

[Name and Address - Use F11 to jump to next field]

## **VARSEL OM OPPSTART AV PLANARBEID FOR GANG- OG SYKKELFORBINDELSE LOSBYVEIEN – FINSTAD SKOLE**

01.06.2022

Henning Larsen varsler på vegne av Lørenskog kommune om oppstart av planarbeid, i henhold til plan- og bygningslovens §12-8, for detaljregulering for gang- og sykkelforbindelse Losbyveien - Finstad skole, i Lørenskog kommune.

Planområdet er på 69,4 dekar og omfatter eiendommen(e) 98/3,98/22, 150/29, 202/79, m.fl. på Finstad. Planområdets avgrensning er vist i eget vedlegg.

Hensikten med reguleringsplanarbeidet er å legge til rette for en mer trafikksikker trasé for gående og syklende skolebarn til Finstad skole fra Losbyveien og Finstadåsen. Planen vil også bidra til en mer trafikksikker utfartsåre for gående og syklende fra sentrum til Østmarka.

Planområdet er i kommuneplan for Lørenskog kommune 2015-2026 avsatt til landbruk-, natur- og friluftsliv (LNF), samt arealer for bolig, offentlig og privat tjenesteyting (skole) og grønnstruktur. I kommuneplanens temakart er det i området markert en fremtidig gang- og sykkelvei.

Planarbeidet er vurdert etter forskrift om konsekvensutredning §§ 6-8 og utløser ikke krav om konsekvensutredning.

Planområdet omfattes av følgende gjeldende reguleringsplaner:

- Losbyveien - gang-/sykkelvei (planID 3029\_045)
- Losbyveien 52 og del av Finstad, 98/3 (planID 3029\_42-4-08)
- Losbyveien mellom Finstad bru og Rud. (planID 3029\_42-3-02)
- Del av Nedre Finstad (Heimjordet) (planID 3029\_42-4-02)
- Nedre Finstad, OBOS (planID 3029\_43-4-05)

Planavgrensningen berører også detaljregulering Feiring Bruk Lørenskog (planID 2018-1), som er igangsatt/pågående.

Saksdokumentene kan sees på kommunens internettside:

<https://www.lorenskog.kommune.no/tjenester/regulering-bygg-og-eiendom/planer-og-horinger/plankunngjoringer/>

Eventuelle merknader til varselet merkes med saksnummer 22/3141 og sendes digitalt via e-post til [marit.engseth@henninglarsen](mailto:marit.engseth@henninglarsen), med kopi til [postmottak@lorenskog.kommune.no](mailto:postmottak@lorenskog.kommune.no). Det kan også sendes som brev til Rambøll Norge AS/Henning Larsen v/ Marit Engseth, Erik Børresens allé 7, 3015 Drammen.

**Frist for innspill er 7. august 2022.**

Med vennlig hilsen

Marit Engseth  
Arealplanlegger  
93622215  
Marit.engseth@henninglarsen.com

VEDLEGG:

- Kart som viser planavgrensning
- Referat fra oppstartsmøte med Lørenskog kommune