli hensyntatt i videre planarbeid.

For å sikre strøm til ny bebyggelse, kan det bli behov for å sette av arealer til å etablere en ny nettstasjon innenfor planavgrensningen. Dette er avhengige av effektbehovet til planområdet, og

nettselskapet ber om at forslagsstiller oppgir hvilket effektbehov planområdet har.

Arealet som avsettes i planen til frittliggende nettstasjon må være av en slik størrelse at det er plass og adkomst til nettstasjonen med kranbil (med støttebein). Dette innebærer at det kan bli behov for et areal på inntil 35 kvm (ca. 5,5 m x 6,5 m). Nettstasjonen skal stå minst 5 meter fra bygning med brennbare overflater, og avstanden gjelder også til terrasser og lignende brennbare utstikk som er direkte knyttet til bygget. Av hensyn til blant annet trafikksikkerheten ønskes frittliggende nettstasjoner plassert minimum tre meter fra veikant og utenfor veiens frisisiktsoner. Fortau, gang- og sykkelvei regnes også som veikant. For å sikre en optimal strømforsyning, ønskes nettstasjonen plassert sentralt i planområdet. Av hensyn til blant annet akustisk støy, anbefaler nettselskapet at ny nettstasjon plasseres minimum 10 meter fra ny bebyggelse.

HN ser at det ofte ikke blir tatt hensyn til avstandskravene når nye bygninger planlegges og oppføres. Dette skaper problemer både for grunneiere og for nettselskapet. Det er derfor viktig å synliggjøre byggegrenser mot nettstasjoner i reguleringsbestemmelsene.

Dersom reguleringsplanen ikke har satt av areal til nettstasjon, ber nettselskapet om at følgende presiseres i planbestemmelsene:

- Nettstasjoner tillates oppført inntil 1 m fra eiendomsgrense og at det generelt er 5 m byggegrense rundt nettstasjoner.
- Nettstasjoner tillates oppført også utenfor regulerte byggegrenser og kommer i tillegg til tillatt utnyttelsesgrad.

Nettstasjoner kan også etableres i egne rom i bygg. Størrelsen på rommet må være minimum 16 kvm, og ingen vegg må være kortere enn 4 meter. Rommet må være i første etasje, og det stilles særskilte krav til direkte adkomst, utforming av rommet og ventilasjon m.v.

1.4 Kostnader med tiltak i strømmettet og omlegging/flytting

Den eller de som utløser tiltak i strømforsyningsnettet, både flytting, nyanlegg og forsterkning, må som hovedregel dekke kostnadene med tiltaket. Kostnadene inkluderer eventuelle kostnader til erverv av nye stedsevarige (evigvarende) bruksrettigheter.

Det er viktig at det planlegges slik at ny bebyggelse og anlegg ikke kommer i konflikt med nettselskapet sine anlegg, dette gjelder særlig høyspenningsanlegg. Dersom planen forutsetter at eksisterende høyspenningsanlegg må flyttes eller legges om, må det settes av arealer til nye traseer og/eller nettstasjon(er). Nye traseer må gis rettigheter med minst like gode vilkår som det nettselskapet har til de eksisterende traseene/nettstasjonen.

2 Andre forhold

2.1 Kart

Vedlagt kart kan brukes under følgende forutsetninger:

- Brukes kun som underlag for forespurt planarbeid
- Bør slettes etter bruk - husk at nettet endrer seg kontinuerlig
- Må ikke oversendes andre uten netteiers samtykke eller offentliggjøres
- Må ikke anses som kabelpåvisning. Forespørsel om kabelpåvisning rettes til Geomatikk, tlf: 09146

2.2 Inntegning på plankart

Nettselskapet gjør oppmerksom på at spenningsnivået for ledningsanleggene *ikke* må påføres i planen, herunder plankartet. Kraftledninger skal på kart ha en enhetlig utforming, uavhengig av spenningsnivå og eventuelle fysiske forskjeller. Parallelle ledninger som går i samme trasé, skal tegnes som én ledning. Høyspenningskabler under bakken tegnes ikke inn på kartet. Selskapet viser i denne sammenheng til Forskrift om forebyggende sikkerhet og beredskap i energiforsyningen (beredskapsforskriften) § 6-2, og NVEs *Veiledning til forskrift om forebyggende sikkerhet og beredskap i energiforsyningen*, pkt. 6.2.9.

Arealer som i fremtiden skal brukes til frittliggende nettstasjoner avsettes i planen til arealformål bebyggelse og anlegg, underformål «Andre typer bebyggelse og anlegg», energianlegg kode 1510, jfr. vedlegg I til kart- og planforskriften.

2.3 Annet

HN ønsker at utbygger tar kontakt i god tid før utbygging for å avklare hvordan ny bebyggelse skal forsynes med elektrisk strøm samt planlegge nye elektriske anlegg.

Dersom det skulle være noen spørsmål til uttalelsen ber vi om at disse rettes skriftlig.

Alle tekniske spørsmål må rettes til firmapost@hafslundnett.no da disse skal behandles av en annen avdeling i Hafslund Nett.

Med hilsen
Hafslund Nett AS

Hanne Korsvold

Avdeling rettigheter



Grindaker AS
Postboks 1340 Vik
0113 Oslo

Deres ref.
16/4015

Vår ref.
19/375

E-post
Ragnar.Bjornson@nrva.no

Dato
10.12.19

SVARBREV – LØRENSKOG PUKKVERK

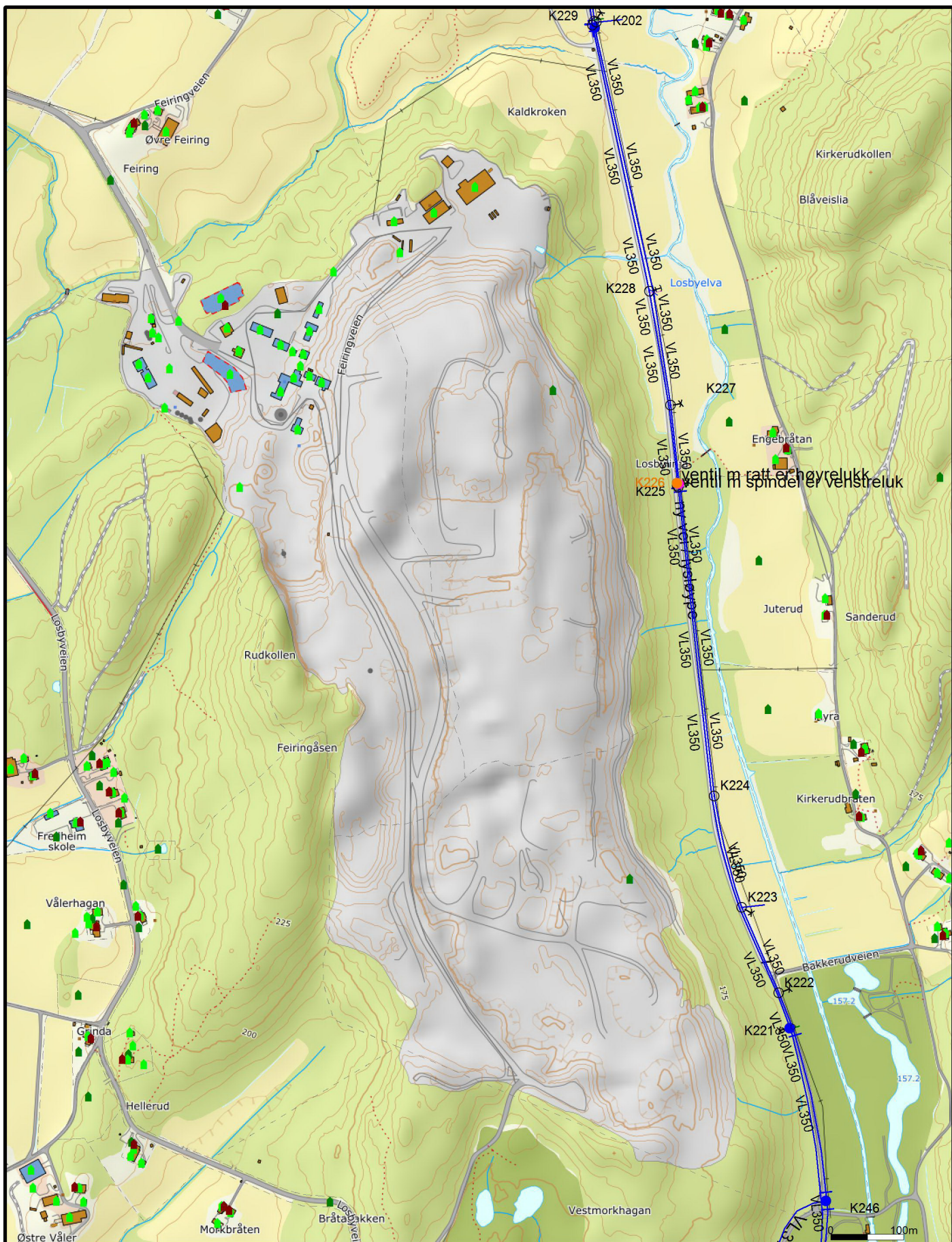
Vi har en dublert vannledning gående langs Losbylinja. Jeg vil ikke tro at dette er noen konflikt slik reguleringsplanen ser ut per dags dato. Jeg ønsker likevel å informere slik at dere er klar over det. Det er markert noen kummer langs ledningene (K221-K228).

Blir det nødvendig med en omlegging av ledningen så kan dere ta kontakt.

Med vennlig hilsen

Driftsingeniør
Ragnar Bjørnson





Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.
Koordinatsystem: EUREF89 - SONE 32 (EPSG:25832)
Høydesystem: NN 2000 høyder (EPSG:5941)



Nedre Romerike Vannverk IKS

www.nrva.no

Dato: 2019.12.10
Sign: RB

Ledning lanbgs Losbylinja



Målestokk
1:7000

Ida Grjøtheim

Fra: Vida Nygaard på vegne av Firmapost
Sendt: fredag 3. januar 2020 14:49
Til: Christine Ønvik Amundsen
Kopi: Ida Grjøtheim
Emne: VS: Lørenskog pukkverk



Vida Nygaard
Kontorleder | Partner

Direkte tlf 90 62 21 82

Grindaker AS Landskapsarkitekter
Rådhusgata 25, 0158 Oslo
Pb 1340 Vika, 0113 Oslo
Tlf 23 11 34 40 - www.grindaker.no

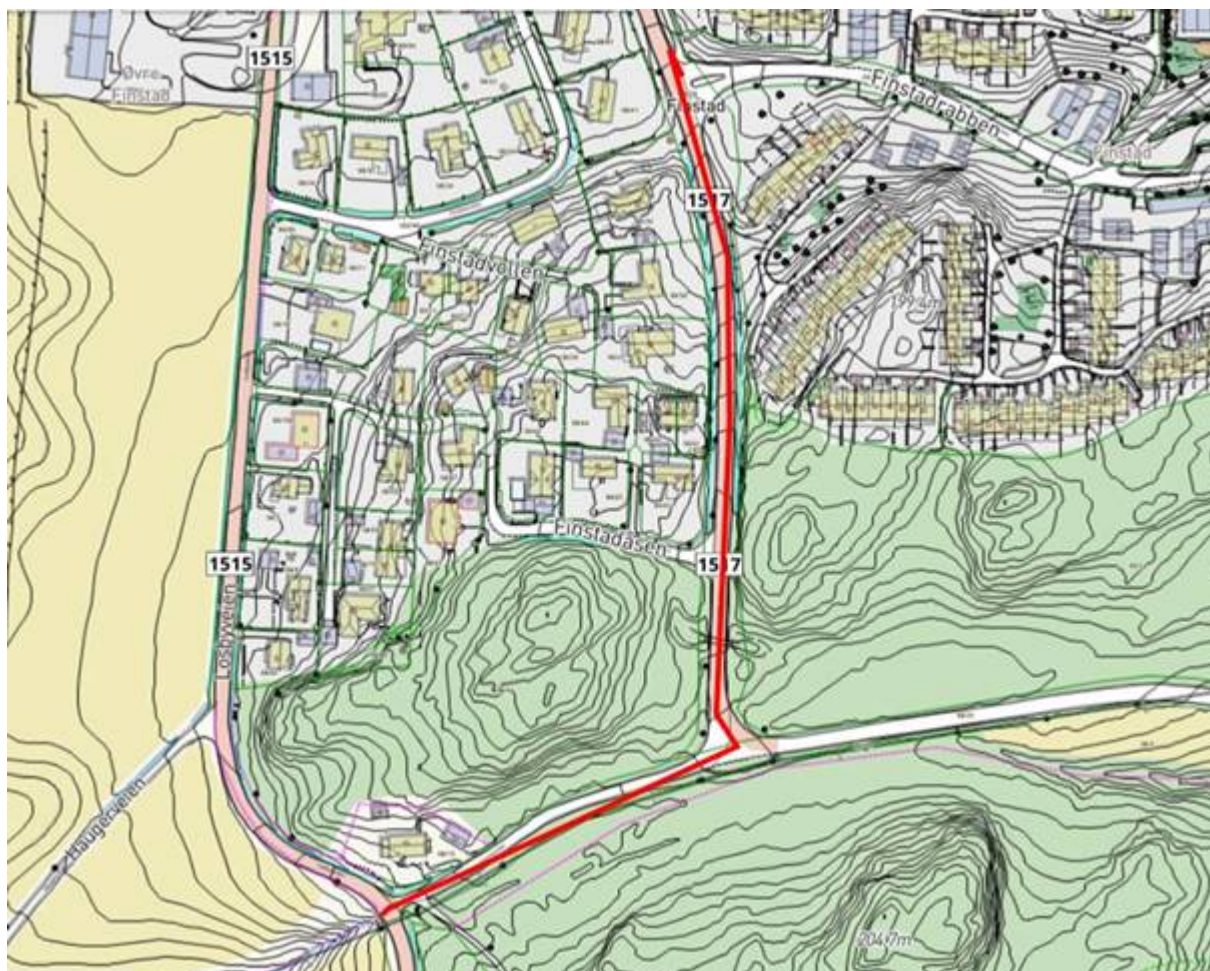
Fra: Per Gunnar Plassen [mailto:perpla@lorenskog.kommune.no]
Sendt: fredag 27. desember 2019 10:50
Til: Firmapost <firmapost@grindaker.no>
Kopi: Postmottak <postmottak@lorenskog.kommune.no>
Emne: Lørenskog pukkverk

Til; Grindaker AS, postboks 1340 Vika, 0113 Oslo
Kopi; Lørenskog kommune, reguleringsavd., saksnr. 16/4015

Det vises til kunngjøring om oppstart av detaljregulering og planprogram til offentlig ettersyn, vedr. detaljregulering av Lørenskog pukkverk (Feiring Bruk), gnr. 91 bnr. 13, med flere.

Lørenskog kommune v/prosjektvirksomheten vil bemerke behovet for utvidelse av planområdet. Det må legges opp til avbøtende tiltak for å begrense de negative konsekvensene av anlegget. Av trafiksikkerhetsmessige hensyn, og det store behovet for opparbeidelse av sammenhengende gang-/sykkelveinett i området, foreslås det at planområdet utvides nordover frem til eksisterende gang-/sykkelvei i krysset FV 353 (vei 4201), gnr 150 bnr 29/Finstadrabben. Videre foreslås det at planområdet utvides vestover, blant annet for å sikre gang-/sykkelveiforbindelse frem til Losbyveien – jfr. strekninger avmerket med rød farge i vedlagte kartskisse.

For øvrig anses det som hensiktsmessig å sikre avbøtende tiltak i forhold til trafiksikkerhet og støy gjennom rekkefølgekrav, og inngåelse av utbyggingsavtale, som beskrevet i rådmannens saksfremlegg til møte i formannskapet 12.06.19, sak 38/2019. Det bemerkes at det også er anledning til å stille rekkefølgekrav til tiltak utenfor planområdet.



Hilsen



Per Gunnar Plassen | fagsjef / koordinator utbyggingsområder |
prosjektvirksomheten

41 54 56 20 | sentralbord 67 93 40 00

perpla@lorenskog.kommune.no | www.lorenskog.kommune.no

Følg oss på:



Se filmen: [Lørenskog – der folk vil bo](#)

Ida Grjøtheim

Fra: Vida Nygaard på vegne av Firmapost
Sendt: tirsdag 7. januar 2020 14:44
Til: Ida Grjøtheim
Kopi: Christine Ønvik Amundsen
Emne: VS: Sak 16/4015 Lørenskog Pukkverk, Innspill detaljregulering



Vida Nygaard
Kontorleder | Partner

Direkte tlf 90 62 21 82

Grindaker AS Landskapsarkitekter
Rådhusgata 25, 0158 Oslo
Pb 1340 Vika, 0113 Oslo
Tlf 23 11 34 40 - www.grindaker.no

Fra: folkilorenskog [mailto:folkilorenskog@protonmail.com]
Sendt: søndag 5. januar 2020 22:41
Til: Firmapost <firmapost@grindaker.no>; postmottak@lorenskog.kommune.no
Emne: Sak 16/4015 Lørenskog Pukkverk, Innspill detaljregulering

Innspill detaljregulering Lørenskog Pukkverk, Feiring Bruk 5.1.2019

Våres utgangspunkt er at Feiring Bruk avd Lørenskog bør avvikles. Av de forelagte alternativene er det kun alternativ en reduksjon av dagens situasjon som kan være et aktuelt for kommunen som et ledd i snarest mulig avvikling av anlegget. De fire viktigste grunnene for dette synet nevnes i det følgende.

1. Luftforurensning.

Feiring Bruk forurenser daglig lufta i Lørenskog med helseskadelige og kreftfremkallende stoffer. Mineralstøv, forurensning fra asfaltverket og fra tungtrafikken til og fra og inne på anlegget står for enorme svevestøv- og andre utslipp i lokal målestokk. På daglig basis kan man se støvskyen som velter opp fra pukkverket, og tidvis legger seg som et teppe over deler av bygda. Mineralstøv og avgasser fra asfaltverk er dokumentert helseskadelig og kreftfremkallende.

2. Støyforurensning

Støyen fra anlegget med tilhørende trafikk er plagsom for mange tusen beboere i Lørenskog, støyen fra knuseverket høres godt flere kilometer unna da det ikke er noen naturlige barrierer som demper lyden. For de nærmeste naboene er støyen til stor ulempe.

3. Trafikk.

Trafikken i kommunen er allerede på bristepunktet. Kommunen har vedtatt massiv videre utbygging i kommunen, noe som medfører økt trafikk. I tillegg skal sannsynligvis deler av skårersletta stenges. Dette medfører økt belastning på lokalveinettet som medvirker til ytterligere forverret trafikkilde. Kvaliteten på skoleveier blir dårligere og framkommelighet for myke trafikanter blir vanskeligere. Det har allerede vært en dødsulykke i Lørenskog hvor lastebil tilknyttet dette anlegget har kjørt på syklist.

4. Kulturlandskapet

Anlegget lager for hver dag et større og styggere sår i det vakre kulturlandskapet i Losbydalen, noe som forringer verdien av området både kulturelt og historisk. Feiring anlegget syntes fra så å si alle steder med litt utsikt i kommunen, dette forringer det visuelle inntrykk for alle innbyggere i kommunen. Å utvide uttaksgrensen vil være katastrofalt for kulturlandskapet i Lørenskog. Feiring betaler knapt noe for tilgangen til dette råstoffet, og på toppen av det hele er det ikke engang grunnrente på slik virksomhet, selv om de forbruker en uerstattelig del av fellesskapets og kommunens verdier.

Forskrift om miljørettet helsevern.

Kommunen og tiltakshaver er forpliktet å etterfølge forskrift om miljørettet helsevern. At det drives et anlegg som Feiring Bruk i tettbebygde Lørenskog, kan være i strid med Forskriften om miljørettet helsevern. Dersom kommunen vedtar en utvidelse av anlegget medfører det økt risiko for brudd på denne forskriften. Forskriften stiller krav til kommunen om å arbeide for å fremme folkehelse og bidra til å sikre befolkningen mot faktorer i miljøet som kan ha negativ innvirkning på helsen, blant annet ved å ivareta hensynet til helse og trivsel i planlegging etter plan- og bygningsloven og godkjenning av virksomhet etter annet lovverk.

At det i 2020 i det hele tatt vurderes å utvide et slikt anlegg i et tettbebyggt område som Lørenskog, hvor i tillegg all trafikken må gå igjennom sentrum er uforståelig. Anlegget reduserer livskvaliteten for så mange innbyggere at det må være opplagt for enhver ansvarlig politiker (og eier) å arbeide for en avvikling av dette anlegget.

Mvh
Folk i Lørenskog

Sent with [ProtonMail](#) Secure Email.

Ida Grjotheim

Fra: Vida Nygaard på vegne av Firmapost
Sendt: fredag 3. januar 2020 14:47
Til: Christine Ønvik Amundsen
Kopi: Ida Grjotheim
Emne: VS: Lørenskog pukkverk saksnummer "16/4015
Vedlegg: 20190822072211.pdf

Vida Nygaard
Kontorleder | Partner

Direkte tlf 90 62 21 82

Grindaker AS Landskapsarkitekter
Rådhusgata 25, 0158 Oslo
Pb 1340 Vika, 0113 Oslo
Tlf 23 11 34 40 - www.grindaker.no

-----Opprinnelig melding-----

Fra: Lone Jacobsen [<mailto:lone.p@icloud.com>]
Sendt: torsdag 2. januar 2020 16:54
Til: Firmapost <firmapost@grindaker.no>; postmottak@lorenskog.kommune.no
Kopi: Bjørn Helge SSV <bjorn.rolie@gmail.com>; solveig johnsen <johnsen.solveig@gmail.com>; Haavi Kjell Ivar <kjell.ivar.haavi@fazer.com>; ingrid SSV <iweflen@yahoo.no>; Oddvar Nordheim <oddvnord@online.no>; lone Jacobsen <lone.p@icloud.com>
Emne: Lørenskog pukkverk saksnummer "16/4015

Til Grindaker AS

Sender over innsigelse til saken Lørenskog pukkverk.
Vi er spesielt interessert i trasen som er tenkt brukt i forbindelse med transport til og fra pukkverket.
Viktig informasjon i dokumentet som ligger ved angående grunnforhold langs Nordliveien.

Ser frem til å høre fra dere.

Med vennlig hilsen
Lone Jacobsen
Leder Søndre Sørli Vel

Lørenskog Kommune

Lørenskog 19.08.2019

Teknisk utvalg ved utv. leder Knut Jan Nilsen karoeike@online.no

Ordfører Ragnhild Bergheim rbe@lorenskog.komune.no

Post til Lørenskog kommune postmottak@lorenskog.kommune.no

Emne: Dok. Id. 19/34337 Feiringveien g.nr. 93B. nr. 5 -Søknad om disp. fra Kommunalplanens arealdel.

Søndre Sørli Vel har innsigelse til saken.

1. Forslaget med bemerkning inneholder ikke opplysninger om hvilke veier som er tenkt benyttet.
 - Dvs. det er ikke tatt trafikale hensyn.
 - Dersom Nordliveien er tenkt benyttet til transport av betong så tillater Søndre Sørli Vel å gjøre oppmerksom på at det foreligger en geoteknisk rapport: Rapporten inneholder opplysninger om betydelige forekomster av kvikkleira i området Sørlihavna, Sørlikroa og Søndre Sørli. Opplysningene om kvikkleira er ikke omtalt.
 - Den nevnte geotekniske rapport er i Lørenskog kommunes besittelse.
2. Av fremlagte opplysninger fremgår at det er tale om å redusere antall transporter med 25%, men med flere kubikk pr. bil. De aktuelle transportene vil medføre vibrasjoner i grunnen, noe som øker risikoen for leir-ras som i praksis vil ramme store deler av bebyggelsen på Søndre Sørli.
3. Under henvisning til at det ikke er tatt hensyn til trafikale forhold og ikke foretatt konsekvensutredning av geotekniske forhold ber Søndre Sørli Vel om at saken i det minste utsettes og klares.
4. Et annet moment er antall transporter pr. dag, det er nevnt i sakspapirene at det er tale om 10 betongbiler. Regner vi minst 5 lass pr. dag pr. bil blir regnestykket enkelt satt opp:

Byggeplass eksempel kan medføre	antall kjøringer T/R
10 betongbiler x 5 turer pr. dag med lass til byggeplass	50
10 betongbiler x 5 turer pr. dag uten lass fra byggeplass	50
<u>Total 100 turer pr. dag</u>	

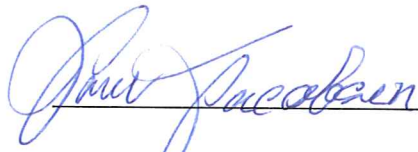
Vet ikke om det har noen hensikt å sette opp en slik oppstilling men uansett blir det mange turer med tunge lass som vi antar skaper vibrasjoner i grunn.

5. Vi kjenner ikke til hvilken aktuell analyse som foreligger fra Lørenskog Kommune eller fra Feiring Bruk, som vil berøre oss i det aktuelle område. For øvrig vises til artikkel i Romerikes Blad mandag 05.08.19.

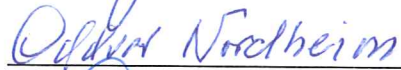
Med vennlig hilsen

Søndre Sørli Vel

Styreleder Lone Jacobsen



Styremedlem Oddvar Nordheim



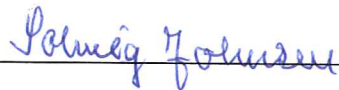
Styremedlem Bjørn Helge Røli



Styremedlem Kjell Ivar Haavi



Styremedlem Solveig Johnsen



Styremedlem Ingrid Weflen



/



Grindaker AS
Pb 1340 Vika
0113 Oslo
firmapost@grindaker.no

Lørenskog 5 januar 2020

Vedr Lørenskog pukkverk innsigelser

Viser til informasjonsmøte 26 nov. Finstadkollen borettslag består av 171 rekkehusleiligheter med adresse Finstadrabben 1-195 og 2-178 og er en av de nærmeste naboene til Feiring bruk. Finstadkollen borettslag har eksistert siden 1977. Feiring bruk har i denne tiden utvidet aktiviteten med blant annet:

- Asfaltanlegg i 2004
- Utvidet kapasiteten på asfaltanlegget med to nye siloer på 100 tonn hver
- Søkt/utvidet med betonganlegg
- Utvidet med kjøring fra Feiring bruk kl.0500-1700
- Kjøring kvelder og i helger og nattetider

Fra 1977 og til dags dato har det ikke vært igangsatt tiltak for støy/støvsjerming.

Virksomheten til Feiring bruk har stor innvirkning på bomiljøet til beboerne i Finstadkollen borettslag.

Vi ber om at det i konsekvensutredningen tas med hvilke konsekvenser drift av Feiring bruk vil gi for beboerne i Finstadkollen borettslag. Det må utredes hvilke tiltak som må gjøres langs RV 353 fra krysset Nordliveien til Feiringveien. Trafikken av tungtransport til og fra Feiring bruk må reguleres slik at det ikke kjøres i helger, kvelds- og nattetid. Det må også ses på løsninger for støysjerming av rekkehusbebyggelsen langs RV 353.

Produksjonen på Feiring bruk medfører også mye støy og støv for beboerne i Finstadkollen borettslag. Vi ber om at det i konsekvensutredelsen også ses på hva som kan gjøres for å begrense dette slik at rekkehusbebyggelsen nord/nordvest for Feiring bruk blir skjermet så mye som mulig for støy og støv fra produksjonen på Feiring bruk.

Med vennlig hilsen
Styret i Finstadkollen borettslag
v/Else Marie Løhre
Finstadrabben 134
1475 Finstadjordet.

Kopi til Lørenskog kommune til postmottak@lorenskog.kommune.no

Grindaker AS
Pb 1340 Vika
0113 Oslo

UTTALELSE TIL PLANPROGRAM – LØRENSKOG PUKKVERK

Sameiet Løkenhagen 1 med gateadresser Losbyveien 5 og 7, ønsker med dette å gi en uttalelse til Planprogrammet for Detaljreguleringsplanen for Lørenskog Pukkverk. Bakgrunnen for at Sameiet ønsker å gi en uttalelse, er at Planprogrammet i liten grad synes å ta inn over seg den rivende boligutviklingen som har skjedd i de senere årene og de negative konsekvensene som driften av Lørenskog Pukkverk har og vil ha på bomiljø og trafiksikkerhet.

Lørenskog Kommune er nå en av de kommunene i Norge med størst befolkningsvekst, og en betydelig del av de nye boenhetene er etablert langs aksen Losbyveien/Gamleveien. Samtidig har kommunen lagt vekt på at bebyggelsen i de nye sentrumsområdene skal ha bymessig utforming som vist på bildet under. For ordens skyld presiserer vi at mye av den bebyggelsen som er vist på bildet allerede er bygget, eller er under bygging.



Lørenskog Pukkverk har en årlig produksjon av ca 400.000 m³ fast fjell, hvilket utgjør i størrelsesorden ca 500 daglige enheter med tungtransport inn/ut av området. I tillegg driver virksomheten også produksjon av asfalt og betong hvilket medfører inntransport av råvarer samt transport av maskiner (utleggere, valser mm).

Planprogrammet angir at pukkverket på Feiringåsen har adkomst via Lørenskog sentrum uten en tydelig transportåre inn/ut hvilket ikke medfører riktighet. Tvert om så er Losbyveien den eneste

transportåren ut av området frem til kryss med Nordliveien. Dette medfører en betydelig konflikt mht trafikksikkerhet og bomiljø. Lokalisering av skoler og barnehager i området gjør at det er mange barn som daglig må krysse Losbyveien/Gamleveien. Samtidig er det en omfattende kollektivtrafikk her, med 30 bussavganger/time i rushtiden, hvilket medfører en betydelig fotgjengertrafikk i området. Den omfattende tungtrafikken inn til/ut i fra pukkverket medfører også en betydelig støybelastning som er vanskelig å skjerme slik bebyggelsen er utformet.

Forekomsten av granitt i Feiringåsen er omtalt som en nasjonal ressurs i Planprogrammet. Men ettersom det finnes en rekke andre pukkverk i området rundt Oslo, må man kunne anta at disse kan dekke behovet for knuste masser i regionen. Granitt er tross alt en bergart som er en del av det norske grunnfjellet og som det finnes mye av i Oslo-området.

Sameiet Løkenhagen 1 ber med dette om at Planprogrammet for reguleringsarbeidet i større grad inkluderer hensyn til trafikksikkerhet og bomiljø i de områdene av Lørenskog kommune som er direkte berørt av virksomheten i Feiringåsen.

Med vennlig hilsen

Jan Gaute Sirevåg
Styreleder Sameiet Løkenhagen 1

Øystein Fure
Seksjonseier Sameiet Løkenhagen 1

Til
Grindaker AS

Fra
Tenold Gruppen Holding AS og Øystein Tenold
Losbyvn. 142
1475 Finstadjordet

Lørenskog, 03.01.2020.

Innspill til kunngjøring om oppstart av detaljregulering og planprogram for Lørenskog
pukkverk/Feiring Bruk. Sak nr. 16/4015 i Lørenskog kommune:

Vi viser til kunngjøring om oppstart av detaljregulering og planprogram for Lørenskog
pukkverk/Feiring Bruk. Som hjemmelshavere til eiendommer med henholdsvis gnr. 95, bnr. 9 og gnr.
95, bnr. 3 med adresse Losbyvn. 140 og 142, 1475 Finstadjordet, i Lørenskog kommune vil vi med
dette fremme følgende innspill til ovennevnte kunngjøring:

Vedr. pkt. «4.3 - Topografi og landskap» i Planprogrammet:

I punkt 4.3 i Planprogrammet er det oppgitt feil informasjon vedr. Losbyelva og Haugerbekken.
Losbyelva ligger øst for uttaket, ikke vest for uttaket slik det er oppgitt.
Haugerbekken ligger vest for uttaket, ikke øst for uttaket slik det er oppgitt.

Vedr. pkt «5.3 – Alternativ 2» i Planprogrammet:

I pkt. «5.3 – Alternativ 2» i Planprogrammet har man fremmet et alternativ betegnet «Alternativ 2».
Dette alternativet er i strid med vedtaket i Formannskapet den 12.06.2019 på flere punkter. Forholdene
tas opp i tre separate punkter under:

Pkt. 1:

I pkt. «5.3 - Alternativ 2» er selve uttaksområdet utvidet både mot øst og mot vest. Dette er i strid med
følgende vedtak besluttet i Formannskapet den 12.06.2019:

«Planens avgrensning skal ikke utvides, hverken mot øst eller vest. Mot øst må avgrensningen være
opprinnelig markagrense, den ulegitimerte utvidelsen må søkes reparert. Avgrensningen mot vest skal
være eksisterende bruddkant, dog skal planen beskrive sikring av det bakenforliggende området mot
bruddkanten.»

Pkt. 2:

Videre er punkt «5.3 – Alternativ 2» i strid med følgende vedtak besluttet i Formannskapet den
12.06.2019:

«Området avsatt til LNF, mellom ny og gammel markagrense, mot Losbydalen frem til markagrensa,
omreguleres ikke, som søkt av Feiring Bruk.»

Pkt. 3:

I punkt «5.3 - Alternativ 2» står det videre skrevet følgende: «En vurdering knyttet til fremtidig uttak
utover den foreslåtte plangrensen må tas i forbindelse med en framtidig rullering av kommuneplanen.»
Dette er i strid med beslutning i Formannskapet den 12.06.2019 der følgende forslag fra Knut Jan
Nielsen (Ap) ble forkastet:

«Utvidelse mot vest bør vurderes i fremtidige kommuneplanprosesser og reguleres hvis det er behov
for denne utvidelse. Området bør opprettholdes som LNF-område. Det videre planarbeidet må ha som
mål å sørge for en positiv utvikling av støy – og støvsituasjonen, samt trafiksikkerhetsutfordringene
rundt rundkjøring inn og ut av Feiring.»

Ovennevnte forslag ble forkastet i Formannskapet med 8 mot 5 stemmer.

«Alternativ 2» er i strid med flere vedtak/beslutninger i Formannskapet. Vi krever derfor at punkt «5.3 – Alternativ 2» tas ut fra Planprogrammet.

Vi vil samtidig påpeke at pkt. «5.3 – Alternativ 2» også er i strid med følgende informasjon som er oppgitt av søker selv (Feiring Bruk):

I siste setning på side 1 i kunngjøring fra Grindaker står det skrevet:

«Hensikten med planen er å gi forutsigbare rammer for dagens drift, det er ikke hensikten å utvide driften.»

Det samme står i Planprogrammets punkt 1.2.

Pkt. «5.3 - Alternativ 2» er dermed også i strid med søkers (Feiring Bruk) egne uttalelser.

Vedr. pkt. «6.1 - Tema i tabellform» i Planprogrammet:

Interessemotsetninger bør være del av konsekvensutredningen.

Kulturminner og kulturmiljø bør være del av konsekvensutredningen.

Gange og sykkel bør være del av konsekvensutredningen.

Overvannshåndtering bør være del av konsekvensutredningen.

Vedr. forslag om opprettelse av hensynssone mot vest for å sikre fremtidig uttak av fjell fra LNF-området:

Man bør ikke innføre hensynssone mot vest for å sikre fremtidig uttak av fjell.

Det er ingen fare for at annen virksomhet skal kunne godkjennes på de aktuelle områdene.

Dette da området per dato er oppført som LNF-område i Kommuneplanen. Ved ønske om annen type utnyttelse på de aktuelle områdene må man først gjennom en reguleringsprosess der alle offentlige instanser med flere har rett til innsigelse. Kommunen og myndighetene for øvrig har dermed full kontroll på fremtidig bruk av de aktuelle områdene.

Det vil være fare for at en hensynssone vil bli brukt som fremtidig argument for å hevde at arealene allerede er vedtatt avsatt til fremtidig uttak. Dette er ikke heldig og man bør derfor unngå å innføre hensynssone på de aktuelle LNF-områder.

En opprettelse av en hensynssone vil også være i strid med Formannskapets beslutning den 12.06.2019 der man vedtok at: «Planens avgrensning skal ikke utvides, hverken mot øst eller vest. Mot øst må avgrensningen være opprinnelig markagrense, den ulegitimerte utvidelsen må søkes reparert. Avgrensningen mot vest skal være eksisterende bruddkant, dog skal planen beskrive sikring av det bakenforliggende området mot bruddkanten.»

Overordnede myndigheter krever i dag at man i størst mulig grad skal ivareta eksisterende landbruks, natur og friluftsområder (LNF). Vi mener det er særdeles viktig å opprettholde de LNF-områdene som man har i «dalen» som betegnes Sørbygda. Arealene som strekker seg fra enden på Skårersletta og inn til Losby Gods vil være en svært viktig grønt korridor fra et område med konsentrert blokkbebyggelse og inn til Østmarka ved Losby Gods. Vi mener at man bør beholde dalføret uten å tillate noen form for inngrep i de naturlige høydedragene rundt denne. Dette til glede for nåværende og fremtidige generasjoner.

Virksomhetens store påvirkning på trafiksikkerhet og miljø i Lørenskogs tetttest befolkede boligområder bør medføre krav til etablering av ny adkomstvei:

Virksomheten i Lørenskog pukkverk/Feiring Bruk medfører enorme mengder tungtrafikk i forbindelse med masser som fraktes både ut og inn fra anlegget. Det er helt uakseptabelt at man planlegger å sende all tungtrafikk som virksomheten i Lørenskog pukkverk/Feiring Bruk genererer gjennom disse tetttest befolkede boligområdene i kommunen. Myndighetene bør i denne forbindelse sørge for å etablere rekkefølgekrav gjennom en utbyggingsavtale der de krever at Lørenskog pukkverk/Feiring Bruk må etablere en ny adkomstvei nordover fra Lørenskog pukkverk/Feiring Bruk via de ubebygde områdene vest for Øvre Feiring og Feiringhagan ned mot Nordliveien. Videre gjennom de ubebygde områdene

øst for Nordliveien via Sørlihavna og videre nordover gjennom de ubebygde områdene mellom Nordliveien og Losbyelva ut til riksvei 159.

Etablering av en ny støy beskyttet adkomst i henhold til ovennevnte vil være svært fornuftig både med hensyn til trafiksikkerhet og miljø for et svært stort antall mennesker.

Med svært konsentrerte boligbebyggelse i områdene langs nordre del av Losbyveien, på Skårersletta, langs Gamleveien ved Triaden og langs Nordliveien ut til riksvei 159 ved Thurmannskog-krysset er det av sikkerhetsmessige og miljømessige (støy, eksos og støv) hensyn helt uakseptabelt at man skal tillate ytterligere langsiktig virksomhet i Lørenskog pukkverk/Feiring Bruk med dagens løsning for adkomst til riksvei 159.

Den trafikk som Lørenskog pukkverk/Feiring Bruk sin virksomhet genererer med tilhørende fare, samt støy- og støv problematikk berører et stort antall mennesker i Lørenskog. Dette må man nå i mye større grad enn før ta hensyn til.

Ved krav om etablering av en ny adkomstvei inn til Lørenskog pukkverk/Feiring Bruk vil man redusere sannsynligheten for alvorlige ulykker betraktelig.

Man bør som nevnt i denne forbindelse kreve etablering av ny adkomstvei for at virksomheten i Lørenskog pukkverk/Feiring Bruk skal få fortsette over tid. Dette i form av rekkefølgekrav i en utbyggingsavtale.

Planområdet må av den grunn utvides til også å gjelde ny veitrase, for eksempel i henhold til ovennevnte forslag.

Vi har ytterligere forhold som vi ønsker å fremme men mener det er naturlig at disse fremmes som innspill i selve planprosessen.

Vennlig hilsen
Tenold Gruppen Holding AS/Øystein Tenold



Øystein Tenold.

Kopi sendt:

- Lørenskog kommune.
- Statens veivesen.
- Fylkesmannen i Oslo og Viken.

Kjersti Ruud
Marius Tednes
Losbyveien 81
1475 Finstadjordet

Grindaker AS
PB 1340 Vika
0113 Oslo

Deres ref: Lørenskog Pukkverk

Vår ref:

Dato: 22.12.19

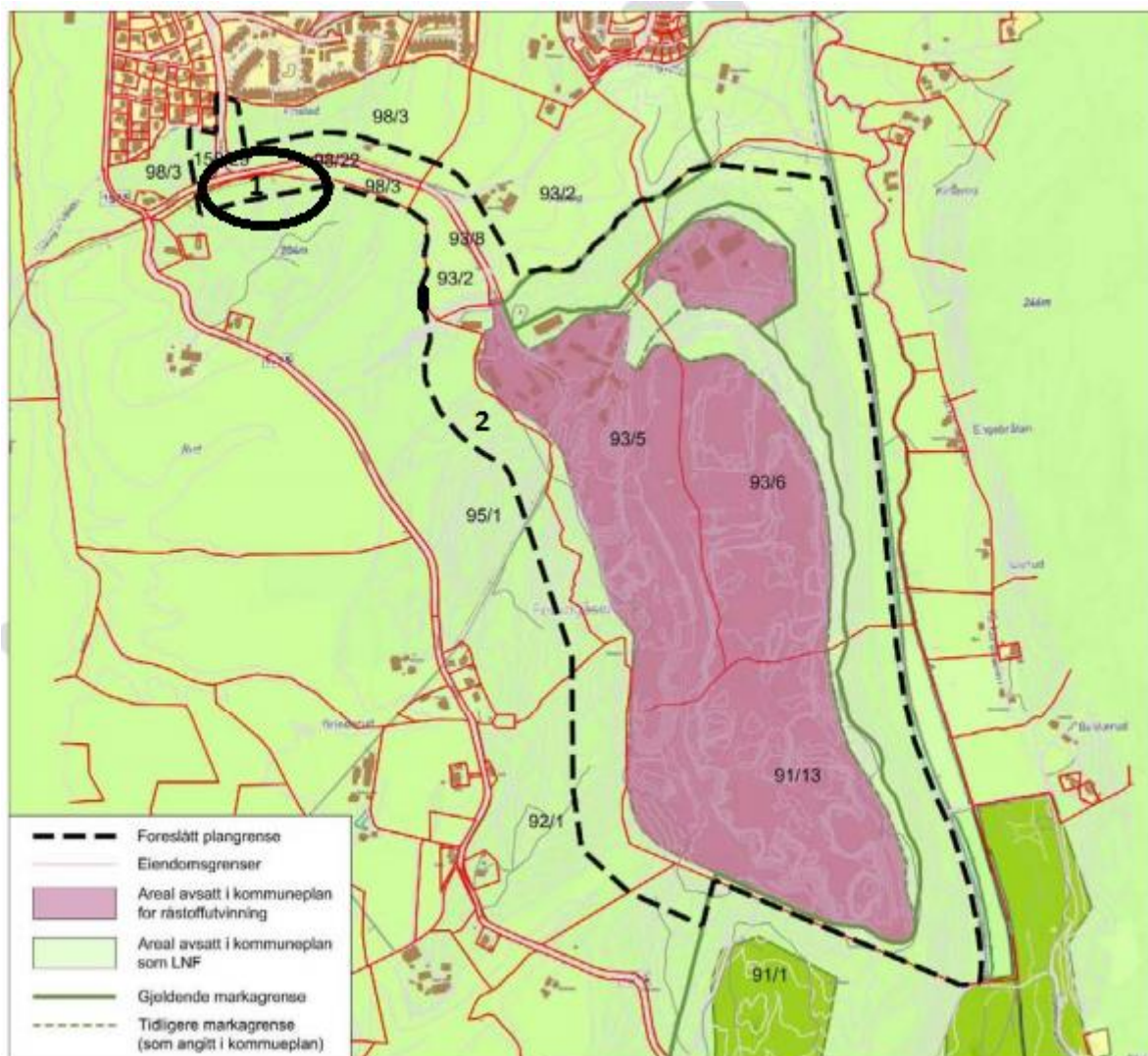
Merkander til planarbeid for detaljregulering av Lørenskog pukkverk i Lørenskog kommune

Viser til KUNNGJØRING OM OPPSTART AV DETALJREGULERING OG PLANPROGRAM TIL OFFENTLIG ETTERSYN – Detaljregulering av Lørenskog pukkverk i Lørenskog kommune.

Som eier av eiendom 95/1 vil vi gjerne komme med litt merknader og synspunkter til planarbeidet.

Deler av planområdet omfatter vår eiendom, deriblant et helt nytt plantefelt (1) og mer hogstmoden skog (2). Dette ønsker vi og fremdeles kunne utnytte etter eget behov, da dette er en del av vår næring. Se figur 1.

- Område 1 ble hugget vinteren 2017/2018 og hele området ble plantet i 2018 med replanting i 2019. Her vil det om mange år bli 40 daa med hogstmoden skog. Dette er også et viktig tilskudd for CO₂-fangst
- Område 2 omfatter hele området som tilhører 95/1. Dette består av ulik type granskog hvor store deler også vil kunne hugges fremover.



Figur 1: Inntegning av område 1 og 2

Vi har forståelse for at det er ønskelig og vanlig med et vegetasjonsbelte rundt åpne brudd. Vi ønsker derimot ikke at vår eiendom skal reguleres til dette (selv om den fungerer slik i dag), med eventuelle begrensninger dette vil medføre for skogsdriften. Deler av områdene som grenser mot pukkverket er hogstmodet, og er planlagt hugget i løpet av de kommende årene.

Vi mener at sikringsgrenser/områder bør reguleres innenfor Feiring bruk sin allerede eksisterende eiendom. Det er derfor ingen grunn til å sette plangrensen inn på 95/1. Plangrensen bør kunne gå ved eiendomsgrensen.

Per dags dato er vi ikke spesielt plaget med støv og støy, men ved å fjerne deler av Rudkollen og "Motbakketoppen", vil dette fjerne den skjermingen vi har mot pukkverket og også gi en stor endring i landskapsbildet. (NB! Figur 1:1:1 i planprogrammet har en del feil med stedsnavn, rettet med rødt, se figur 2)



Figur 1.1-1 Oversiktskart – Hvit stiplet linje viser foreslått plangrense fra planinitiativet

Figur 2: Oversiktskart med rettelser i rødt

Vi håper innspillene våre tas til etterretning, og vi kommer gjerne med utfyllende informasjon hva gjelder de ulike områdene med skog.

Mvh

Kjersti Ruud

Marius Tednes

Innspill Feirings konsesjonssøknad versjon 2.0

Det er i alle 3 reguleringsforslag angitt en angivelig "sikkerhetssone" på 100 meter langs vestre bruddkant. Denne "sikkerhetssonen" virker tilforlatelig vilkårlig trukket på kartet, med mindre man er kjent i topografien – og forstår at man med denne, på overflaten vilkårlige linjen, faktisk tar med seg hele det høyeste høyledraget i nord-sørlig retning. Så denne påståtte "sikkerhetssonen" kan ikke forståes som annet en et forsøk på regulær omregulering via den såkalte bakveien, ett lite steg av gangen. Dette for å oppnå et resultat mer etter ønskene ifra den første originale konsesjonssøknaden.

Hvis Feirings behov utifra sikkerhetsforskrifter, samt kommunens primærbehov er å ha en geografisk regulert buffersone imot bruddkant, finnes det absolutt intet rasjonale til å gjøre noe annet en å regulativt sementere det geografiske omeråde i vest som det LNF-omerådet det allerede er, men da med tilstrekkelig inngjerding. Den klart største faren for aktivitet inn imot bruddkant over tid, er paradoksalt nok den kommunale iver etter å ekspropriere til rekkehus og lavblokker utover i geografien, samt iveren etter tilrettelegging for friluftsliv.

Hva gjelder den rene håndfaste fysiske sikring, finner vi det tvilsomt at Feiring skulle ha et angivelig behov for en sone klart bredere en Berlinmuren, for å forhindre fremtidige uvedkommende i å klatre over gjerdet. Hvis de vil – er dette noe de kan gjøre enten gjerdet er 100 eller 10 meter ifra bruddkant. Setter man opp et sikkerhetsgjerde, må man ta høyde for at noen *vil* klatre over, og da trenge noe plass imellom gjerde og bruddkant. Det er nok også et lite plassmessig behov med tanke på fremtidig vedlikehold. 10 meter er – i praksis – mer en nok, jeg innrømmer å ikke vite hva regelverket krever. Igjen, disse hundre meterene har intet med fysisk sikring å gjøre.

Utifra teksten synes statusen "nasjonalt viktig" kun å være en internt satt status innenfor de geologiske undersøkelser, og bør derved ikke være gjenstand for den ærefrykt man kan ane innenfor kommunal forvaltning. Spesielt siden dette dreier seg om tildels geografisk store, og omfattende inngrep av 100% irreversibel karakter. Men skal man ta argumentasjonen om bergartens nasjonale viktighet på alvor, så følger det derav;

At hverken den kommunale skatteinngang, eller private aktørers bunnlinje, er av noensomhelst nasjonal viktighet. Det er kun bergartens beskaffenhet, samt Feirings dokumenterte evne til fremdrift av denne, som har nasjonal viktighet. Følgelig – finnes der intet juridisk holdbart argument for tvungen ekspropriasjon eller annen overdragelse på dette grunnlag, før grunneiere har hatt rimelig og tilstrekkelig både tid og mulighet til avtale og overenskomst med eventuelle konsesjonssøkere.

Det henvises til et skjønn gjort tidlig sekstital for oppstart av Feiring Bruk, som ligger til grunn for driften i sin helhet. Med mindre dette skjønnet eksplisitt tillater dette, er det nærliggende å kunne hevde at ved å søke ytterligere geografiske utvidelser, spesielt på annen manns grunn uten avtale, så går Feiring Bruk utover og derved i strid med skjønnet som ligger til grunn for hele driften.

Ida Grjøtheim

Fra: Vida Nygaard på vegne av Firmapost
Sendt: tirsdag 7. januar 2020 14:46
Til: Ida Grjøtheim
Kopi: Christine Ønvik Amundsen
Emne: VS: Feiring Bruk AS



Vida Nygaard
Kontorleder | Partner

Direkte tlf 90 62 21 82

Grindaker AS Landskapsarkitekter
Rådhusgata 25, 0158 Oslo
Pb 1340 Vika, 0113 Oslo
Tlf 23 11 34 40 - www.grindaker.no

Fra: Arve Gaupset [mailto:agaupse@online.no]
Sendt: lørdag 4. januar 2020 20:21
Til: Firmapost <firmapost@grindaker.no>
Kopi: Arve Gaupset <agaupse@online.no>
Emne: Feiring Bruk AS

Høringsuttalelse vedr. driftskonsesjon for Feiringåsen i Lørenskog Kommune. Tiltakshaver Feiring Bruk AS

Hei og takk for informasjonsmøte 26.11.2019 hos Feiring Bruk AS

Vi er eier av 92/22 som ligger vest for dagens dagbrudd og registrerer et vesentlig utvidelse av sikringssone mot vest.

Vi har i dag vesentlige rystelser under sprenging. Ingen varslings før sprenging.

Vi har også stor støvplager som er varierende, avhengig av vindretning.

Det er også antydning planene om nytt MASSEPEPONI nærmere en dagens dagbrudd.

Området for fremtidig masseuttak ned til kvote 160 bekymrer.

Vår eiendom er på kote 185 meter over havet.

Hva med fremtidig grunnvannsstand?

Hva med eventuell forurensing av helseskadelige stoffer etter sprenging og eventuell oljelekkasje !!! ?

Her i Sørbygda er det ca 20 stk som har drikkevann fra borehull i fjellet, noen er 120 meter dype.

Det er også flere gårdsbruk med opptil 80 dyr i området med samme type vannforsyning.

Vi har også DRIKKEVANNSKILDE fra borehull (101m), som er reparert en gang i august 2017 og nok en gang desember 2019. Har også reparert flere sprekker i grunnmur, sannsynlig årsak av rystelser av spredning.

Håper høringsuttalelsen blir lagt vekt på under konsesjonsbehandling av overnevnte.

Mvh
Ellen Kristin Gaupset
Arve Gaupset 90121658

Innspill Feirings konsesjonssøknad

Det er i alle 3 reguleringsforslag angitt en angivelig "sikkerhetssone" på 100 meter langs vestre bruddkant. Denne "sikkerhetssonen" virker tilforlatelig vilkårlig trukket på kartet, med mindre man er kjent i topografien – og forstår at man med denne, på overflaten vilkårlige linjen, faktisk tar med seg hele det høyeste høydedraget i nord-sørlig retning. Så denne påståtte "sikkerhetssonen" kan ikke forståes som annet en et forsøk på regulær omregulering via den såkalte bakveien, ett lite steg av gangen. Dette for å oppnå et resultat mer etter ønskene ifra den første originale konsesjonssøknaden.

Hvis Feirings behov utifra sikkerhetsforskrifter, samt kommunens primærbehov er å ha en geografisk regulert buffersone imot bruddkant, finnes det absolutt ikke rasjonale til å gjøre noe annet en å regulativt sementere det geografiske område i vest som det LNF-området det allerede er.

Er det behov for ytterligere sikkerhet bør det kunne tilrettelegges for dette i Feiring Bruks egen eiendom.

Jeg ber også om at skjønn og overskjønn fra tidlig 60-tall tas med i vurdering av videre framdrift.

Som grunneier til den ene eiendommen som det nå planlegges sikkerhetssone på jeg sterkt imot at det tas seg til rette på min eiendom.

Hva gjelder den rene håndfaste fysiske sikring, finner vi det tvilsomt at Feiring skulle ha et angivelig behov for en sone som stipulert på min eiendom.

Utifra teksten synes statusen "nasjonalt viktig" kun å være en internt satt status innenfor de geologiske undersøkelser, og bør derved ikke være gjenstand for den ærefrykt man kan ane innenfor kommunal forvaltning. Spesielt siden dette dreier seg om tildels geografisk store, og omfattende inngrep av 100% irreversibel karakter. Men skal man ta argumentasjonen om bergartens nasjonale viktighet på alvor, så følger det derav;

Etter min mening finnes det ikke juridisk holdbart argument for tvungen ekspropriasjon eller annen tvungen overdragelse, før grunneiere har hatt rimelig og tilstrekkelig tid og mulighet til avtale og overenskomst med eventuelle konsesjonssøkere.

Karin Løken

Merknader og synspunkter til utkast Detaljreguleringsplan for Feiringåsen, Feiring Bruk som kan ha betydning for planarbeidet.

Viser til brev sendt 12.11.2019 fra Grindaker as Landskapsarkitekter

I utkast til Detaljreguleringsplan for Lørenskog pukkverk, arkivsak 2018-1, fra oktober 2019 skriver Grindaker as at hensikten med planen er: «Sikre en langsiktig og forutsigbar utnyttelse av et viktig byggeråstoff, samtidig som hensynet til naboer, natur, miljø og folkehelse blir ivarettatt.»

Formannskapet fastsatte rammene for reguleringsplanen 12. juni 2019, sak 38/19. Reguleringsplanen skal i tråd med dette sette rammen for arealbruken

Utkastet til detaljreguleringsplan for Feiring Bruk Feiringåsen synes ikke justert i tråd med dette vedtaket. Dette må det bli gjort noe med før behandling i Teknisk utvalg i februar/ mars 2020, hvor plan programmet er foreslått å fastsettes.

Driftsplan må også bli revidert i overensstemmelse med politisk vedtak i formannskapet.

Denne reviderte Driftsplan skal, samtidig som reguleringsplan legges ut på høring og offentlig ettersyn, sendes Direktoratet for Mineralforvaltning, ifl s.8 Feiring Bruk Planinitiativ – revisjon April 2018.

Til tross for at formannskapet har fastsatt rammene for reguleringsplanen 12.6.2019 synes det som at Grindaker/ Feiring Bruk ikke forholder seg til dette siden det er laget 1 utkast av uttaksområdet i tråd med dette vedtaket, og 2 utkast som avviker.

Uttaksområder

I utkastet til Planprogram for Detaljreguleringsplan utarbeidet oktober 2019 av Grindaker presenteres 3 ulike utstrekninger av uttaksområdet.

Alternativ 0 omtales som videreføring av dagens situasjon, og er tolket slik at det da ikke behøves å utarbeides Detaljregulering. Dette alternativet er ikke i tråd med formannskapets vedtak mener Grindaker.

Alternativ 1 er beskrevet som en reduksjon av dagens situasjon og det skrives at det er i tråd med formannskapets vedtak i sak 38/19 12.6.2019, men ikke i tråd med tildelt driftskonsesjon.

Alternativ 2 beskrives av Grindaker at det her er «tatt utgangspunkt i føringer fra overordnede myndigheter og regional plan for masseforvaltning, som sier at eksisterende masseuttak skal utnyttes fullt ut framfor å etablere nye masseuttak. En vurdering knyttet til fremtidig uttak utover den foreslåtte plangrensen må tas i forbindelse med en fremtidig rullering av kommuneplanen.»

Feiring Bruk oppnår ved en slik ubestemt formulering ingen begrensning i framtidig virksomhet i tid eller volum. Kan innebære usikkerhet for drift og investeringer fram i tid. Det kan muligens Feiring Bruk tenke seg å leve godt med. Derimot er det ikke ønskelig

at det ikke lages en plan å forholde seg til for naboer og Lørenskogsamfunnet i sin helhet.

Om Feiring Bruk ikke er fornøyd med rammene som kommunens politiske ledelse har vedtatt er beskrivelsen av de 3 alternative uttaksområdene forsøk på å få omgjort rammene for reguleringsplanen? Håper Feiring Bruk at instansene kommunestyret, fylkesmannen, Mineraldirektoratet eller Departementet omgjør dette vedtaket fra Lørenskog formannskap som er gjeldene nå? Alle nevnte instanser har vel myndighet til å gjøre dette etter lover og regler. Alle nabokommunene og regionalt planforum vil nok være lykkelige om Lørenskog huser denne forurensningen i uoverskuelig framtid.

Konsekvensanalyse.

Planutkast, Driftsplan og driftskonsesjon tilkjenner Feiring Bruk sin 100 års plan, og enda lengre. Derfor må det være tillatt å be om en konsekvensutredning inneholdende detaljer om hva driften vestover vil innebære. Å ekspandere i LNF området i Sørbygdas mest sentrale område er allerede tegnet på noen av kartene. Rudkollen omtales som den letteste å gjøre om til pukk. Et midlertidig deponi av rensk masser er allerede tegnet på kartene til etappeplanene 2,3,4,5 i Driftsplanen som nå er godkjent av Mineral direktoratet.

Vollen skal etter denne plan etableres ca. 50 meter fra de husene som ligger inntil Losbyveien ved Fredheim skole. Dette skal påbegynnes fra ca. år 2030. Lengde på fyllingen synes å bli 600 - 800 meter. Høyden på denne fyllingen/deponiet er det ikke opplyst noe om. Da kan det fylles på etter for godt befinnende eller la markedsetterspørselen avgjøre. Den skogkledde vestsiden av Rudkollen ser det ut som tenkes rensket for vegetasjon, jord og løs massene antas å havne i denne vollen. Kanskje noe av de finknuste massene som ikke blir solgt også kan legges her, for bruk til tilbake fylling etter driften opphører.

Verdt å merke seg at det her ikke er tatt med plassering av sikringsgjerd, heller ikke her ei 100 meters hensynssone som skal være vesentlig, ei heller skjermingsvegetasjon som prioritert i de 3 uttaksområdene i planforslag i LNF området på bruddets nåværende vestside.

Sikringssone

På østsiden av bruket langs Losbylinna hvor det er gang - sykkelsti og ski løyper er det stengt for ferdsel ved sprenging når det foregår. Når det kommer så langt at det skal sprenges i en utvidelse vestover må vel også Losbyveien stenges for ferdsel. Her skal det også snart lages gang og sykkelvei. Vi som har bodd inntil Losbyveien i 40- 60 år husker at i flere år ble Losbyveien stengt for all ferdsel når sprengning skjedde, inntil noen få år siden. Sprengningene foregikk da mye lengre unna Losbyveien enn det som nå ser ut til kan bli situasjonen. Ber om at dette forholdet konsekvens utredes.

For langt fram i tid

Til dette som her beskrives vil det nok så sikkert bli innvendinger - som at dette ligger så langt fram i tid at det vil først omfattes av kommunens kommende langtidsplaner de neste 10 – 20 - 30 år. At det ikke er vi som lever nå sin sak å bestemme, behovene kan være helt andre for de som kommer etter oss.

Hvis ikke Lørenskogs befolkning og politikere vil tenke så langt fram i tid nå, så er det ingen vegring hos eierne av Feiring Bruk mot slikt. Der er det lagt planer i 100 år og lengere, og sitter politikerne og unndrar seg, eller ikke tør å planlegge for fremtiden og styre utviklingen, blir eierne av Feiring Bruk bukken som passer havresekken. Noen må følge med i timen før toget skal gå.

Feiringåsen, Feiring kollen og åssidene mot Losby elva er sprengt vekk nå etter pukk drift siden 1962. I et areal som ligger i Lørenskogs grønne område, omkranset av LNF områder med grense til Marka, golfbane og boliger i vest og nord.

Hvor mye mere urørt natur skal gå tapt her i Lørenskog. Sørbygda med sin natur, kulturlandskap, dyrket mark, gårdstun, med hovedveien til Lørenskogs perle. Nesten alle mener vel dette om området ved Losby gods med tilliggende sport og fritids aktiviteter. Det er for lengst prosjektert gang og sykkelvei langs Losbyveien, det er planer om skiskytter stadion ved skytebanen med lysløype /sykkelsti som forbindes til Mariholtet. Listen kan gjøres mye lengre. Sørbygda blir bare mer og mer det grønne området i kommunen.

Etterlyser en konsekvensanalyse som vurder kulturlandskapet i Sørbygda og sammenlikner med andre LNF områder i bygda. Det er gjort landskapsanalyser i Lørenskog, men Sørbygda er uforståelig nesten ikke omtalt.

Konsekvensanalysen kan gjerne relateres til dette i kommuneplanen:

«Den eksisterende kommuneplanen sier at: Lørenskogs kommuneplan legger vekt på å ta vare på sammenhengen og helheten i et miljø, ikke bare enkeltstående verneverdige bygninger eller andre kulturminner.

Mål for bevaring av kulturminner og kulturmiljø: Lørenskog kommune skal bevare markerte landskapstrekk, kulturmark og kulturminner som viktige elementer for opplevelse og kulturspredning.

«Alle tiltak må gjennomføres med minst mulige inngrep og landskapsmessig eksponering», Fylkesmannen 20.8.2019.»

Ivareta hensyn

Tiltakets konsekvenser for omgivelsene må begrenses, står det skrevet i Planutkast fra oktober 2019, s 8 Pkt 1,2. Jeg leser dette som: Bare begrenses så langt som det er mulig og så begrenset at de ligger under maksverdier som Forurensnings forskrift av 2004 inneholder bestemmelser om. Driften skal foregå i uoverskuelig tid. Så skal Feiring Bruk måle støvnedfall et par steder i nærheten, dusje vann over der steinknusing og

opplastning skjer, noen dager det støver mye. Kjøretøyene inn og ut fra Feiring Bruk blir større og større så det blir færre turer og følgelig mindre klimautslipp, sies det. Det er opportunt å henvise til at Statens veivesen ikke er lett å få til å medvirke.

Nok er nok

Radikal begrensning av tiltakets konsekvenser på omgivelsene må foreslås. Nemlig at Feiring Bruk Feiringåsen pålegges å stanse driften på en gitt dato litt fram i tid. Feiring Bruk kan få drive ut mineraler f.eks. i maksimalt 30 år til, og produksjon størrelse bestemmes av plan fra politiske myndigheter.

Lørenskog har forsynt Nedre Romerike og deler av hovedstaden med nasjonal viktig natur ressurs i snart 60 år. Feiring Bruk Feiringåsen har fått det privilegium å utvinne en lett tilgjengelig naturressurs. Planlegger å drive i 100 år og mere til. Om markedet etterspør volumer. De ønsker ikke at det fastsettes en sluttdato eller grenser for produksjons størrelser i volumer eller tonn. Støv, støy, transportbelastning gjennom sentrale boligområder, urørt natur som går tapt. Vi var i gang med pukkverket før det ble bebyggelse langs veiene til og fra Feiring Bruk. Kortreist pukk er miljøvennlig, forsvarer Feiring Bruk seg bak. Flyttes transporten til andre veier/ lages ny adkomstvei, er det andre som får belastningen, gjemmer en seg bak. Det kan i det minste finnes vei som det er lettere å støy og støv begrense enn den gjennom det tetteste sentrumsområdet i bygda.

En konsekvensanalyse som vurderer stans f.eks. etter alternative tidsperioder som tillater fornuftig avvikling, beskrive alternative utvinningssteder, leverandører av pukk. Feiring Bruk har 10 talls øvrige produksjonsanlegg, og det bør gjøres vurdering om disse kan overta stafettspinnen. Da kan vi si at vi snakker om begrensning av ulemper.

Klimautslipp

I Lørenskog kommunes «Temaplan for klima og energi 2015 – 2026 skal kommunen legge til rette for at Lørenskogsamfunnet reduserer sine klimagassutslipp med 50% innen 2030 sett i forhold til 1991. Lørenskogsamfunnet skal være klimanøytralt innen 2050.» Hvor mye klimagass utslipp årlig kommer fra produksjon og transport til og fra Feiringåsen i Lørenskogsamfunnet. Kan kommunen klare målsettingene med Feiring Bruks klimautslipp fra produksjon og transport? Bes vurdert i konsekvensanalyse. Kan klimautslipp målsettingene oppnås om T bane fremføring kompenserer for tungtransport og oppnår at privatreisene flyttes til utslippsfri transport.

Forskrift om konsekvensutredninger §17, 2. avsnitt inneholder bestemmelse: «Hvis det mangler informasjon om viktige forhold skal slik informasjon innhentes.»

Ekspropriasjon.

Mineral direktoratet har allerede godkjent en driftsplan som inkluderer utvidelse av bruddet vestover og inkluderer Rudkollen. Mineral direktoratet forutsetter at Feiring Bruk innhenter nødvendige avtaler med grunneierne. Dersom ikke det kommer i stand frivillig avtale med grunneierne, vil § 37 i Mineralloven fra 2009, § 37 kunne få anvendelse om eierne av Feiring Bruk så ønsker? Slik lyder Mineralloven:

§ 37. Ekspropriasjon av grunneiers mineraler

Enhver kan søke Direktoratet for mineralforvaltning om tillatelse til ekspropriasjon av nødvendig grunn og rettigheter for å undersøke om det finnes forekomst av grunneiers mineraler med en slik rikholdighet, størrelse og beskaffenhet at den kan antas å være drivverdig, eller å bli drivverdig innen rimelig tid.

- a) forekomst av grunneiers mineraler,
- b) nødvendig grunn og rettigheter for utvinning, herunder atkomst til forekomsten,
- c) nødvendig grunn og rettigheter til foredling av grunneiers mineraler.

Etterspør en konsekvensanalyse av utvidelses planer vestover. Kanskje vil dette besvares med at det er utenfor Planområdet slik det er bestemt av formannskapet. Og at det er langt fram i tid før det vil bli gjort utvidelse, at det omfattes av kommende langtidsplaner. Mot dette igjen kan det innvendes at det er nå konsekvensutredning blir foretatt, og det vil antagelig ikke foretatt ny konsekvensanalyse når utvidelse er på vei.

Alternativ etterbruk av området

Et tema for konsekvensanalysen kan være å forespeile alternative utnyttelser av området når driften innstilles. Areal av en størrelse 500 – 1000 dekar. Det er så langt skissert en mulighet å tilbakeføre arealet til LNF område, og Grindaker har illustrert i Plan Forslag tilbakeføring av bruddet til terreng omtrentlig som det var før pukk produksjon. Jeg utfordrer Grindaker as landskapsarkitekter til å utarbeide et utkast til en ny bydel i Lørenskog for fremtidig bolig bygging.

Som kjent er det snart ikke flere steder som kan fortettes eller bygges ut i kommunen, om ikke dyrket mark skal avstås til slikt formål. Det er det ikke politisk flertall for. Dersom brudd området kan omreguleres til boligbygging ville det være en indrefilet uten sidestykke. I et slikt fremtidsperspektiv burde det da brytes pukk i gjenværende driftsperiode før stans som etterlater omkringliggende bruddkanter, uttaksdybder, terreng forhold, sol og lys forhold som enkelt tillater å lage et tiltrengt så å si ferdig opparbeidet tomte areal. Det kan bli veldig bra i kommunal og regional sammenheng. Også bra for grunneierne til tomte arealene.

Grunnvannforurensning

Det er reist spørsmål om sprengning i pukkverket kan medfølge forurensning av grunnvann og vassdrag som munner ut i Glommavassdraget. Flere av naboene til bruket på vestsida får sitt drikkevann fra private brønner. Mineral direktoratet gav en 2 måneders frist for fram skaffing av tilfredsstillende materiale på disse emnene i Driftskonsesjonen som ble innvilget 5.9.2019. Til nå har ikke svar på disse kravene blitt meddelt oss som har private grunnvannsbrønner. Om ikke noe har skjedd til nå med disse betingelsene etterspørres dette som tema i detaljregulerings planprogrammet. Hva er gjort av undersøkelser av forurensning av grunnvann og avrenning fra pukkproduksjon i åpen drift fra virksomheten i Feiringåsen. Grindaker as

landskapsarkitekter arbeidet med E 6 anlegget langs Mjøsa i sin tid og har firmaet materiale om avrennings forurensning fra sammenliknende virksomhet.

Lørenskog kommunes visjon

«Lørenskog –sunn, grønn og mangfoldig.

Kommunens visjon forteller oss om noe vi er, og i hvilken retning vi ønsker å gå.

✓Lørenskog skal være en sunn kommune Folkehelse skal være i fokus, for å forebygge livsstilssykdommer og fremme livskvaliteten og på denne måten få sunne innbyggere. Et trygt og inspirerende oppvekstmiljø bidrar til aktive og sunne barn. Lørenskog kommune skal ha en sunn og bærekraftig økonomi, og dette skal gjenspeile seg i både drift og investeringer.

✓Lørenskog skal være en grønn kommune Lørenskog kommune skal ha en høy miljøprofil slik at utviklingen blir bærekraftig og miljøvennlig. I denne miljøprofilen er ambisiøse klimamål vesentlig. Virkningen på klimaet skal vurderes ved alle tiltak som påvirker det ytre miljøet. Det skal fokuseres på grønn mobilitet, slik at innbyggerne velger miljøvennlige alternativer innen transport. Både små grønne lunger og store sammenhengende grønnstrukturer skal ivaretas slik at Lørenskog blir et attraktivt sted å bo og leve, også for fremtidige generasjoner.

✓Lørenskog skal være en mangfoldig kommune Lørenskog skal være et inkluderende lokalsamfunn for alle generasjoner, med rikt kulturelt og etnisk mangfold som inviterer til samfunnsdeltakelse. Også naturen skal ha et rikt mangfold, og være til nytte og glede for både dagens og kommende innbyggere.»

Konsekvensanalysen av Feiringåsen Feiring Bruks detaljreguleringsplan utkast bes drøfte denne planen i relasjon til denne siterte visjon i Lørenskog kommuneplan

Fredheim, Sørbygda i Lørenskog 5.1.2020

Per Arne Øie

Losbyveien 138, 1475 Finstadjordet

Lars Hjørnevik
Finstadrabben 177
1475 Finstadjordet
lars.hjornevik@gmail.com

Lørenskog, 5/1-2020.

Grindaker as Landskapsarkitekter
Postboks 1340 Vika
0113 Oslo

Vedrørende «Detaljregulering av Lørenskog pukkverk i Lørenskog kommune»

Jeg, Lars Hjørnevik, ønsker med dette å komme med noen innspill angående reguleringsplan for «Lørenskog pukkverk», også kjent som Feiring Bruk, på vegne av meg selv, samt mine foreldre Berit og Terje Hjørnevik.

Jeg vil på det sterkeste protestere mot at det gis en utvidet konsesjon til Feiring Bruk. Feiring Bruk har på mange måter vist seg å være en dårlig «nabo» opp gjennom årene:

- Det har vært gjentakende eksempler på brudd på avtaler om når det skal være stille (det arbeides og kjøres på kveldstid, nattestid og i helgene).
- Det er stadig vekk lastebiler som kommer kjørende i alt for stor fart nedover Rv353, forbi Finstad. Jeg har selv «målt» de til å kjøre i nærmere 80-90km/t i 50-sonen – dette på en vei som mangler gangvei deler av veien, og som brukes som skolevei av mange.
- Feiring Bruk viser til sin «visjon» om å være en god nabo, men har til tider f.eks ikke måkt snø vinterstid på sin private vei mellom Fv353 og Losbyveien), en vei som brukes av mange som skal til og fra Losby.
- Det sier også en del når det må settes opp skilt som ber sjåførene om å ikke etterlate avføring i «Finstadskogen» (nord for Feiringveien mot Finstadrabben). Allikevel etterlates det mye søppel og annet, men Feiring skal tross alt ha ros for å ha en mann som går og forsøker å holde det ryddig.

Feiring Bruk påstår også at de ikke forurensar, men jeg legger ved et bilde som viser hvor mye støv og ulumskheter som henger i luften rundt Feiring Bruk. Dette er et eksempel fra høsten 2019, men slik ser det ut svært ofte. En sky av støv henger over området. Går man tur i området en dag når vinden blåser «rette veien», får man støv/rusk i både øyne og hals. Det er for så vidt også bare å ta en tur i skogen i nærheten for å se hvor mye skitt som kommer fra bruket.

Jeg ønsker også at det tas med i vurderingen, at området det søkes utvidet konsesjon om er innenfor dagens markagrense. Dette er et område som benyttes av både turfolk, sopplukkere, skoler og barnehager på tur, samt til jakt. Området brukes i dag til både elg- og rådyrjakt, og i en tid hvor ulven har redusert elgstammen til et minimum i Østmarka, er nettopp området rundt

Ruudkollen et viktig fristed for elg og rådyr. Elg og rådyr har ikke råd til mer press nå, og dette bør hensyntas.

Videre så vil jeg nevne Losby Gods, som i 2019 mottok pris som det beste historiske hotellet i Eurpa: «Torsdag 7. november ble Losby Gods kåret til det beste historiske hotellet i Europa av 'Historic Hotels Worldwide'!» (<https://www.losbygods.no/>).

Dette hotellet er unikt, og en stolthet for Lørenskog. Skulle Feiring Bruk få lov til å utvide sin drift / sitt område, slik at noe blir synlig for de besøkende som er på vei til/fra hotellet, vil det være veldig synd. I dag får de besøkende en fantastisk reise innover kulturlandskap på vei til hotellet – la oss ikke ødelegge det med deponier eller annet søppel fra Feiring Bruk!

Etter mitt synspunkt, er det bare alternativ 1 (redusering av dagens drift) som vil være et riktig valg for Lørenskog, naboer og andre berørte.

Vennlig hilsen

Lars Hjørnevik

Vedlegg 1, bilde mot Feiring Bruk høsten 2019:



Til
Grindaker AS
Lørenskog kommune

Uttalelse til varsel om oppstart av detaljregulering med utkast til planprogram for Lørenskog pukkverk i Lørenskog kommune.

Jeg viser til ovennevnte varsel.

Eiendommene og boligene tilhørende Finstadkollen borettslag, Mellomenga borettslag og Finstad Vel på Finstad i Lørenskog er de nærmeste naboene til fylkesvei 353 mellom Finstadsletta og Feiringveien. Tungtrafikken til fra Feiring bruk – Feiringåsen går på fylkesvei 353.

Jeg ønsker med dette å fremme innsigelse til planprogrammet, begrunnet vi med at tungtrafikken til og fra pukkverket har meget stor trivselsreducerende virkning i boligområdene langs veien. Dette har jeg i det etterfølgende belyst nærmere.

Tungtrafikken til/fra Feiring bruk, Feiringåsen

Tungtrafikken til/fra Feiringåsen går gjennom sentrale deler av Lørenskog kommune, og skjærer rett gjennom småhusbebyggelsen på Finstad, med boliger tett inntil veien på begge sider.

Trafikken foregår i dag uten noen som helst driftsregulering/-begrensning, og i det alt vesentlige er veitraséen – fra riksvei 159 til Feiring bruk – helt uten støyskjerming eller andre trafikk-/problemdempende nærmiljøtiltak.

Trafikken foregår 24 timer i døgnet, 7 dager i uka, spesielt i sommerhalvåret. Natt og søndager er altså ingen unntak, faktisk tvert imot når det gjelder asfalttransport, som i stor grad foregår utenom ordinær arbeidstid. Fullastede lastebiler med tilhengere passerer i begge retninger rett utenfor husveggene, både langs Nordliveien, Gamleveien og ikke minst opp bakken på fylkesvei 353 mellom husene på Finstad.

Tungtrafikkmengden er dokumenterbar, og per i dag går det omtrent 100.000 lastebiler på veitrasen per år, altså et formidabelt tall, spesielt tatt i betraktning at dette foregår midt i småhusbebyggelsen uten noen form for skjerming. Man kan karakterisere veien som en tungtrafikkintensiv industri-/anleggsvei.

Trafikken er altså betydelig også utenom normal arbeidstid, spesielt i sommerhalvåret, med trafikk både natt, i helger og i «fellesferien» i juli. Dette er perioder hvor trafikken oppleves som mest plagsom, da den foregår når de fleste er hjemme og enten forsøker å sove eller nyte fritid i hus og hage.

Den voldsomme trafikken genererer først og fremst støy, men også støv og vibrasjoner. De negative helseeffektene av støy er veldokumenterte. Tungtrafikken gir dessuten en økt ulykkesrisiko. Det er et faktum at en del av kjøretøyene ikke respekterer fartsgrensen eller

ikke har sikret lasten tilstrekkelig. Vi opplever stadig lastebiler med for høy hastighet og nedfall av stein fra lasteplanene.

Historisk utvikling i tungtrafikken til/fra Feiringåsen

Vi beboere på Finstad har opplevd en kraftig økning i støybelastningen de siste årene. Figur 1 under viser salgsutviklingen per år ved Feiringåsen. Av grafen ser vi at salgsvolumet har økt med mer enn 100 % fra oppstart i 1962 til 2013. I 2014 var salget i overkant av 1,2 mill. tonn, noe som gir en økning fra 2000 til 2014 på omtrent 60 %. Økningen i årsproduksjonen-/salget har med andre ord vært formidabel i løpet av de siste 15-20 årene.

I tillegg til økningen i pukkproduksjonen må det legges til at det på området til Feiring bruk også foregår en betydelig produksjon av bl.a. asfalt, samt mottak og resirkulering av asfalt. Det må dessuten nevnes at bl.a. sand, grus, jord og bark også er produkter som Feiring bruk tilbyr, og som også genererer trafikk. Dette kommer altså på toppen av pukkproduksjonen og -utkjøringen som er vist i figur 1, og er produkter og tjenester som for en stor del er kommet etter at Feiring bruk ble etablert.

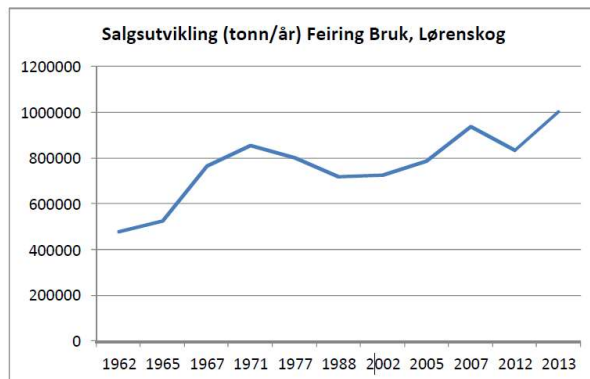


Fig. 1 Produksjon av pukk ved Feiring bruk (Feiring bruk)

Fremtidig økning i tungtrafikk til/fra Feiringåsen

Framskrivninger av befolkningstall, utarbeidet av Statistisk sentralbyrå, viser at folketallet i Oslo og Akershus sannsynligvis vil øke med noe over 30 % frem mot 2030. Fremtidig befolkningsvekst antas altså å bli meget stor, noe som vil medføre behov for store investeringer i bygg, anlegg og infrastruktur i Oslo og Akershus. En prognose (utarbeidet av NGU, 2010) over forbruket av grus og pukk fram til 2040, viser at Oslo og Akershus vil få et økt behov for pukk/grus på over 40 %.

Dette gir altså et økende behov for de produkter/tjenester som Feiring bruk leverer, bl.a. pukk, asfalt og returasfalt. Også tatt i betraktning at enkelte andre pukkverk i østlandsområdet er besluttet nedlagt eller tømmes for ressurser (bl.a. Huken), vil øvrige pukkverk, bl.a. Feiringåsen, måtte dekke den økte etterspørselen. Samtidig er Feiringåsen et geografisk meget sentralt pukkverk i Oslo-regionen.

Feiringåsen kommer derfor sannsynligvis til å bli en meget etterspurt ressurs for Oslo-regionen, og det må forventes et betydelig press for økt produksjon ved anlegget.

Gjennom eksisterende driftsbestemmelser (overskjønn fra 1962) er det åpnet for et uttak på 2,2 mill. tonn pukk per år, altså mer enn dobbelt så mye som produksjonen var i 2013.

Etter all sannsynlighet betyr dette en ytterligere økt produksjon og større støy- og miljøbelastninger for naboer i årene fremover.

Tidligere forslag til reguleringsplan

Lørenskog kommune har tidligere fremmet et forslag til reguleringsplan. Planen ble behandlet først gang av Lørenskog kommunes planutvalg 15.05.00, med ny behandling 28.04.03. Det var imidlertid ikke oppnådd enighet med Feiring bruk om reguleringsbestemmelsene, og Feiring utarbeidet et eget planforslag, som også ble behandlet av planutvalget den 28.04.03.

Nedenfor er det gjengitt tekst vedr. trafikk, miljø etc. fra det vedtatte planforslaget fra Lørenskog kommune av 28.04.03. Dette er medtatt her for å vise at det også for 15 år siden ble uttrykt bekymringer for trafikken.

Side 5:

«Gjennom reguleringsbestemmelsene settes begrensninger på driftstiden (døgn og ukedager) i steinbruddet og det reguleres transport til og fra for å redusere ulemper for nærmiljøet. Dersom arbeid og transport må utføres utenom denne driftstiden må det søkes kommunen om tillatelse. Tillatelsen må være innhentet på forhånd.»

Reguleringsbestemmelsene til reguleringsplanen, side 3:

«All transport tilknyttet uttaket skal begrenses fra kl. 06.00 – 22.00 på dagene mandag – fredag og fra kl. 07.00 – 15.00 lørdager.»

Side 7:

«Planområdet har adkomst [...] via Losbyveien - fv 353 og vei 4201 og inn på Feiringveien. [...] I rekkefølgebestemmelsene stilles krav om tiltak langs disse veiene dersom grenseverdiene for støy og luftforurensning overskrides.»

Reguleringsbestemmelsene til reguleringsplanen, side 5:

«Dersom økt produksjon innenfor planområdet medfører at trafikken til og fra planområdet, langs Losbyveien, vei 4201 og Feiringveien, økes slik at grenseverdier [...] overskrides, utløses det plikt til gjennomføring av tiltak for å ivareta grenseverdiene.»

Side 8:

«Fylkesmannen i Oslo og Akershus – miljøvernavdelingen fremmer innsigelse til planforslaget inntil forholdene vedrørende drift, støy og støv innarbeides i planen. Fylkesmannen bemerker følgende:

- det etterlyses miljøkonsekvensene av virksomhetene i steinbruddet (drift og transport til og fra steinbruddet)*
- det foreslås vilkår om tiltak i reguleringsbestemmelsene som skal avbøte miljøulemper*
- det anbefales begrensninger på driftstiden og regulering av transport»*

Side 9:

«Statens vegvesen, Akershus vegkontor – er bekymret over masseuttak utover dagens situasjon. En dobling i forhold til dagens situasjon vil være med å øke miljøulempene for

nærområdene i tillegg til at trafiksikkerheten vil reduseres med ytterligere økt tungtrafikk. Statens vegvesen etterlyser en oversikt over økt trafikk og hvordan denne trafikken fra masseuttaket vil fordele seg på fylkesvegene i nærområdet.»

Side 10:

«Det vil være viktig å ha innarbeidet et fast renhold av veien slik at en kan motvirke støvplager fra trafikken i perioder med lite nedbør.»

Side 11:

«Virksomheten fra Feiring bruk slik den er i dag fører til overskridelser i forhold til gjeldende retningslinjer for støy fra industri ved boliger, TA-506. [...] Overskridelse i A-veid ekvivalent lydnivå vil oppstå ved boligene som ligger nord-nordvest for brukets driftsområde. [...] For at ekvivalentnivået skal kunne tilfredsstille de krav som er satt i grenseverdiene, kan støyreducerende tiltak være en mulig løsning.»

Side 11:

«Det kan også være aktuelt med støyskjermingstiltak for beboere på Finstad som bor inntil vei nr. 4201, dvs. veien mellom Losbyveien og Feiringveien. Trafikken her vil også kunne bli større dersom trafikken inn til Losby blir ledet gjennom vei 4201 via Feiringveien til Losbyveien ved Rud. Reguleringsbestemmelsene stiller krav om forurensningsreducerende tiltak dersom gjeldende grenser overskrides.»

Side 13:

«Med bakgrunn i dette foreslås i planen en kombinasjon med tids- og volumbegrensning av steinbruddet. Steinbruddets avvikling reguleres ut fra volum og/eller tidsbegrensning i 20 år.»

Av ovennevnte utdrag fra planforslaget ser vi at fokuset på trafikk og miljø i reguleringsplanen var høyt, bl.a. med klare begrensninger i driftstid, for eksempel ingen natt- eller søndagstransport. Vi ser også at det er bestemmelser om fast renhold av veier og om støy- og støvreducerende tiltak i forbindelse med økt produksjon eller trafikk.

Ovennevnte bestemmelser etterleves på ingen måter. Foreslåtte begrensninger i driftstid brytes hvert eneste døgn i hele sommerhalvåret. En av hovedintensjonene med reguleringsplanen, dvs. drift til minst mulig sjanse for naboene, er på ingen måter oppfylt.

Vi merker oss også at det er medtatt en bestemmelse om avvikling av steinbruddet senest innen 20 år, noe som skulle bety i 2023.

Spesielt merker vi også innsigelsene og bekymringene fra Fylkesmannen og Statens vegvesen.

Fylkesmannen fremmet innsigelse til planforslaget mht. drift, støy og støv inntil dette ble innarbeidet i reguleringsplanen. I og med at det fortsatt ikke foreligger en stadfestet reguleringsplan, og således ingen regulering av drift, støy og støv, må det forstås slik at Fylkesmannen har en gjeldende innsigelse til driften ved Feiring bruk.

Statens vegvesen uttrykker bekymring over masseuttak utover dagens (2002) situasjon i forhold til miljøulempene for nærområdet og trafiksikkerheten. De etterlyser samtidig en oversikt over økt trafikk. Bekymringen til Statens vegvesen var i høyeste grad berettiget, det kan vi naboer skrive under på. Produksjonsøkningen for pukk har vært på mer enn 60 % fra 2002 til 2014.

Oppsummering

De samlede miljøbelastningene, dvs. støy, støv, vibrasjoner, samt redusert trafiksikkerhet pga. tungtrafikken til/fra Feiringåsen er nå så alvorlige for beboere på Finstad og langs den øvrige veitraséen til anlegget at jeg krever at derfor at driften ved Feiringåsen opphører.

De trivselsreduserende virkningene som tungtrafikken medfører er betydelige. Drift ved anlegget og den tilhørende tungtrafikken på eksisterende veitrasé er på ingen måte forenelig med et akseptabelt bomiljø.

En eventuell støyskjerming langs traséen og regulering av driften ved anlegget vil bare i mindre grad avbøte på dagens situasjon, og vil antagelig innen få år være oppveiet av den forventede økte produksjonen og trafikken. Når jeg likevel fremmer et subsidiært krav er det fordi Statens vegvesen, Fylkesmannen og Lørenskog kommune i hvert fall må oppfylle/stå inne for sine egne tidligere uttalelser (i forbindelse med forslag til reguleringsplan av 28.04.02) dersom det i denne omgang ikke gis medhold i mitt primærkrav.

Subsidiært krever jeg at det settes vesentlige begrensninger på driften og dermed transporten:

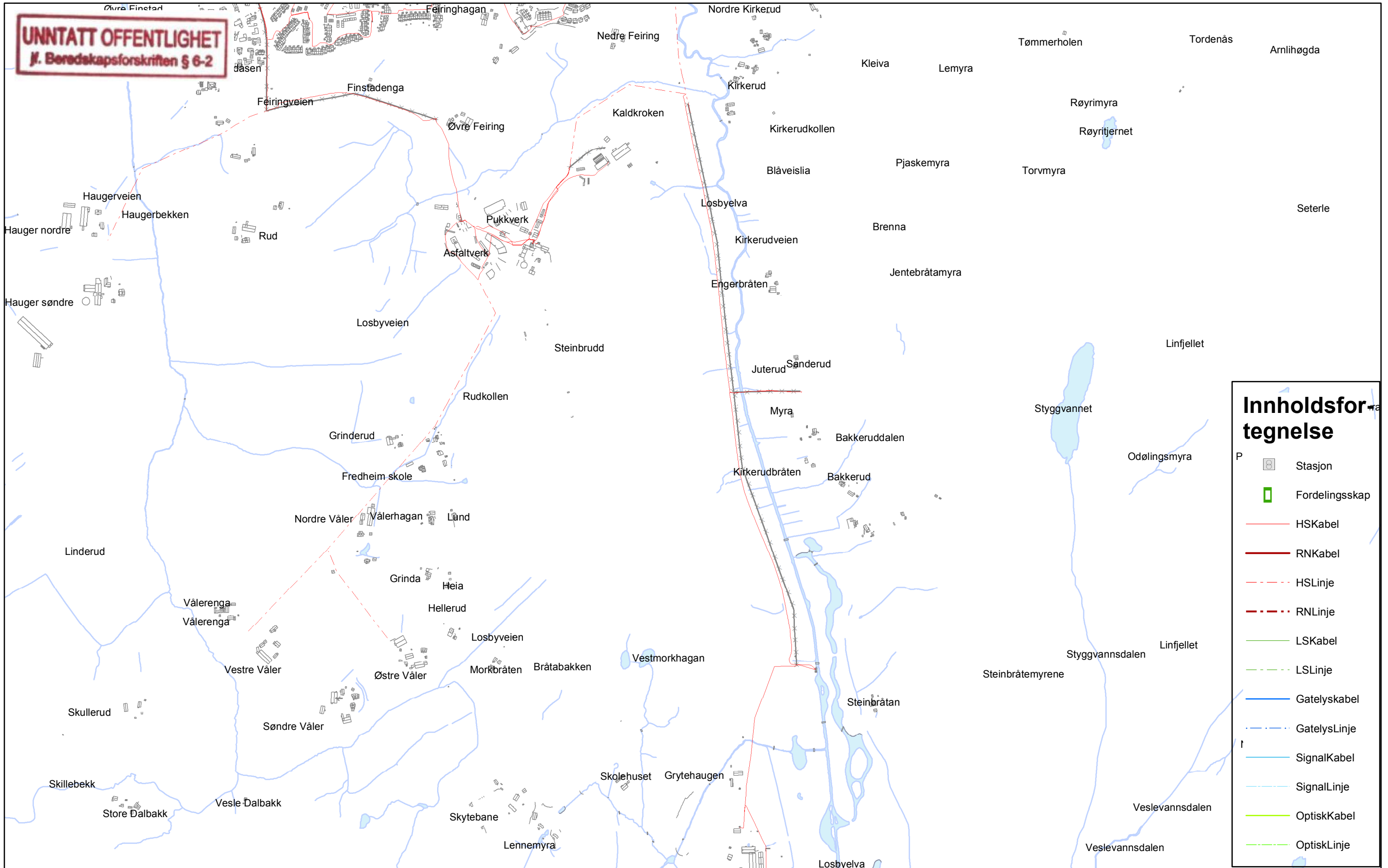
1. Stans i natt- og helgekjøring, og at driften begrenses til følgende tider:

Hverdager	:	08.00 – 16.00
Lørdager	:	ingen tungtransport
Søndager og helligdager	:	ingen tungtransport
Sommer / «fellesferie»	:	2 uker i juli uten tungtransport
2. Det må settes begrensninger på årlig produksjon av både pukk, asfalt og betong som er lavere enn i dag.
3. Det må gjennomføres effektive støyskjermingstiltak langs veitraseen.
4. Det må gjennomføres grundige undersøkelser av svevestøv og kartlegging/analyse av helsekonsekvensene. Det må utarbeides rutiner for gjennomføring av støvdempende tiltak ved behov.
5. Det må gjennomføres kartlegging og analyse av støyplager og helseproblemer generelt for berørte naboer.

Lørenskog, 15. januar 2020,

vennlig hilsen

Trond Schult Ulriksen
Finstadrabben 14
1475 Finstadsletta
trond.ulriksen@gmail.no



Grindaker AS
PB 1340 Vika
0113 Oslo

Vår saksbehandler
Hanne Korsvold
Hanne.korsvold@hafslund.no

Kopi til

UTTALELSE TIL TILLEGGSVARSLING OM UTVIDELSE AV PLANAVGRENSNING – DETALJREGULERING AV FEIRING BRUK I LØRENSKOG KOMMUNE

Hafslund Nett AS («HN») viser til tilleggsvarslings om utvidelse av planavgrensning av Feiring bruk i Lørenskog kommune. Høringsfristen er 5. mars 2020 og uttalelsen er dermed innen fristen.

HN har etter energiloven områdekonsesjon i Lørenskog kommune. Dette innebærer at nettselskapet etablerer og drifter strømmettet i kommunen (høyspent og lavspent fordelingsnett).

1 Elektriske anlegg i planområdet - Anlegg etablert etter områdekonsesjon (normalt distribusjonsnett)

HN har elektriske anlegg i planområdet. Planforslaget må ta høyde for og hensyn til de anlegg som det er nødvendig for nettselskapet å drifte og etablere. Det er også viktig at det ikke iverksettes tiltak som medfører forringelse av adkomst til nettselskapet sine anlegg.

Anlegg med spenning til og med 22 kV inngår i distribusjonsnettet for elektrisk energi og er bygget i medhold av områdekonsesjon.

1.1 Eksisterende høyspenningsluftledning

HN har høyspenningsluftledning innenfor planområdet som vi ber om at det blir tatt hensyn til. Ledningene har et byggeforbudsbelte på 6 meter fra ytterste strømførende ledning, jfr. forskrift om elektriske forsyningsanlegg anlegg med veiledning (FEF) § 6.4. Ingen bebyggelse kan tillates innenfor definert byggeforbudssone. Nettselskapet ber om at traseen med byggeforbudsbeltet registreres i planen som en hensynssone (faresone) med kode 370 – høyspenningsanlegg jfr. vedlegg II til kart- og planforskriften.

Det må ikke gjøres inngripen i terrenget som medfører oppfylling av terrenget som medfører redusert høyde opp til luftledningsanlegg.

1.2 Eksisterende høyspenningskabler

HN har høyspenningskabler innenfor planområdet. Normalt kan det iverksettes tiltak (inkludert planting av trær) så nært inntil kabelgrøften som 1 meter målt horisontalt fra kabelgrøftens ytterkant. Det er imidlertid viktig at fremtidig tilkomst til kabelgrøftene ikke hindres, og det må heller ikke gjøres inngripen i terrenget som medfører endring av overdekningen over kabler.

For å få lokalisert kabelens omtrentlige plassering i terrenget, må det bestilles kabelpåvisning. Forespørsel om kabelpåvisning rettes til Geomatikk, tlf: 09146

1.3 Behov for ny nettstasjon – samt forhold til eksisterende nettstasjon (frittliggende)

HN har flere frittliggende nettstasjoner innenfor planområdet. Det er viktig at disse blir tatt hensyn til i videre planarbeid.

For å sikre strøm til ny bebyggelse, kan det bli behov for å sette av arealer til å etablere en ny nettstasjon innenfor planavgrensningen. Dette er avhengige av effektbehovet til planområdet, og nettselskapet ber om at forslagsstiller oppgir hvilket effektbehov planområdet har.

Arealet som avsettes i planen til frittliggende nettstasjon må være av en slik størrelse at det er plass og adkomst til nettstasjonen med kranbil (med støttebein). Dette innebærer at det kan bli behov for et areal på inntil 35 kvm (ca. 5,5 m x 6,5 m). Nettstasjonen skal stå minst 5 meter fra bygning med brennbare overflater, og avstanden gjelder også til terrasser og lignende brennbare utstikk som er direkte knyttet til bygget. Av hensyn til blant annet trafikksikkerheten ønskes frittliggende nettstasjoner plassert minimum tre meter fra veikant og utenfor veiens frisiktsoner. Fortau, gang- og sykkelvei regnes også som veikant. For å sikre en optimal strømforsyning, ønskes nettstasjonen plassert sentralt i planområdet. Av hensyn til blant annet akustisk støy, anbefaler nettselskapet at ny nettstasjon plasseres minimum 10 meter fra ny bebyggelse.

HN ser at det ofte ikke blir tatt hensyn til avstandskravene når nye bygninger planlegges og oppføres. Dette skaper problemer både for grunneiere og for nettselskapet. Det er derfor viktig å synliggjøre byggegrenser mot nettstasjoner i reguleringsbestemmelsene.

Dersom reguleringsplanen ikke har satt av areal til nettstasjon, ber nettselskapet om at følgende presiseres i planbestemmelsene:

- Nettstasjoner tillates oppført inntil 1 m fra eiendomsgrense og at det generelt er 5 m byggegrense rundt nettstasjoner.
- Nettstasjoner tillates oppført også utenfor regulerte byggegrenser og kommer i tillegg til tillatt utnyttelsesgrad.

Nettstasjoner kan også etableres i egne rom i bygg. Størrelsen på rommet må være minimum 16 kvm, og ingen vegg må være kortere enn 4 meter. Rommet må være i første etasje, og det stilles særskilte krav til direkte adkomst, utforming av rommet og ventilasjon m.v.

1.4 Kostnader med tiltak i strømmettet og omlegging/flytting

Den eller de som utløser tiltak i strømforsyningsnettet, både flytting, nyanlegg og forsterkning, må som hovedregel dekke kostnadene med tiltaket. Kostnadene inkluderer eventuelle kostnader til erverv av nye stedsevarige (evigvarende) bruksrettigheter.

Det er viktig at det planlegges slik at ny bebyggelse og anlegg ikke kommer i konflikt med nettselskapet sine anlegg, dette gjelder særlig høyspenningsanlegg. Dersom planen forutsetter at eksisterende høyspenningsanlegg må flyttes eller legges om, må det settes av arealer til nye traseer og/eller nettstasjon(er). Nye traseer må gis rettigheter med minst like gode vilkår som det nettselskapet har til de eksisterende traseene/nettstasjonen.

2 Andre forhold

2.1 Kart

Det er ikke vedlagt kart til uttalelsen. For kart over nettselskapet sine anlegg, kan det tas kontakt med Geomatikk, se <https://gravemelding.no/tjenester/kart-for-prosjektering>.

2.2 Inntegning på plankart

Nettselskapet gjør oppmerksom på at spenningsnivået for ledningsanleggene *ikke* må påføres i planen, herunder plankartet. Kraftledninger skal på kart ha en enhetlig utforming, uavhengig av spenningsnivå og eventuelle fysiske forskjeller. Parallelle ledninger som går i samme trasé, skal tegnes som én ledning. Høyspenningskabler under bakken tegnes ikke inn på kartet. Selskapet viser i denne sammenheng til Forskrift om forebyggende sikkerhet og beredskap i energiforsyningen (beredskapsforskriften) § 6-2, og NVEs *Veiledning til forskrift om forebyggende sikkerhet og beredskap i energiforsyningen*, pkt. 6.2.9.

Arealer som i fremtiden skal brukes til frittliggende nettstasjoner avsettes i planen til arealformål bebyggelse og anlegg, underformål «Andre typer bebyggelse og anlegg», energianlegg kode 1510, jfr. vedlegg I til kart- og planforskriften.

2.3 Annet

HN ønsker at utbygger tar kontakt i god tid før utbygging for å avklare hvordan ny bebyggelse skal forsynes med elektrisk strøm samt planlegge nye elektriske anlegg.

Dersom det skulle være noen spørsmål til uttalelsen ber vi om at disse rettes skriftlig.
Alle tekniske spørsmål må rettes til firmapost@hafslundnett.no da disse skal behandles av en annen avdeling i Hafslund Nett.

Med hilsen
Hafslund Nett AS



Hanne Korsvold
Avdeling rettigheter

From: [Vida Nygaard](#) on behalf of [Firmapost](#)
To: [Christine Ønvik Amundsen](#)
Cc: [Ida Grjøtheim](#)
Subject: VS: tilleggsvarsling om utvidelse av planavgrensning-detaljregulering av Feiring bruk i Lørenskog kommune
Date: onsdag 26. februar 2020 08:49:17



Vida Nygaard
Kontorleder | Partner

Direkte tlf 90 62 21 82

Grindaker AS Landskapsarkitekter
Rådhusgata 25, 0158 Oslo
Pb 1340 Vika, 0113 Oslo
Tlf 23 11 34 40 - www.grindaker.no

Fra: Marit Eirinn Leivestad [mailto:mei-l@online.no]
Sendt: tirsdag 25. februar 2020 12:15
Til: Firmapost <firmapost@grindaker.no>
Kopi: postmottak@lorenskog.kommune.no
Emne: tilleggsvarsling om utvidelse av planavgrensning-detaljregulering av Feiring bruk i Lørenskog kommune

ref: brev fra Grindaker as 14/2-2020

I følge motatt kartutsnitt er det vanskelig og se omfanget og konsekvensene av hvor mye som berører vår eiendom (eiendom er halvert og det blir ikke godtatt).

Vi har følgende innspill på sørsiden av Feiringvein er det god plass for utvidelse av veien og krysset. Der er ingen bebyggelse og ingen dyrkbar mark. Pr. idag blir Feiringv. belstet med mye trafikk til og fra Losby .

På bakgrunn av dette ønsker og ber vi om befarng av området. Vi ser frem til og høre fra dere til og få en felles befarng av området.

Vennlig hilsen

Marit og Tom Leivestad

Losbyveien 66
1475 Finstadjordet



Grindaker AS Landskapsarkiteter
Pb 1340 Vlka
0113 OSLO

Saksbehandler, innvalgstelefon
Andreas Lyngstad, 22003632

Lørenskog - innspill til varslet utvidelse av planområde for detaljregulering Feiring Bruk

Vi viser til deres oversendelse datert 12.02.2020 med varslet utvidelse av planområde for detaljregulering for Feiring Bruk.

Bakgrunn

Det fremgår av varselet at formålet med utvidelsen er å muliggjøre tilrettelegging for gang- og sykkelveg fra Feiringveien frem til pågående regulering for gang- og sykkelvei langs Losbyveien. Området er i kommuneplanens arealdel satt av til LNF-formål.

På bakgrunn av oversendte dokumenter har vi ingen konkrete innspill til den varslede utvidelsen av planområdet. Vi viser til Fylkesmannens brev av 20.08.2019 hvor det ble gitt tillatelse til oppstart av planlegging i marka, og de innspill til planarbeidet vi har gitt i det brevet.

Vi viser for øvrig til [Fylkesmannens forventningsbrev til kommune for 2020](#) av 29.01.2020 og [Fylkesmannen i Oslo og Vikens forventninger til kommunal arealplanlegging 2019-2020](#) av 14.11.2019. Vi anbefaler også nettsidene www.planlegging.no og www.miljøstatus.no.

Vi vil komme tilbake til saken når planen er på offentlig ettersyn, og vurdere om de nasjonale og regionale hensynene er fulgt opp.

Med hilsen

Alexander Karlsson
seniorrådgiver
Klima- og miljøvernabdelingen

Andreas Lyngstad
rådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent



Kopi til:

Lørenskog kommune	Postboks 304	1471	LØRENSKOG
Viken fylkeskommune	Postboks 220	1702	SARPSBORG

Tore og Gunvor Ruud
Losbyveien 74
1475 Finstadjordet

2020-03-01

Grindaker AS
Pb 1340 Vika
0113 Oslo

PLANAVGRENSING – Detaljregulering av Feiring Bruk i Lørenskog kommune.

Hvis en velger å legge gang-sykkelvei på sørsiden av Feiringveien fra Fylkesvei 1517 og vestover mot Losbyveien vil traseen for gang-sykkelvei krysse vei til Losbyveien 74, gnr 95 bnr 11 og vi ber planene ta hensyn til dette. Samme utfordring gjelder og vei til Losbyveien 76, gnr 95 bnr 12.

Med hilsen

Tore Ruud
-S-

Gunvor A. Ruud
-S-

/



Grindaker AS
Pb 1340 Vika
0113 Oslo
firmapost@grindaker.no

Lørenskog 2 mars 2020

Vedr Lørenskog pukkverk innsigelser

Viser til tilvarslingsbrev datert 12 februar 2020. Vi ser at dere ikke har tatt hensyn til vår forespørsel 5 januar 2020. Finstadkollen borettslag består av 171 rekkehusleiligheter med adresse Finstadrabben 1-195 og 2-178 og er en av de nærmeste naboene til Feiring bruk. Finstadkollen borettslag har eksistert siden 1977. Feiring bruk har i denne tiden utvidet aktiviteten med blant annet:

- Asfaltanlegg i 2004
- Utvidet kapasiteten på asfaltanlegget med to nye siloer på 100 tonn hver
- Søkt/utvidet med betonganlegg
- Utvidet med kjøring fra Feiring bruk kl.0500-1700
- Kjøring kvelder og i helger og nattetider

Fra 1977 og til dags dato har det ikke vært igangsatt tiltak for støy/støvsjerming.

Virksomheten til Feiring bruk har stor innvirkning på bomiljøet til beboerne i Finstadkollen borettslag.

Vi ber om at det i konsekvensutredningen tas med hvilke konsekvenser drift av Feiring bruk vil gi for beboerne i Finstadkollen borettslag. Det må utredes hvilke tiltak som må gjøres langs RV 353 fra krysset Nordliveien til Feiringveien. Trafikken av tungtransport til og fra Feiring bruk må reguleres slik at det ikke kjøres i helger, kvelds- og nattetid. Det må også ses på løsninger for støysjerming av rekkehusbebyggelsen langs RV 353.

Produksjonen på Feiring bruk medfører også mye støy og støv for beboerne i Finstadkollen borettslag. Vi ber om at det i konsekvensutredelsen også ses på hva som kan gjøres for å begrense dette slik at rekkehusbebyggelsen nord/nordvest for Feiring bruk blir skjermet så mye som mulig for støy og støv fra produksjonen på Feiring bruk.

Med vennlig hilsen
Styret i Finstadkollen borettslag
v/Else Marie Løhre
Finstadrabben 134
1475 Finstadjordet.

Kopi til Lørenskog kommune til postmottak@lorenskog.kommune.no



Direktoratet for mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard

Grindaker AS
Postboks 1340 Vik
0113 OSLO

Dato: 05.03.2020
Vår ref: 19/03678-4
Deres ref:

Uttalelse til tilleggsvarsling om utvidelse av planavgrensning - Detaljergulering av Fering Bruk i Lørenskog kommune

Ladebekken 50
Postboks 3021 Lade
N-7441 Trondheim

TELEFON + 47 73 90 46 00
E-POST post@dirmin.no
WEB www.dirmin.no

GIRO 7694.05.05883
SWIFT DNBANOKK
IBAN NO5376940505883
ORG.NR. NO 974 760 282

SVALBARDKONTOR
TELEFON +47 79 02 12 92

Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF) viser til ovennevnte sak, datert 12. februar 2020. Vi viser også til vår uttalelse til oppstart, datert 13. desember 2019.

DMF er statens sentrale fagmyndighet ved forvaltning og utnyttning av mineralske ressurser, og skal bidra til størst mulig samlet verdiskaping basert på en forsvarlig og bærekraftig utvinning og bearbeiding av mineraler. Vi forvalter lov om erverv og utvinning av mineralske ressurser (mineralloven), og har i tillegg et særlig ansvar for at mineralressurser blir ivaretatt i saker etter plan- og bygningsloven.

Den utvidete planområdet, som skal legge til rette for gang- og sykkelvei langs Feiringveien, har ingen direkte betydning for driften av uttaket. DMF vil likevel understreke at det er viktig at uttaket sikres en adkomst som gjør det mulig å transportere masser fra uttaket og til markedet på en sikker og hensiktsmessig måte. DMF har for øvrig ingen merknader til at planområdet utvides som foreslått.

Vennlig hilsen

Dragana Beric Skjøstad
seksjonsleder

Lars Libach
rådgiver

Dokumentet er elektronisk signert og har derfor ikke håndskrevne signaturer.
Saksbehandler: Lars Libach

Mottakere:
Grindaker AS

Postboks 1340 Vik

0113 OSLO

GRINDAKER AS
Postboks 1340 Vika
0113 OSLO

Vår ref.: 34919/2020 - 2020/1157

Deres ref.:

Dato: 05.03.2020

Lørenskog kommune - Reguleringsplan - gbnr 91/13, 93/6 m.fl. - Uttalelse til tilleggsvarsling om utvidelse av planavgrensning

Det vises til oversendelse datert 12. februar 2020 av tilleggsvarsling om utvidelse av planområdet i henhold til plan- og bygningsloven § 12-8.

Området er avsatt til landbruks-, natur- og friluftsmål (LNF-formål) i kommuneplanens arealdel.

Formålet med utvidelsen er å sikre mulighet for å regulere gang- og sykkelvei langs Feiringveien frem til pågående reguleringsplan for gang- og sykkelvei Losbyveien.

Tiltaket er vurdert ut fra fylkeskommunens rolle som regional planmyndighet, fagmyndighet for kulturminnevern og forvalter av fylkesveinettet. Fylkeskommunen viser til uttalelse til varsel, datert 19. desember 2019, og har følgende merknader til varselet:

Samordnet areal- og transportplanlegging

Regional plan for areal og transport i Oslo og Akershus (RP-ATP) ble vedtatt av Akershus fylkesting 14.12.2015. Et av planens hovedmål er at utbyggingsmønsteret skal være arealeffektivt, basert på prinsipper om flerkjernet utvikling og bevaring av overordnet grønnstruktur. Planen skal nå det felles målet for Oslo og Akershus, fastsatt gjennom Stortingets klimaforlik og Oslopakke 3, om at persontransportveksten i området skal tas med kollektivtransport, gange og sykkel.

Fylkeskommunen anses det som positivt at det skal reguleres gang- og sykkelvei langs Feiringveien. Dette vil bidra til å sikre tilgjengeligheten for gående og syklende og bidra til å nå målene fastsatt i den regionale planen.

Infrastruktur

Utvidelsen av planavgrensningen omfatter et parti av Feiringveien, fra fylkesveg 1517 frem til krysset ved Losbyveien. Samferdselsplanlegging og forvaltning har ingen merknader til varsel om utvidelse av planavgrensning.

Det vises til uttalelse fra Statens vegvesen datert 16.12.19 til varsel om oppstart av detaljregulering med utkast til planprogram for Lørenskog pukkverk (nå Feiring Bruk) i Lørenskog kommune.

Automatisk fredete kulturminner

PLAN Avdeling for kommunale planer

Postadresse: Postboks 220, 1702 SARPSBORG

Besøksadresse: Galleri Oslo Schweigaards gate 4, 0185 OSLO

Telefon: 32 30 00 00

E-post: post@viken.no

Internett: www.viken.no

Org.nr.: 921693230

Fylkeskommunen viser til uttalelse til varsel om oppstart datert 19.12.2019, og oversendte budsjett for arkeologiske registreringer. Den varslete utvidelsen av arealet får ikke konsekvenser for den arkeologiske registreringen, da potensialet for funn anses som lavt i utvidelsesområdet.

Nyere tids kulturminner

Området er ikke befart. Uttalelsen gis på grunnlag av arkivmateriale. Med hensyn til nyere tids kulturminner kan fylkeskommunen ikke se at det utvidede planområdet i vesentlig grad berører nasjonale eller regionale kulturminnehensyn som fylkeskommunen er satt til å ivareta. På denne bakgrunn har fylkeskommunen ingen merknader til varselet.

Vennlig hilsen

Per Albert Kierulf
avdelingsleder for kommunale planer

Charlott Sandor Johansen
rådgiver plan

Kopi til:

LØRENSKOG KOMMUNE

FYLKESMANNEN I OSLO OG VIKEN

Saksbehandlere:

Planfaglige vurderinger:

Automatisk fredete kulturminner:

Nyere tids kulturminner:

Infrastruktur:

Charlott Sandor Johansen

Pia Skipper Løken

Camilla P. Nilsen

Rune Seim

Til
Grindaker AS
Lørenskog kommune

Uttalelse til varsel om oppstart av detaljregulering med utkast til planprogram for Lørenskog pukkverk i Lørenskog kommune.

Jeg viser til ovennevnte varsel.

Eiendommene og boligene tilhørende Finstadkollen borettslag, Mellomenga borettslag og Finstad Vel på Finstad i Lørenskog er de nærmeste naboene til fylkesvei 353 mellom Finstadsletta og Feiringveien. Tungtrafikken til fra Feiring bruk – Feiringåsen går på fylkesvei 353.

Jeg ønsker med dette å fremme innsigelse til planprogrammet, begrunnet vi med at tungtrafikken til og fra pukkverket har meget stor trivselsreducerende virkning i boligområdene langs veien. Dette har jeg i det etterfølgende belyst nærmere.

Tungtrafikken til/fra Feiring bruk, Feiringåsen

Tungtrafikken til/fra Feiringåsen går gjennom sentrale deler av Lørenskog kommune, og skjærer rett gjennom småhusbebyggelsen på Finstad, med boliger tett inntil veien på begge sider.

Trafikken foregår i dag uten noen som helst driftsregulering/-begrensning, og i det alt vesentlige er veitraséen – fra riksvei 159 til Feiring bruk – helt uten støyskjerming eller andre trafikk-/problemdempende nærmiljøtiltak.

Trafikken foregår 24 timer i døgnet, 7 dager i uka, spesielt i sommerhalvåret. Natt og søndager er altså ingen unntak, faktisk tvert imot når det gjelder asfalttransport, som i stor grad foregår utenom ordinær arbeidstid. Fullastede lastebiler med tilhengere passerer i begge retninger rett utenfor husveggene, både langs Nordliveien, Gamleveien og ikke minst opp bakken på fylkesvei 353 mellom husene på Finstad.

Tungtrafikkmengden er dokumenterbar, og per i dag går det omtrent 100.000 lastebiler på veitrasen per år, altså et formidabelt tall, spesielt tatt i betraktning at dette foregår midt i småhusbebyggelsen uten noen form for skjerming. Man kan karakterisere veien som en tungtrafikkintensiv industri-/anleggsvei.

Trafikken er altså betydelig også utenom normal arbeidstid, spesielt i sommerhalvåret, med trafikk både natt, i helger og i «fellesferien» i juli. Dette er perioder hvor trafikken oppleves som mest plagsom, da den foregår når de fleste er hjemme og enten forsøker å sove eller nyte fritid i hus og hage.

Den voldsomme trafikken genererer først og fremst støy, men også støv og vibrasjoner. De negative helseeffektene av støy er veldokumenterte. Tungtrafikken gir dessuten en økt ulykkesrisiko. Det er et faktum at en del av kjøretøyene ikke respekterer fartsgrensen eller

ikke har sikret lasten tilstrekkelig. Vi opplever stadig lastebiler med for høy hastighet og nedfall av stein fra lasteplanene.

Historisk utvikling i tungtrafikken til/fra Feiringåsen

Vi beboere på Finstad har opplevd en kraftig økning i støybelastningen de siste årene. Figur 1 under viser salgsutviklingen per år ved Feiringåsen. Av grafen ser vi at salgsvolumet har økt med mer enn 100 % fra oppstart i 1962 til 2013. I 2014 var salget i overkant av 1,2 mill. tonn, noe som gir en økning fra 2000 til 2014 på omtrent 60 %. Økningen i årsproduksjonen-/salget har med andre ord vært formidabel i løpet av de siste 15-20 årene.

I tillegg til økningen i pukkproduksjonen må det legges til at det på området til Feiring bruk også foregår en betydelig produksjon av bl.a. asfalt, samt mottak og resirkulering av asfalt. Det må dessuten nevnes at bl.a. sand, grus, jord og bark også er produkter som Feiring bruk tilbyr, og som også genererer trafikk. Dette kommer altså på toppen av pukkproduksjonen og -utkjøringen som er vist i figur 1, og er produkter og tjenester som for en stor del er kommet etter at Feiring bruk ble etablert.

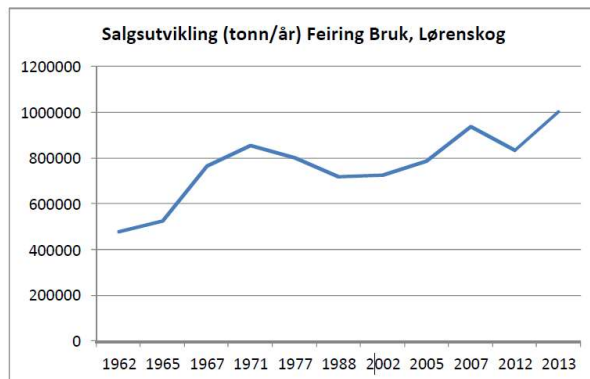


Fig. 1 Produksjon av pukk ved Feiring bruk (Feiring bruk)

Fremtidig økning i tungtrafikk til/fra Feiringåsen

Framskrivninger av befolkningstall, utarbeidet av Statistisk sentralbyrå, viser at folketallet i Oslo og Akershus sannsynligvis vil øke med noe over 30 % frem mot 2030. Fremtidig befolkningsvekst antas altså å bli meget stor, noe som vil medføre behov for store investeringer i bygg, anlegg og infrastruktur i Oslo og Akershus. En prognose (utarbeidet av NGU, 2010) over forbruket av grus og pukk fram til 2040, viser at Oslo og Akershus vil få et økt behov for pukk/grus på over 40 %.

Dette gir altså et økende behov for de produkter/tjenester som Feiring bruk leverer, bl.a. pukk, asfalt og returasfalt. Også tatt i betraktning at enkelte andre pukkverk i østlandsområdet er besluttet nedlagt eller tømmes for ressurser (bl.a. Huken), vil øvrige pukkverk, bl.a. Feiringåsen, måtte dekke den økte etterspørselen. Samtidig er Feiringåsen et geografisk meget sentralt pukkverk i Oslo-regionen.

Feiringåsen kommer derfor sannsynligvis til å bli en meget etterspurt ressurs for Oslo-regionen, og det må forventes et betydelig press for økt produksjon ved anlegget.

Gjennom eksisterende driftsbestemmelser (overskjønn fra 1962) er det åpnet for et uttak på 2,2 mill. tonn pukk per år, altså mer enn dobbelt så mye som produksjonen var i 2013.

Etter all sannsynlighet betyr dette en ytterligere økt produksjon og større støy- og miljøbelastninger for naboer i årene fremover.

Tidligere forslag til reguleringsplan

Lørenskog kommune har tidligere fremmet et forslag til reguleringsplan. Planen ble behandlet først gang av Lørenskog kommunes planutvalg 15.05.00, med ny behandling 28.04.03. Det var imidlertid ikke oppnådd enighet med Feiring bruk om reguleringsbestemmelsene, og Feiring utarbeidet et eget planforslag, som også ble behandlet av planutvalget den 28.04.03.

Nedenfor er det gjengitt tekst vedr. trafikk, miljø etc. fra det vedtatte planforslaget fra Lørenskog kommune av 28.04.03. Dette er medtatt her for å vise at det også for 15 år siden ble uttrykt bekymringer for trafikken.

Side 5:

«Gjennom reguleringsbestemmelsene settes begrensninger på driftstiden (døgn og ukedager) i steinbruddet og det reguleres transport til og fra for å redusere ulemper for nærmiljøet. Dersom arbeid og transport må utføres utenom denne driftstiden må det søkes kommunen om tillatelse. Tillatelsen må være innhentet på forhånd.»

Reguleringsbestemmelsene til reguleringsplanen, side 3:

«All transport tilknyttet uttaket skal begrenses fra kl. 06.00 – 22.00 på dagene mandag – fredag og fra kl. 07.00 – 15.00 lørdager.»

Side 7:

«Planområdet har adkomst [...] via Losbyveien - fv 353 og vei 4201 og inn på Feiringveien. [...] I rekkefølgebestemmelsene stilles krav om tiltak langs disse veiene dersom grenseverdiene for støy og luftforurensning overskrides.»

Reguleringsbestemmelsene til reguleringsplanen, side 5:

«Dersom økt produksjon innenfor planområdet medfører at trafikken til og fra planområdet, langs Losbyveien, vei 4201 og Feiringveien, økes slik at grenseverdier [...] overskrides, utløses det plikt til gjennomføring av tiltak for å ivareta grenseverdiene.»

Side 8:

«Fylkesmannen i Oslo og Akershus – miljøvernavdelingen fremmer innsigelse til planforslaget inntil forholdene vedrørende drift, støy og støv innarbeides i planen. Fylkesmannen bemerker følgende:

- *det etterlyses miljøkonsekvensene av virksomhetene i steinbruddet (drift og transport til og fra steinbruddet)*
- *det foreslås vilkår om tiltak i reguleringsbestemmelsene som skal avbøte miljøulemper*
- *det anbefales begrensninger på driftstiden og regulering av transport»*

Side 9:

«Statens vegvesen, Akershus vegkontor – er bekymret over masseuttak utover dagens situasjon. En dobling i forhold til dagens situasjon vil være med å øke miljøulempene for

nærområdene i tillegg til at trafiksikkerheten vil reduseres med ytterligere økt tungtrafikk. Statens vegvesen etterlyser en oversikt over økt trafikk og hvordan denne trafikken fra masseuttaket vil fordele seg på fylkesvegene i nærområdet.»

Side 10:

«Det vil være viktig å ha innarbeidet et fast renhold av veien slik at en kan motvirke støvplager fra trafikken i perioder med lite nedbør.»

Side 11:

«Virksomheten fra Feiring bruk slik den er i dag fører til overskridelser i forhold til gjeldende retningslinjer for støy fra industri ved boliger, TA-506. [...] Overskridelse i A-veid ekvivalent lydnivå vil oppstå ved boligene som ligger nord-nordvest for brukets driftsområde. [...] For at ekvivalentnivået skal kunne tilfredsstille de krav som er satt i grenseverdiene, kan støyreducerende tiltak være en mulig løsning.»

Side 11:

«Det kan også være aktuelt med støyskjermingstiltak for beboere på Finstad som bor inntil vei nr. 4201, dvs. veien mellom Losbyveien og Feiringveien. Trafikken her vil også kunne bli større dersom trafikken inn til Losby blir ledet gjennom vei 4201 via Feiringveien til Losbyveien ved Rud. Reguleringsbestemmelsene stiller krav om forurensningsreducerende tiltak dersom gjeldende grenser overskrides.»

Side 13:

«Med bakgrunn i dette foreslås i planen en kombinasjon med tids- og volumbegrensning av steinbruddet. Steinbruddets avvikling reguleres ut fra volum og/eller tidsbegrenses i 20 år.»

Av ovennevnte utdrag fra planforslaget ser vi at fokuset på trafikk og miljø i reguleringsplanen var høyt, bl.a. med klare begrensninger i driftstid, for eksempel ingen natt- eller søndagstransport. Vi ser også at det er bestemmelser om fast renhold av veier og om støy- og støvreduserende tiltak i forbindelse med økt produksjon eller trafikk.

Ovennevnte bestemmelser etterleves på ingen måter. Foreslåtte begrensninger i driftstid brytes hvert eneste døgn i hele sommerhalvåret. En av hovedintensjonene med reguleringsplanen, dvs. drift til minst mulig sjanse for naboene, er på ingen måter oppfylt.

Vi merker oss også at det er medtatt en bestemmelse om avvikling av steinbruddet senest innen 20 år, noe som skulle bety i 2023.

Spesielt merker vi også innsigelsene og bekymringene fra Fylkesmannen og Statens vegvesen.

Fylkesmannen fremmet innsigelse til planforslaget mht. drift, støy og støv inntil dette ble innarbeidet i reguleringsplanen. I og med at det fortsatt ikke foreligger en stadfestet reguleringsplan, og således ingen regulering av drift, støy og støv, må det forstås slik at Fylkesmannen har en gjeldende innsigelse til driften ved Feiring bruk.

Statens vegvesen uttrykker bekymring over masseuttak utover dagens (2002) situasjon i forhold til miljøulempene for nærområdet og trafiksikkerheten. De etterlyser samtidig en oversikt over økt trafikk. Bekymringen til Statens vegvesen var i høyeste grad berettiget, det kan vi naboer skrive under på. Produksjonsøkningen for pukk har vært på mer enn 60 % fra 2002 til 2014.

Oppsummering

De samlede miljøbelastningene, dvs. støy, støv, vibrasjoner, samt redusert trafiksikkerhet pga. tungtrafikken til/fra Feiringåsen er nå så alvorlige for beboere på Finstad og langs den øvrige veitraséen til anlegget at jeg krever at derfor at driften ved Feiringåsen opphører.

De trivselsreduserende virkningene som tungtrafikken medfører er betydelige. Drift ved anlegget og den tilhørende tungtrafikken på eksisterende veitrasé er på ingen måte forenelig med et akseptabelt bomiljø.

En eventuell støyskjerming langs traséen og regulering av driften ved anlegget vil bare i mindre grad avbøte på dagens situasjon, og vil antagelig innen få år være oppveiet av den forventede økte produksjonen og trafikken. Når jeg likevel fremmer et subsidiært krav er det fordi Statens vegvesen, Fylkesmannen og Lørenskog kommune i hvert fall må oppfylle/stå inne for sine egne tidligere uttalelser (i forbindelse med forslag til reguleringsplan av 28.04.02) dersom det i denne omgang ikke gis medhold i mitt primærkrav.

Subsidiært krever jeg at det settes vesentlige begrensninger på driften og dermed transporten:

1. Stans i natt- og helgekjøring, og at driften begrenses til følgende tider:

Hverdager	:	08.00 – 16.00
Lørdager	:	ingen tungtransport
Søndager og helligdager	:	ingen tungtransport
Sommer / «fellesferie»	:	2 uker i juli uten tungtransport
2. Det må settes begrensninger på årlig produksjon av både pukk, asfalt og betong som er lavere enn i dag.
3. Det må gjennomføres effektive støyskjermingstiltak langs veitraseen.
4. Det må gjennomføres grundige undersøkelser av svevestøv og kartlegging/analyse av helsekonsekvensene. Det må utarbeides rutiner for gjennomføring av støvdempende tiltak ved behov.
5. Det må gjennomføres kartlegging og analyse av støyplager og helseproblemer generelt for berørte naboer.

Lørenskog, 15. januar 2020,

vennlig hilsen

Trond Schult Ulriksen
Finstadrabben 14
1475 Finstadsletta
trond.ulriksen@gmail.no

Fra: [Vida Nygaard](#) på vegne av [Firmapost](#)
Til: [Pia Sundsvold](#)
Emne: VS: Lørenskog pukkverk - Lørenskog kommune saksnummer 16/4015
Dato: mandag 9. mars 2020 13:28:07
Vedlegg: [Uttalelse til oppstart av detaljregulering Feiring bruk Ferinaåsen Lørenskog.pdf](#)

Hei, her er det faktisk en til deg



Vida Nygaard
Kontorleder | Partner

Direkte tlf 90 62 21 82

Grindaker AS Landskapsarkitekter
Rådhusgata 25, 0158 Oslo
Pb 1340 Vika, 0113 Oslo
Tlf 23 11 34 40 - www.grindaker.no

Fra: trond.ulriksen@getmail.no [mailto:trond.ulriksen@getmail.no]
Sendt: torsdag 5. mars 2020 21:46
Til: Firmapost <firmapost@grindaker.no>
Kopi: 'Postmottak' <postmottak@lorenskog.kommune.no>
Emne: SV: Lørenskog pukkverk - Lørenskog kommune saksnummer 16/4015

Jeg viser til *Tilleggsvarsling om utvidelse av planavgrensning – Detaljregulering av Feiring Bruk i Lørenskog kommune*

Jeg vil med dette varsle om at mitt tidligere innsendte høringssvar fortsatt er gjeldende, og er for ordens skyld vedlagt her.

Dette er min høringsuttalelse.

I tillegg vil jeg presisere at jeg motsetter meg enhver utvidelse av plan og driften ved Feiring bruk.

Vennlig hilsen

Trond Schult Ulriksen
Finstadrabben 14
1475 Finstadjordet

Tlf.: 928 32 842
E-post: trond.ulriksen@getmail.no

Fra: trond.ulriksen@getmail.no <trond.ulriksen@getmail.no>
Sendt: onsdag 15. januar 2020 19.49
Til: 'firmapost@grindaker.no' <firmapost@grindaker.no>
Kopi: 'Postmottak' <postmottak@lorenskog.kommune.no>
Emne: Lørenskog pukkverk - Lørenskog kommune saksnummer 16/4015

Hei!

Jeg oversender med dette uttalelse til Oppstart av detaljregulering av Lørenskog pukkverk i Lørenskog kommune.

Jeg er klar over at uttalelsen kommer noe sent, men håper likevel at innspillene blir medtatt i den videre saksbehandlingen.

Vennlig hilsen

Trond Schult Ulriksen
Finstadrabben 14
1475 Finstadjordet

Tlf.: 928 32 842

E-post: trond.ulriksen@getmail.no