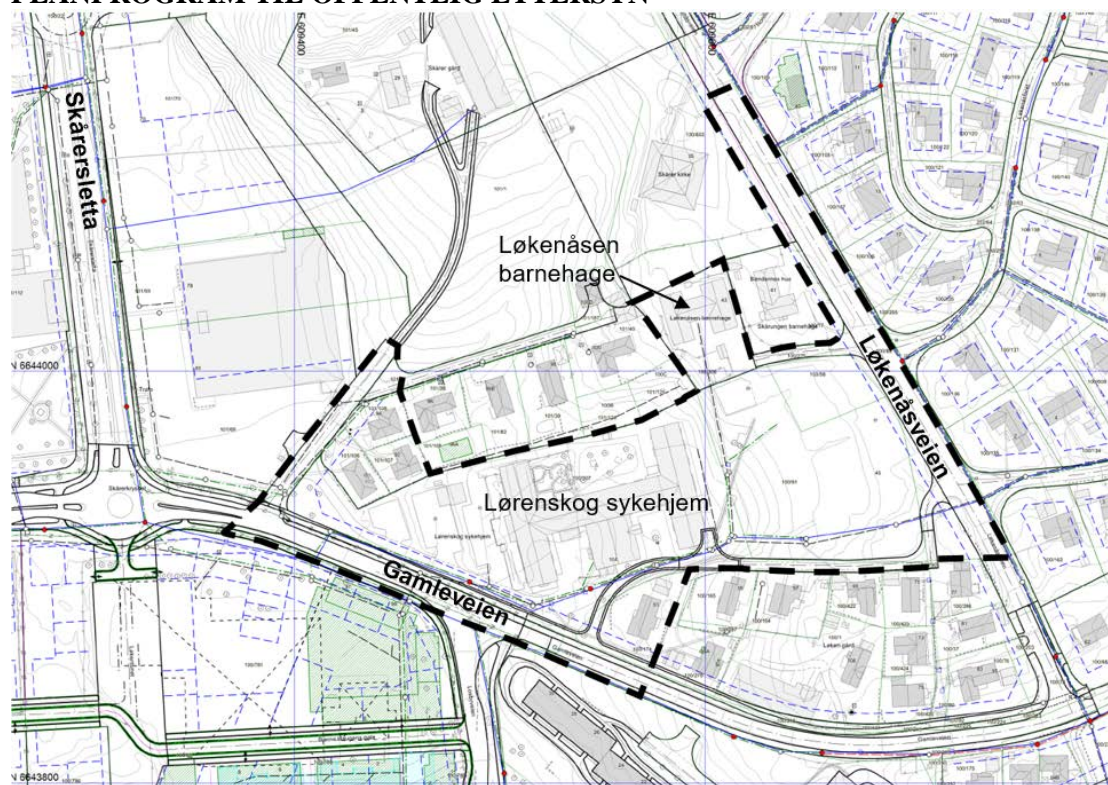


## KUNNGJØRING OM OPPSTART AV DETALJREGULERING OG PLANPROGRAM TIL OFFENTLIG ETTERSYN



Løkenåsveien 45, 43 og 51 og Gamleveien 104, 90, 92 og 94, m.fl. Gnr 100, bnr 58, 91, 174, 207, 275 og 306 samt del av 14, 88 og 90. Gnr 101 bnr 106, 107 og 108, samt del av 1 og 41. Gnr 150 del av bnr 13 og 23. Del av gnr 202 bnr 65.

Kommunens saksnummer er 17/311 og plannummer 2017-1

Frist for uttalelse 22.08.2017

Lørenskog kommune ønsker å omregulere området på Skårer til barnehage, omsorgsboliger og tilhørende tjenesteyting, samt avfallssentral. Eksisterende sykehjem foreslås opprettholdt. Hensikten med planarbeidet er å legge til rette for etablering av en 6- avdelings barnehage og ca 130 omsorgsboliger i Løkenåsveien 45, øst for eksisterende sykehjem. En avfallssentral som skal betjene større deler av Skårer foreslås etablert vest for sykehjemmet. Reguleringsplanen vil dessuten gjøre det mulig å etablere tilhørende tjenester i tilknytning til sykehjemmet og omsorgsboligene oppå ny avfallssentral og på boligeiendommene Gamleveien 90-94 og Løkenåsveien 51. Ny bebyggelse innenfor planområdet vil utgjøre 20-22 000 m<sup>2</sup> BRA.

Planområdet er på ca 35 daa og foreslått utbyggingsvolum er på over 15 000 m<sup>2</sup> BRA, og forslaget til omregulering skal derfor konsekvensutredes. Program for planarbeidet legges nå ut til høring og offentlig ettersyn. Planprogrammet kan sees på Lørenskog kommune sine hjemmesider: [www.lorenskog.kommune.no/tjenester/bolig-og-eiendom/kommunal-planlegging/plankunngjoringer.35856.aspx](http://www.lorenskog.kommune.no/tjenester/bolig-og-eiendom/kommunal-planlegging/plankunngjoringer.35856.aspx)

Denne varslingen omfatter et planområde hvor varsel om oppstart ble kunngjort i januar 2017 (Løkenåsveien 45). Da planområdet nå er utvidet, og saken dermed krever konsekvensutredning, varsles oppstart på nytt. Innspill gitt til første varsling vil bli tatt med i den videre saksbehandlingen.

Hvis du har innspill til planarbeidet, kan du sende det til  
WSP Norge AS v/ Liv Kaasen, Fred Olsens gate 1, 0152 Oslo  
eller [liv.kaasen@wspgroup.no](mailto:liv.kaasen@wspgroup.no) **innen 18.08.2017**

Har du spørsmål, kan du ta kontakt med WSP Norge AS v/ Liv Kaasen, tlf. 926 43 208,  
e-post: [liv.kaasen@wspgroup.no](mailto:liv.kaasen@wspgroup.no)  
eller Janicke Grønvold i Lørenskog kommune, tlf. 412 80 007, e-post:  
[jangro@lorenskog.kommune.no](mailto:jangro@lorenskog.kommune.no)

Du kan se saken på Lørenskog kommunes hjemmesider  
[www.lorenskog.kommune.no/tjenester/bolig-og-eiendom/kommunal-planlegging/plankunngjoringer.35856.aspx](http://www.lorenskog.kommune.no/tjenester/bolig-og-eiendom/kommunal-planlegging/plankunngjoringer.35856.aspx)

