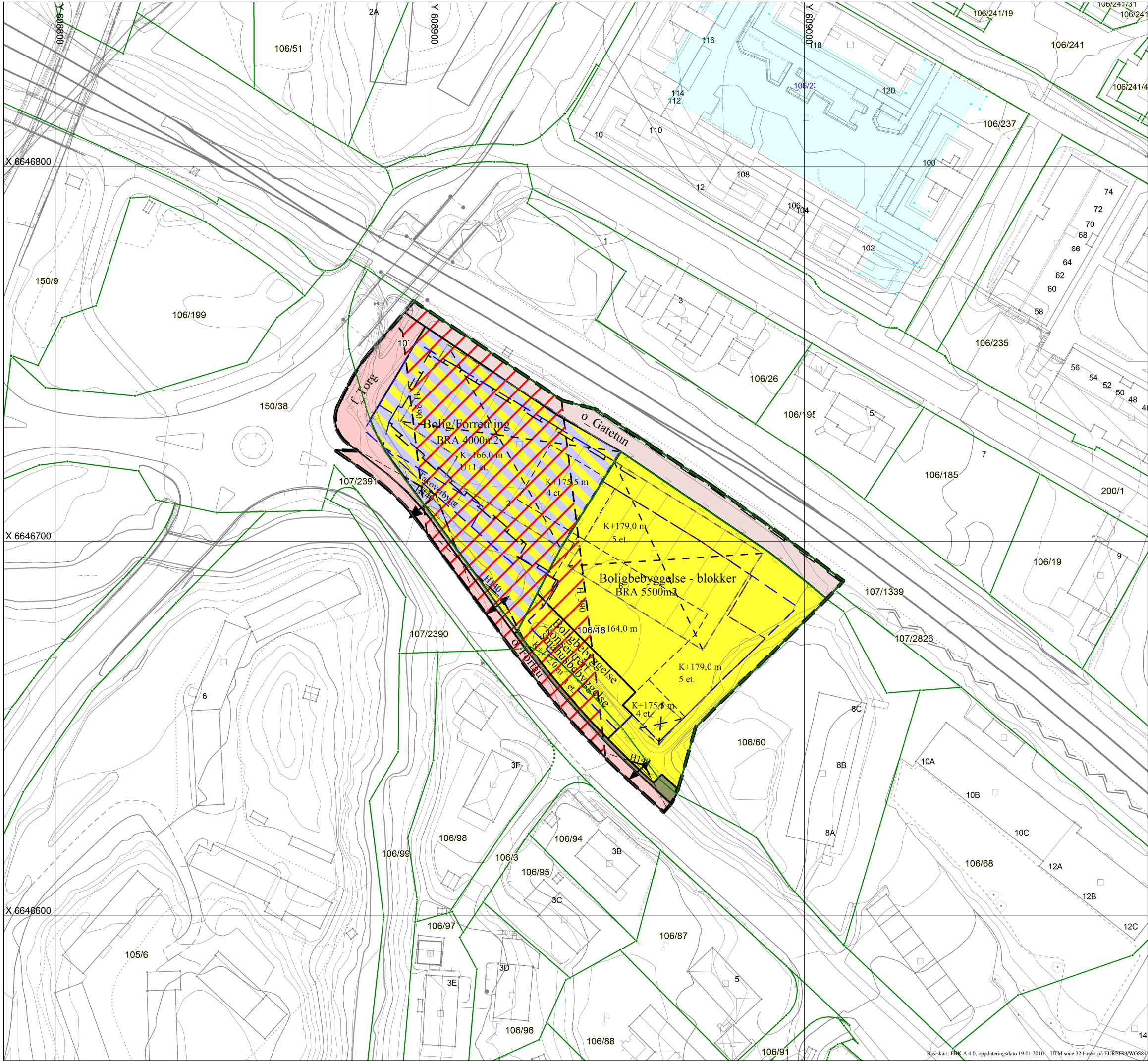




TEGNFORKLARING

PLAN- OG BYGNINGSLOVEN § 12-5

1. BEBYGGELSE OG ANLEGG

- Boligbebyggelse - konsentrert småhusbebyggelse
- Boligbebyggelse - blokker
- Bolig/forretning

2. SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

- o_Gatetun
- o_Fortau
- f_Torg
- o_Annen veigrunn - grøntareal

PLAN- OG BYGNINGSLOVEN §§ 11-8 og 12-6

HENSYNSSONER

- Sikringsone - Frisikt
- Faresone - RA II

JURIDISKE LINJER OG PUNKTSYMBOL

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Byggegrense
- Byggegrense under bakken - parkeringshus
- Eiendomsgrense som skal oppheves
- Regulert høyde
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Frisiktlinje
- Sikringsonegrense
- Regulert støyskjerm
- Avkjørsel
- Utkjøring

STREKSYMBOLER

- Koordinatbestemt eiendomsgrense
- Ikke koordinatbestemt eiendomsgrense

Tegnet dato: 5.2.2020



Målestokk 1:1000

Forslagstiller:
Marcus Thranes vei 2 Eiendom AS

Planen er utarbeidet av:
ARCASA arkitekter as

DETALJREGULERINGSPLAN MED BESTEMMELSER FOR:

Marcus Thranes vei 2-6

REVISJONER:	DATO:	SIGN.:
SAKSBEHANDLING IFØLGE PLAN-OG BYGNINGSLOVEN		
VARSEL OM OPPSTART	20.01.2017	ARCASA arkitekter as
FORMANNSKAPETS 1.GANGS BEHANDLING	25.03.2020	AnFoss
OFFENTLIG ETTERSYN I TIDSRUMMET	31.3.-19.05.2020	AnFoss
TEKNISK UTVALGS 2.GANGS BEHANDLING	SAK	
KOMMUNESTYRETS VEDTAK	SAK	
KUNNGJØRING VEDTAK		