



Akershus Energi Varme AS  
Pausvegen 6  
1927 RÅNÅSFOSS

Saksbehandler / telefon  
Andreas Fossnes /

Vår referanse:  
17/311- 66

Deres referanse:

Dato:  
04.05.2018

## Detaljreguleringsplan 037 - Løkenåsveien 45 og Gamleveien 104 m.fl. - melding om vedtak

Kommunestyret i Lørenskog fattet i møte den 25.04.2018, sak 37/18, følgende vedtak:

*«Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12, vedtas detaljreguleringsplan 2017-1, Løkenåsveien 45 og Gamleveien 104 m.fl., som vist på kart datert 02.11.2017, med tilhørende bestemmelser.*

*§ 10 pkt. 10.4 endres til "Før anleggsarbeidet med avfallssugsentral startes, skal støyskjerm mot naboene i Gamleveien 90 - 96 være etablert".*

*§ 3, pkt. 3.6 første kulepunkt endres til: "Barnehage og institusjoner (sykehjem, aktivitetssenter): 0,8 plasser per ansatt og 0,2 plasser per beboer".»*

Hensikten med planforslaget er å legge til rette for etablering av en 6-avdelings barnehage og ca. 130 omsorgsboliger i Løkenåsveien 45, øst for eksisterende sykehjem. En avfallssentral som skal betjene større deler av Skårer foreslås etablert vest for sykehjemmet.

Saksframlegg med vedlegg er tilgjengelig på Lørenskog kommunes hjemmesider [www.lorenskog.kommune.no](http://www.lorenskog.kommune.no) under linken «kunngjøringer».

Eventuell klage på vedtaket merkes med saksnummer 17/311 og sendes Lørenskog kommune ved reguleringsavdelingen, pb 304, 1471 Lørenskog eller til [postmottak@lorenskog.kommune.no](mailto:postmottak@lorenskog.kommune.no) innen 31.05.2018. Orientering om reglene for klageadgang ligger vedlagt.

Med hilsen  
regulering

Ivar Vestervik  
avdelingsleder

Andreas Fossnes  
arkitekt

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur.

Vedlegg:

- 01 plankart\_037
- 02 Planbestemmelser\_037
- 03 Illustrasjonsplan\_037
- 04 Illustrasjonsprosjekt\_037
- 05 Sol- og skyggestudier\_037

Vedlegg:

- 06 Konsekvensutredning\_037
- 07 Stedsanalyse\_037
- 08 ROS-analyse\_037
- 09 Trafikkanalyse\_037
- 10 Støyutredning\_037
- 11 Støynotat\_037
- 12 Notat støy og lukt\_037
- 13 Geotekniske grunnundersøkelser Løkenåsveien 45\_037
- 14 Geotekniske grunnundersøkelser Gamleveien 104\_037
- 15 Supplerende grunnundersøkelser\_037
- 16 Geoteknisk vurdering\_037
- 17 Overvannsnotat\_037
- 18 Sjekkliste naturmangfold\_037
- 19 Saksfremlegg fastsettelse av planprogram\_037
- 20 Planprogram\_037
- 21 Saksfremlegg vedtak\_037
- 22 Orientering om klageadgang

Kopi til:

Wsp Norge AS

Postboks 185 Sentrum

0102 OSLO