



TEGNFORKLARING

PLAN- OG BYGNINGSLOVEN § 12-5

1. BEBYGGELSE OG ANLEGG

- Boligbebyggelse - konsentrert småhusbebyggelse
- Tjenesteyting - Kirke
- Kombinert bebyggelse og anleggsformål - Bolig/Kontor/Institusjon/Barnehage/Forsamlingslokale
- Kombinert bebyggelse og anleggsformål - Bolig/Forretning/Parkering
- Kombinert bebyggelse og anleggsformål - Bolig/Parkering

2. SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

- Samferdselsanlegg
- Vei
- Kjørevei
- Gang-/sykkelvei
- Gangvei/gangareal
- Annen veigrunn - grøntareal
- Parkering

3. GRØNNSTRUKTUR

- Park

HENSYNSSONER

- Sikringsone - Frisikt
- Hensynsone - Bevaring naturmiljø

JURIDISKE FLATER, LINJER OG PUNKTSYMBOL

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Byggeline
- Regulert senterlinje
- Regulert kjørefelt
- Regulert fotgjengerfelt
- Bebyggelse som inngår i planen
- Eiendomsgrense som skal oppheves
- Frisiktslinje
- Ut-/innkjøring

STREKSYSMBOLER

- Koordinatbestemt eiendomsgrense
- Ikke koordinatbestemt eiendomsgrense

Tegnet dato: 29.05.2007



Målestokk 1:1000

Forslagstiller: **Olavsgaard Eiendom A/S** Planen er utarbeidet av: **Øvre Romerike Prosjektering A/S**

DETALJREGULERINGSPLAN MED BESTEMMELSER FOR: Fjellhamar sentrum vest - privat/offentlig

REVISJONER: Revidert etter offentlig ettersyn Endret etter innsigelse	DATO: 15.11.2013 26.06.2014	SIGN.: T.Nordahl T.Nordahl
SAKSBEHANDLING IFØLGE PLAN-OG BYGNINGSLOVEN		
VARSEL OM OPPSTART	15.03.2006	
PLANUTVALGETS 1.GANGS BEHANDLING SAK 55/07	18.06.2007	
OFFENTLIG ETTERSYN I TIDSROMMET	25.06.-06.08.2007	
TEKNISK UTVALG, NY BEHANDLING SAK 008/11	10.11.2011	
OFFENTLIG ETTERSYN I TIDSROMMET	01.12.2011-18.01.2012	
TEKNISK UTVALGS 2.GANGS BEHANDLING SAK 115/13	04.12.2013	
KOMMUNESTYRETS VEDTAK SAK 106/13	18.12.2013	
KUNNGJØRING VEDTAK	09.02.2014	
TEKNISK UTVALG - NY BEHANDLING SAK 082/14	03.09.2014	
KOMMUNESTYRETS VEDTAK SAK 074/14	17.09.2014	
KUNNGJØRING VEDTAK	24.09.2014	