



Adresseliste

Saksbehandler / telefon
Iselin Bennick Benum / 67934255

Vår referanse:
16/2671- 80

Deres referanse:

Dato:
22.03.2018

Detaljreguleringsplan 035 - Ødegården felt B2, B3, B5 og B14 - melding om vedtak

Kommunestyret i Lørenskog fattet i møte den 14.03.2018, som sak 18/18, følgende vedtak:

«Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12, vedtas detaljreguleringsplan 2016-10, Ødegården felt B2, B3, B5 og B14, som vist på kart datert 30.08.2017, med tilhørende bestemmelser, med følgende endringer/tillegg:

Rådmannen bes fremforhandle bruk av minst 1 parkeringsplass reservert kommunal tjenesteyting i planlagte garasjer tilknyttet enkelte leilighetskompleks.

Endring til § 12 - Detaljreguleringsplan 2016-10 0,8 - 1,25 plasser pr. bolig for leilighet under 45 m2 BRA.»

Hensikten med planforslaget er å legge til rette for boligbebyggelse langs Ødegårds vei i tråd med kommunedelplan og kommuneplan. Det legges opp til blokkbebyggelse med parkering under bakken. Prosjektet vil bli en fortsettelse av eksisterende og pågående utbygging sør for planområdet.

Saksfremlegget med vedlegg er tilgjengelig på Lørenskog kommune sine hjemmesider www.lorenskog.kommune.no under linken «kunngjøringer».

Orientering om reglene for klageadgang, erstatning og innløsning er vedlagt dette brevet. Eventuell klage på vedtaket må sendes Lørenskog kommune, Teknisk sektor – regulering, postboks 304, 1471 Lørenskog eller postmottak@lorenskog.kommune.no innen 25.04.2018. Vennligst oppgi vårt saksnummer, 16/2671, ved eventuell klage.

Med hilsen
regulering

Ivar Vestervik
avdelingsleder

Iselin Bennick Benum
avdelingsarkitekt

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur.

Vedlegg:

01 Plankart_035

02 Planbestemmelser_035

03 Illustrasjonsplan_035

04 Illustrasjonsprosjekt_035

Vedlegg:

05 Støyrapport_035

06 ROS-analyse_035

07 Geoteknisk vurdering_035

08 Overvannsnotat_035

09 Prinsipiell overvannsplan_035

10 Miljøteknisk undersøkelse_035

11 Arkeologisk registreringsrapport_035

Saksfremlegg vedtak_035

Orientering om reglene for klageadgang

Kopi til:

Selvaag Bolig

Spor Arkitekter AS

Postboks 5173 Majorstua 0302 OSLO