

Skårersletta 43, Lørenskog

Foreliggende geotekniske- og miljøtekniske grunnundersøkelser er vurdert. Undersøkelsene er utført for Tverrveien og dekker søndre grense av aktuelt område samt dels vestre begrensning. Se vedlagte kartkopi. Vi kjenner ikke til eventuelle undersøkelser innenfor området.

Forurenset grunn

For prosjektet «Tverrveien» ble forurenset grunn påvist i «miljøpunktene» P11 og P12. Forurenset grunn i P12 (på nordsiden av veitraséen) forutsettes vurdert i forbindelse med eventuelle gravearbeider i området (massedisponeringsplan må utarbeides). Det er påvist alifater, benzen og PAH-16 i prøven fra dybde 1,2 m under terreng.

Grunnforhold

Området ligger lavere enn marin grense for regionen. Kvartærgeologisk kart (NGU) angir tykk havavsetning syd for tomten, mens kartet angir fyllmasser på tomteområdet (det vil si masse tilført eller bearbeidet i forbindelse med utbygging).

Boringene viser at det er liten løsmassetykkelse langs vestre begrensning, 1-4,5 m, mens det østover langs tverrveien er løsmasser i tykkelse 10-12 m. Ut fra terrengforholdene er det sannsynlig at dette *kan være* representativt for sentrale deler av tomten. Prøvetakingene viser at løsmassene i hovedsak består av tørrskorpeleire over middels fast og lite sensitiv leire. Leira er humusblandet i øvre lag, og på vestre del er det påvist et vel 1 m tykt lag av sterkt humusholdig masse (MOLD) under et topplag av siltig leire (antatt fyllmasser).

Grunnvannstanden ble ifølge måling i 2013 påvist i dybde ca. 4,7 m under terreng (borpunkt 14).

Vurdering

De foreliggende undersøkelser gjelder vestre og søndre grenselinje for tomten.

- Tiltak vil som nevnt bli nødvendig ved graving i forurenset grunn.
- Resultatene fra de geotekniske undersøkelsene tyder på brukbare forhold for utbygging på tomten. Påvist humusinnhold i leira og lag av mold vil nødvendiggjøre masseutskiftning for opparbeidelse av veier og plasser.
- Fundamentering av bygninger må vurderes nærmere, men for tyngre bebyggelse synes fundamentering på pelar til fast grunn/berg å være aktuell metode.

Med vennlig hilsen

Harald Ragnar Jensen

Sivilingeniør MRIF
Geoteknisk rådgiver
Geoteknikk Sør & Øst

M +47 932 80 204
harald.jensen@ramboll.no

Rambøll
Hoffsveien 4
Postboks 427 Skøyen
N-0213 Oslo
www.ramboll.no

