



## Adresseliste

Saksbehandler / telefon  
Iselin Bennick Benum / 67934255

Vår referanse:  
15/4622- 86

Deres referanse:

Dato:  
22.03.2018

## Detaljreguleringsplan 036 - Skårer vest felt 3A, 3B, 4 og 10 - melding om vedtak

Kommunestyret i Lørenskog fattet i møte den 14.03.2018, som sak 19/18, følgende vedtak:

«1. Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12, vedtas detaljreguleringsplan 2015-2, Skårer vest felt 3A, 3B, 4 og 10, alternativ 1, som vist på kart datert 23.08.2017, med tilhørende bestemmelser.

2. Det avsettes minst 1 parkeringsplass reservert kommunal tjenesteyting, i planlagte garasjer, tilknyttet det enkelte leilighetskompleks.

3. Ny paragraf: Ved trinnvis utbygging av området skal utbyggingen organiseres slik at ulemper for ferdigstilte byggetrinn minimeres.

4. Under utbyggingen skal det tilstrebtes at en trerekke med eksisterende trær i størst mulig grad beholdes langs Nordliveien.»

Hensikten med planforslaget er å legge til rette for bygging av et boligområde med blokkbebyggelse og park. I tillegg planlegges det etablering av barnehage og noe næring i tråd med gjeldende reguleringsplan for Skårer Vest.

Saksfremlegget med vedlegg er tilgjengelig på Lørenskog kommune sine hjemmesider [www.lorenskog.kommune.no](http://www.lorenskog.kommune.no) under linken «kunngjøringer».

Orientering om reglene for klageadgang, erstatning og innløsning er vedlagt dette brevet. Eventuell klage på vedtaket må sendes Lørenskog kommune, Teknisk sektor – regulering, postboks 304, 1471 Lørenskog eller [postmottak@lorenskog.kommune.no](mailto:postmottak@lorenskog.kommune.no) innen 25.04.2018. Vennligst oppgi vårt saksnummer, 15/4622, ved eventuell klage.

Med hilsen  
regulering

Ivar Vestervik  
avdelingsleder

Iselin Bennick Benum  
avdelingsarkitekt

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur.

Vedlegg:  
01 Plankart\_036  
02 Planbestemmelser\_036

Vedlegg:

- 03 Illustrasjonsplan og snitt\_036
- 04 Perspektiver\_036
- 05 Sol- og skyggestudier\_036
- 06 Støyutredning\_036
- 07 ROS-analyse\_036
- 08 Geoteknisk vurdering\_036
- 09 Rapport om luftkvalitet\_036
- 10 Overvannsnotat\_036
- 11 Overvannsplan\_036
- 12 Miljøteknisk undersøkelse\_036
- 13 Gjeldende reguleringsplan, Skårer Vest 32-7-05
- 14 Gjeldende bestemmelser, Skårer Vest 32-7-05
- Saksfremlegg vedtak\_036
- Orientering om reglene for klageadgang

Kopi til:

HRTB Arkitekter  
Selvaag Bolig ASA