








# TEGNFORKLARING

## PLAN- OG BYGNINGSLOVEN § 12-5

### 1. BEBYGGELSE OG ANLEGG



-  Kontor
-  Annen næring (gjenvinningsanlegg)
-  Kontor/annen næring (gjenvinningsanlegg)

### 2. SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR









-  Kjørvei
-  Fortau
-  Gang-/sykkelvei
-  Annen veigrunn - grøntareal

## PLAN- OG BYGNINGSLOVEN §§ 11-8 og 12-6



### HENSYNSONER

-  Faresone - flomfare
-  Sikringsone - anlegg i grunnen - RAI

### JURIDISKE LINJER OG PUNKTSYMBOL

-  Planens begrensning
-  Formålgrense
-  Eiendomsgrænse som skal oppheves
-  Byggegrense
-  Gesimshøyde
-  Faregrense
-  Sikringsgrense
-  Frisiktlinje

### STREKSYMBOLER

-  Koordinatbestemt eiendomsgrænse
-  Ikke koordinatbestemt eiendomsgrænse

Tegnet dato: 25.05.2010



Målestokk 1:1000



Forslagstiller:  
Ragn Sells AS

Planen er utarbeidet av:  
ROMERIKE ARKITEKTER AS

DETALJREGULERINGSPLAN MED BESTEMMELSER FOR:

**Sentrum øst - gjenvinningsstasjon**

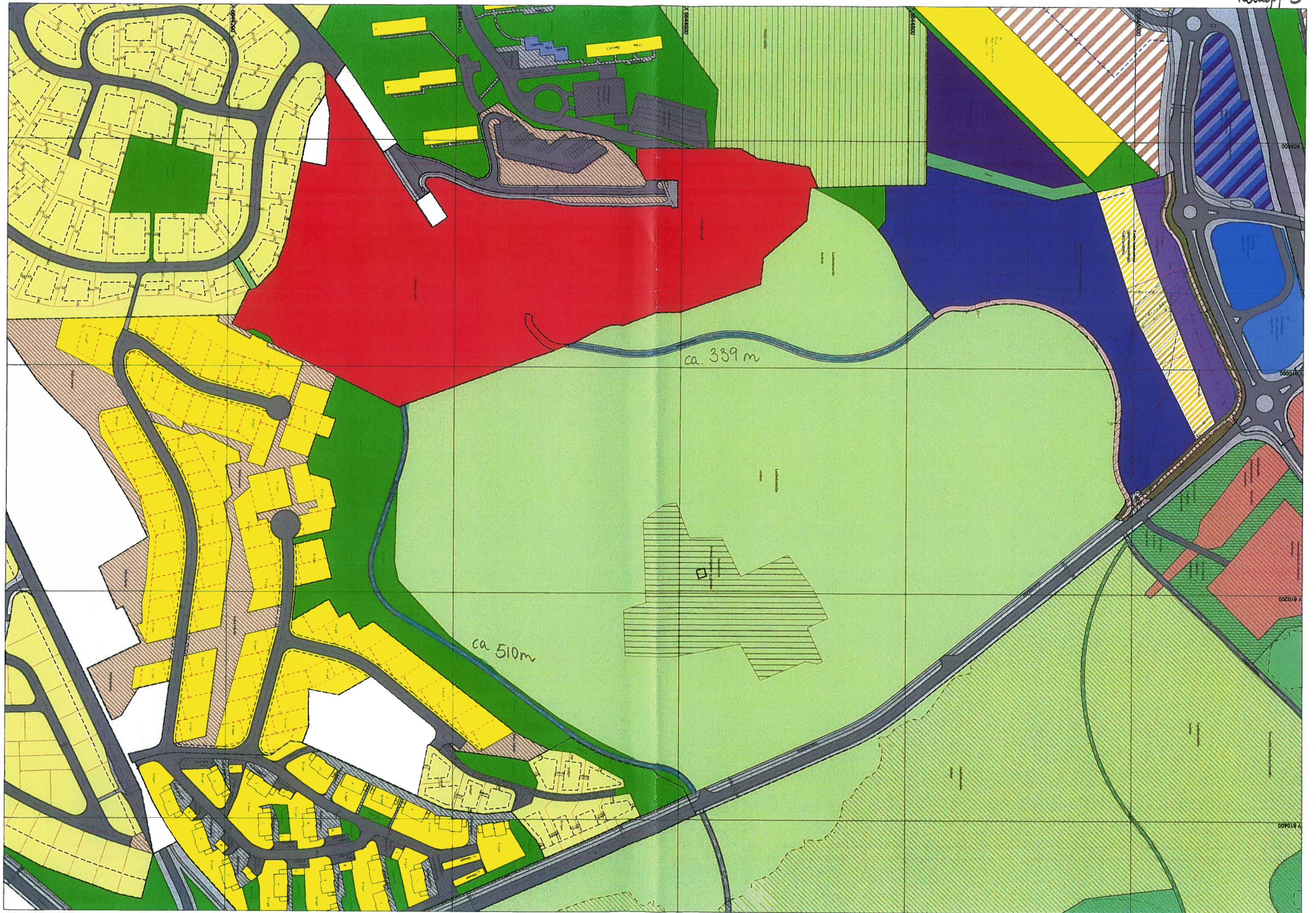
REVISJONER:	DATO:	SIGN:
SAKSBEHANDLING IFØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN		
VARSEL OM OPPSTART	07.07.2009	Ragn Sells AS
PLANUTVALGETS 1 GANGS BEHANDLING	SAK	
OFFENTLIG ETTERSYN I TIDSRUMMET		
PLANUTVALGETS 2 GANGS BEHANDLING	SAK	
KOMMUNESTYRETS VEDTAK	SAK	
KUNNGJØRING VEDTAK		



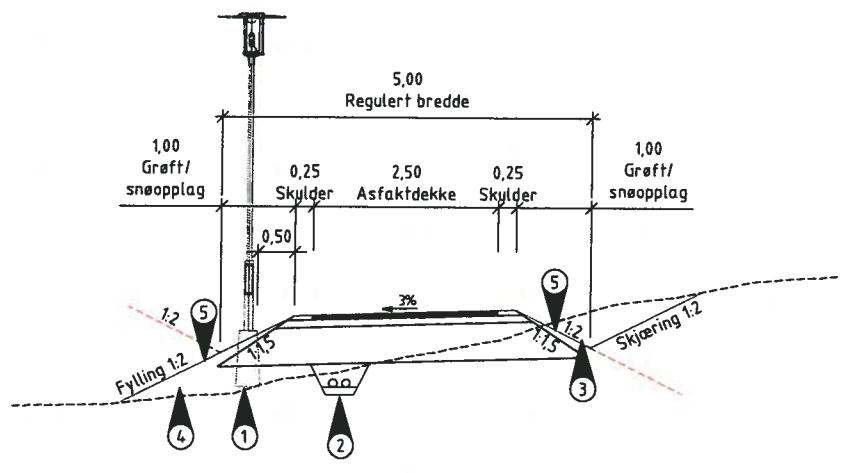
**LØRENSKOG KOMMUNE**  
UTBYGGINGSTJENESTEN

PLAN NUMMER:

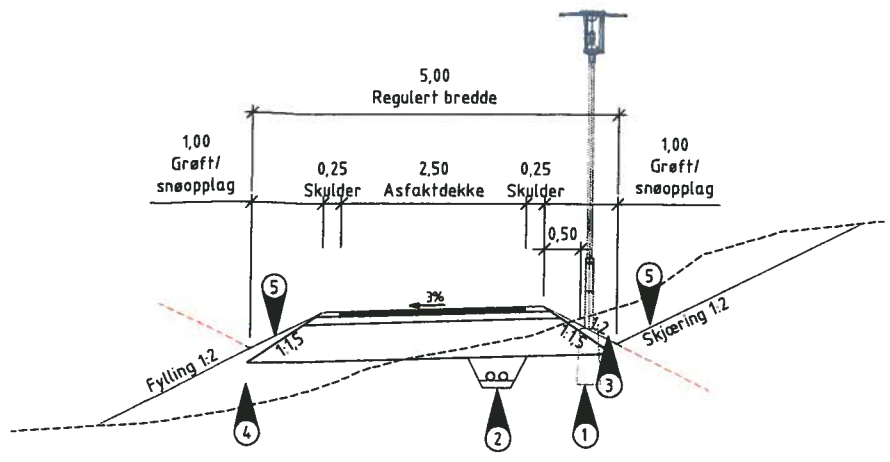
**2010-3**



**NORMALPROFIL GS-VEI**  
- sett fra Ragn-Sells mot syd  
M=1:50



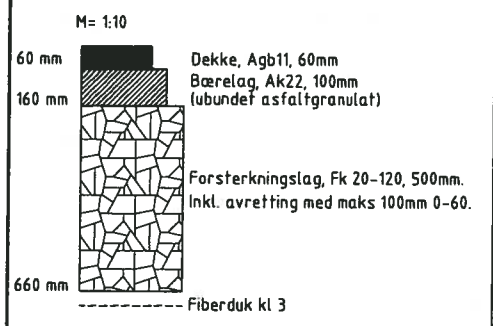
**NORMALPROFIL GS-VEI**  
- sett mot Nordliveien (mot NØ)  
M=1:50



**MERKNADER:**

- 1 Master/fundamenter leveres og monteres av Lørenskog kommune (LK)
- 2 ø110 trekkerør for veilys + ø110 trekkerør reserve. Leveres av LK og legges av utbygger.
- 3 Stikkrenner fra grøft under overbygning ved behov
- 4 Oppfyllingsmasser skal godkjennes av Lørenskog kommune
- 5 Fyllinger/skjæringer/grøfter tilsås som grasbakke med T=5cm vekstjord over tetningslag.

**OVERBYGNING PÅ LØSMASSER/LEIRE:**



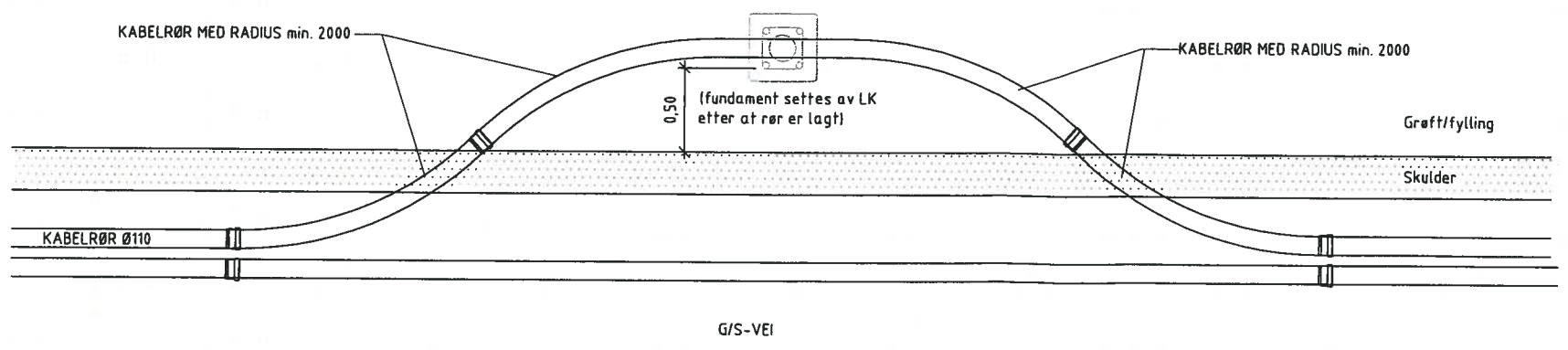
**DVERBYGNING PÅ DYPSPRENGT FJELL:**

- Bærelag legges på avrettet dypsprenging. Avretting maks 100mm 0-60.

**SKULDRE**

- Ak 22

**PRINSIPPSKISSE TREKKERØR INN I VEILYSFUNDAMENT PLAN**



Rev	Ant	Dato	Endring	Tegnet av	Sekt	Sidenr	Prosj
<b>LØRENSKOG KOMMUNE</b>							
GRØNNE SENTRUM VEST				Saksbehandler		Prosjektansvarlig	
- Normalprofil og overbygning for GS-veier				Saksbehandler		Prosjektansvarlig	
- Trekkerør inn/ut mastefundamenter				Saksbehandler		Prosjektansvarlig	
Date: 08.02.2011				Målestokk: For A1: 1:10/20/50		Oppdragsnr:	
Tegn. nr:				Rev:		F01	