



TEGNFORKLARING

Reguleringsplan PBL 2008

§ 12-5 Nr.1 Bebyggelse og anlegg

Offentlig eller privat tjenesteyting
(Undervisning og barnehage)

§12-5 Nr.2 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

KV Kjøreveg
FO 1, 4-5 Offentlige fortau
FO 2-3 Privat fortau
AVT Annen veggrunn - tekniske anlegg
AVG Annen veggrunn - grøntareal

§12-6 Hensynssoner

H140 Frisikt
H190 Sikringsone - tunneller
H370 Faresone - Høyspenningsanlegg (ink høyspentkabler)

§12-7 Bestemmelseområder

#1 Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg
#2-3 Trafikkregulerende tiltak og parkeringsbestemmelser

Linjesymbol

Planens begrensning
Formålsgrense
Sikringsonegrense
Bestemmelsegrense
Faresonegrense
Byggegrense
Bebyggelse som inngår i planen
Regulert senterlinje
Frisiktslinje
Regulert støyskjerm
Regulert støttemur
Målelinje/Avstandslinje

Punktsymboler

Avkjørsel
Eksisterende tre som skal bevares

Streksymboler

Koordinat bestemt eiendomsgrense
Ikke koordinatbestemt eiendomsgrense

Kartopplysninger

Kilde for basiskart:
Dato for basiskart: 27.06.2025
Koordinatsystem: UTM sone32 / Euref89
Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m
Målestokk 1:1000



Forslagstiller:

Tom Hagen Eiendom AS

Planen er utarbeidet av:

Astrup og Hellern

DETALJREGULERINGSPLAN MED BESTEMMELSER FOR:
Detaljregulering Industriveien 7A

REVISJONER:	DATO:	SIGN.:
SAKSBEHANDLING IFØLGE PLAN-OG BYGNINGSLOVEN		
VARSEL OM OPPSTART	14.05.2024	
FORMANNSKAPETS 1.GANGS BEHANDLING SAK 106/25	10.09.2025	
KOMMUNESTYRETS 1.GANGS BEHANDLING SAK		
OFFENTLIG ETTERSYN I TIDSROMMET 22.09.2025-03.11.2025		
FORMANNSKAPETS 2.GANGS BEHANDLING SAK		
KOMMUNESTYRETS VEDTAK SAK		
KUNNGJØRING VEDTAK		



LØRENSKOG KOMMUNE
Teknisk sektor - regulering

Arealplan ID
2024003