



DET KONGELIGE KOMMUNAL- OG MODERNISERINGSDEPARTEMENT

Deres ref

Vår ref

Dato

20/6106-1

2. desember 2020

Ny boligsosial lov – høring

Kommunal- og moderniseringsdepartementet sender med dette på høring forslag til en ny boligsosial lov om kommunenes ansvar overfor vanskeligstilte på boligmarkedet.

Bakgrunn

Regjeringen la i dag frem Nasjonal strategi for den sosiale boligpolitikken (2021-2024).

I strategien har regjeringen definert fire mål som skal forsterke den boligsosiale innsatsen i årene som kommer. Det legges frem en rekke tiltak per mål. Det fjerde målet i strategien handler om «Tydelige roller, og nødvendig kunnskap og kompetanse». Et av tiltakene er å foreslå en ny lov som klargjør kommunenes ansvar på det boligsosiale området. Lovforslaget som nå sendes på høring følger opp dette tiltaket.

Om høringsforslaget

Lovforslaget gjelder kommunenes ansvar for å bistå vanskeligstilte på boligmarkedet med *varige* botilbud. Forslaget viderefører og presiserer i hovedsak ansvaret kommunene har for det boligsosiale arbeidet, som i dag er hjemlet i sosialtjenesteloven og helse- og omsorgstjenesteloven. Forslaget har også bestemmelser som skjerper kommunenes ansvar noe. Dette gjelder særlig plikten til å ta boligsosiale hensyn i planleggingen. Kommunene skal blant annet ha oversikt over behovet for boliger til vanskeligstilte på boligmarkedet, og hensynta dette i kommunens planstrategi og kommuneplan. Videre innebærer forslaget en mindre skjerping i saksbehandlingsreglene, ved at hovedinnholdet i kommunes bistand må fremgå skriftlig i kommunens enkeltvedtak.

Postadresse
Postboks 8112 Dep
0032 Oslo
postmottak@kmd.dep.no

Kontoradresse
Akersg. 59
www.kmd.dep.no

Telefon*
22 24 90 90
Org.nr.
972 417 858

Avdeling
Bolig- og
byggningsavdelingen

Saksbehandler
Ingrid Johanne
Dahlberg
48 01 65 56

Lovforslaget utvider også fylkesmannens¹ ansvar noe. Fylkesmannen blir klageinstans for enkeltvedtak etter loven, og får etter forslaget hjemmel til å føre tilsyn med at kommunen oppfyller plikten til å gi individuelt tilpasset bistand til vanskeligstilte på boligmarkedet.

Høringsfrist og innsending av høringsuttalelse

Høringssaken, med høringsnotat og høringsliste, er elektronisk tilgjengelig på www.regjeringen.no/id2786962

Høringsfrist er **15. mars 2021**.

Høringssvar skal avgis elektronisk på saken på regjeringen.no. Dette gjøres under «send inn høringssvar» nederst på siden. Alle kan avgis høringsuttalelse. Vi minner om at høringsuttalelser er offentlige etter offentleglova, og blir publisert på regjeringen.no.

Spørsmål om høringen kan rettes til seniorrådgiver Ingrid Johanne Dahlberg, på e-post; inda@kmd.dep.no, eller telefon 48 01 65 56.

Med hilsen

Harald Assev (e.f.)
avdelingsdirektør

Ingrid Johanne Dahlberg
seniorrådgiver

Dokumentet er elektronisk signert og har derfor ikke håndskrevne signaturer

¹ Fra 1. januar 2021 skal fylkesmennene ha tittelen statsforvalter.