



Adresseliste

Saksbehandler / telefon
Atle Ustad / 901 91 407

Vår referanse:
16/201- 40

Deres referanse:

Dato:
16.06.2017

Detaljreguleringsplan 2016 - 9 Nedre Bårlibakken, 1. gangs behandling.

Teknisk utvalg fattet 08.06.2017, som sak 043/17, følgende vedtak:

«Det vedtas med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-10 og delegasjon av 14.12.2016 å legge forslag til reguleringsplan 2016-9, som vist på kart datert 22.03.2017, med tilhørende bestemmelser, ut til offentlig ettersyn.

Kvotehøyde må være lik eksisterende bygg dvs 172,5. Tilsvarende endringsbestemmelse pkt. 4.1, 1. avsnitt.

2. Rekkefølgebestemmelse

Igangsettingstillatelse gis ikke før barnehage- og skoleplass, i tilhørende skolekrets, er dokumentert.»

Planforslaget legger til rette for bygging av en ny boligblokk.

Planforslaget kan også sees i Lørenskog rådhus 5. etasje og biblioteket på Lørenskog Hus og på kommunens hjemmeside www.lorenskog.kommune.no under linken plankunngjøringer, f.o.m. 21.06.2017 t.o.m. 18.08.2017.

Eventuelle bemerkninger må være sendt Lørenskog kommune, regulering, Postboks 304, 1471 Lørenskog, eller postmottak@lorenskog.kommune.no senest siste dag. Vennligst oppgi vårt saksnummer; 16/201, i bemerkningen.

Bemerkninger som kommer inn er grunnlaget for å bearbeide planforslaget og saksfremstillingen før saken sendes videre til 2. gangs behandling og vedtak i kommunestyret. Vi har dessverre ikke kapasitet til å gi hver enkelt innsender et personlig svar, men vil kommentere bemerkningene samlet i vår fremstilling til teknisk utvalg.

Med hilsen
regulering

Ivar Vestervik
avdelingsleder

Atle Ustad
avdelingsarkitekt

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur.

Vedlegg:
2016-9_plankart til offentlig ettersyn
Reguleringsbestemmelser til offentlig ettersyn

Postadresse:
Lørenskog kommune
Postboks 304
1471 Lørenskog

67 93 40 00
postmottak@lorenskog.kommune.no
www.lorenskog.kommune.no
Org.nr.: 842 566 142 (mva)

Besøksadresse:
Rådhuset, Hasselveien 6
1470 LØRENSKOG

Dokument-ID:
17/32196

Vedlegg:

Detaljreguleringsplan 2016 - 9 Nedre Bårlibakken, 1. gangs behandling.

3. ROS-analyse

4. Illustrasjonsplan

5. Planer, fasader og snitt

6. Terrengsnitt

7. Perspektiver

8. Solstudie