



Klassering:
Arkivsak: 19/3146/1
Saksbehandler: Kristian Mehus
prosjektvirksomheten

Utvalg	Saksnummer	Møtedato
Eldrerådet	028/19	04.06.2019
Råd for mennesker med nedsatt funksjonsevne	041/19	04.06.2019
Kultur-, idrett- og frivillighetsutvalget	047/19	06.06.2019
Teknisk utvalg	043/19	06.06.2019
Klima-, økologi- og samferdselsutvalget	039/19	04.06.2019
Formannskapetets behandling av kommunestyresaker	066/19	12.06.2019
Kommunestyret	066/19	19.06.2019

KVU Aktivitetssoner Skårersletta inkl. overvannshåndtering - A8129 - BP1 - anbefalt løsning

Rådmannens forslag til innstilling:

1. Det igangsettes et forprosjekt for å realisere konseptet Meander som vant arkitektkonkurransen. Det gjøres nødvendig tilpasninger til konseptet for å sikre god overvannshåndtering.
2. Nødvendig oppgraderinger av ledningsnett mot Metro etableres som et eget forprosjekt.
3. Rådmannen gis fullmakt til å gjennomføre anbudskonkurranser i forkant av beslutninger om gjennomføring (BP2) med forbehold om godkjenning for prosjektene nevnt i punkt 1 og 2.

Sammendrag:

Veiledende plan for offentlige rom (VPOR) for Lørenskog sentrumsområde ble vedtatt 15. november 2017 i kommunestyret. I sak om disponering av overskudd 2017, vedtok kommunestyret videre at arkitektkonkurranse skulle benyttes som verktøy for å få frem forslag til utforming av områdene.

Skårersletta skal utvikles med urbane kvaliteter og tilrettelegges for et rikt folkeliv. Dette krever attraktive møteplasser og grønne lunger som innbyr til opphold og aktivitet. Av VPOR framgår det at Mindre park 1 og Lokal park 1 (Vannparken) skal utvikles til aktivitetssoner for kommunens innbyggere. Parkene skal inneholde et variert tilbud av aktiviteter hele året og være tilrettelagt for hele befolkningen.

Skårersletta har utfordringer knyttet til overvann ved store nedbørsmengder. Vannparken er det eneste området langs Skårersletta som er egnet for håndtering av disse vannmengdene. En god overvannshåndtering skal etableres i kombinasjon med parkenes aktivitetssoner.

Med bakgrunn i identifiserte behov, mål og krav har tre arkitektkontorer utarbeidet hver sitt konsept for parkområdene. Konseptene har blitt vurdert av en jury. Arkitektkonkurransen ble

vunnet av Bjørbekk og Lindheim AS med konseptet Meander. Meander beskriver en rekke aktiviteter for alle aldersgrupper gjennom hele året. Mange av de ønskede aktivitetene avdekket gjennom innbyggerinvolveringen, er integrert i konseptet.

Etter rådmannens vurdering bidrar Meander til en helhetlig utvikling der parkaktivitet kombineres med en velfungerende overvannshåndtering. Rådmannen anbefaler at arbeidet med å realisere konseptet som vant, videreføres til forprosjekt.

Overvann fra Vannparken skal ledes ut gjennom ledningsnettets mot Metro-senteret. Dette ledningsnettets er av eldre dato og har ikke nødvendig kapasitet. Det anbefales at ledningsnettets skiftes ut og at arbeidet videreføres i et eget separat forprosjekt.

Vedlegg:

Vedlegg 1 KVV - Aktivitetssoner Skårersletta inkl. overvannshåndtering

Vedlegg 2 Ideverksted aktivitetssoner 22. august 2018

Vedlegg 3 Registrerte brukerbehov

Vedlegg 4 Konkurransesprogram plan- og designkonkurranses

Vedlegg 5 Juryrapport plan- og designkonkurranses

Vedlegg 6 Rapport fra ekstern kvalitetssikring (KS1)

Andre saksdokumenter (ikke vedlagt):

Kommunestyret 15. november 2017, sak 118/17

Tidligere behandlinger

Kommunestyret 15. november 2017, sak 118/17, Veiledende plan for offentlige rom for Lørenskog sentrumsområde

Kommunestyret 13. desember 2017, sak 147/17, Økonomiplan 2018-2021 og årsbudsjett 2018

Kommunestyret 23. mai 2018, sak 52/18, Disponering av regnskapsmessig overskudd i 2017

Saksopplysninger:

Bakgrunn

I gjeldende kommuneplan (2015-2026) er det vedtatt at Lørenskog sentrumsområde skal utvikles til et attraktivt sentrumsområde. Veiledende plan for offentlige rom (VPOR) for Lørenskog sentrumsområde ble vedtatt av kommunestyret 15. november 2017, sak 118/17, og legger føringer for hvordan området skal utvikles.

Skårersletta er ryggraden som binder sammen sentrumsområdet. Av VPOR framgår det at Skårersletta skal utvikles med urbane kvaliteter og tilrettelegges for et rikt folkeliv. For å oppnå dette må arealer langs Skårersletta utvikles på en måte som sikrer bymessige kvaliteter. Det er viktig med attraktive møteplasser og grønne lunger som innbyr til opphold og tilrettelegger for aktivitet.

Overvannssimuleringer innenfor sentrumsområdet viser at store mengder vann samler seg langs Skårersletta ved store nedbørmengder. For å unngå skader på nærliggende eiendommer og infrastruktur må det etableres en trygg og effektiv overvannshåndtering i området. Lokal park 1 (Vannparken) er pekt ut som det eneste området langs Skårersletta

som har kapasitet til å fordrøye store mengder overvann.

Vannparken vil således inneha en sentral rolle ved en oversvømmelse. Men ved normalsituasjoner skal det være et område med variert aktivitetstilbud til befolkningen. Sammen med Mindre Park 1 på vestsiden av Skårersletta og grøntdraget opp mot Rolvsrud Stadion, skal parkene være del av «den grønne ringen» i sentrumsområdet.

Det er utredet hvordan de nevnte parkområdene best kan utvikles i tråd med føringer fra VPOR, jfr. vedlegg 1 KVU Aktivitetssoner Skårersletta inkludert overvannshåndtering.

Vannparken og mindre park 1

Vannparken er i dag en stor gresslette med en balløkke med to fotballmål. Parken er avgrenset mot Skårersletta av en rekke med trær og gjerde.

Mindre park 1 består av et åpent område med gress mot Skårersletta og et tettere bevokst område i draget opp mot Rolvsrud stadion. I den nedre delen av Mindre park 1 er det plassert ut benker.

Figur 1 viser det samlede parkarealet som skal utvikles markert med grønt.



Figur 1 Parkområdene som skal utvikles markert med grønt
Behovsanalysen

Kommunale behov

Med stor utbygging i sentrumsområdet, er det viktig å sikre offentlige rom og legge til rette for parker, grønne lunger og møteplasser i tråd med føringene i VPOR. Det er viktig å få fram konkrete resultater av planen. Områdene må utformes slik at de blir tilrettelagt for hele befolkningen, bidrar til å fremme folkehelsen og tilbyr aktivitet hele året.

Det er også viktig å sikre at overvannet som oppstår ved store nedbørsmengder håndteres på en trygg og sikker måte slik at skade på eiendom og infrastruktur unngås. Vannparken ligger ved et lavpunkt langs Skårersletta og er således velegnet til oppsamling av overvann. Samtidig er det viktig at ledningsnettets som skal føre vannet ut, har tilstrekkelig kvalitet og kapasitet.

Innbyggermedvirkning viktig for kartlegging av behov og ønsker

Innbyggernes ønsker og behov har blitt tillagt stor vekt i utformingen av parkområdene. I slutten av august 2018 ble det gjennomført idéverksted med innbyggere og andre interessenter (se vedlegg 2 for detaljer). Idéverkstedet ble gjennomført som gruppearbeid etter en kort innledende presentasjon ved kommunens representanter. Gruppene ble spurt om hva områdene blir brukt til i dag, om hvorfor området blir brukt, eventuelt ikke brukt.

Dagens bruk gjenspeiles i stor grad av utformingen. Vannparken benyttes til ulike ballaktiviteter, hovedsakelig fotball – uorganisert, til fotballturnering for barnehager og til fotballskole. I tillegg benyttes området mye til lek og til diverse uteaktiviteter av lokale barnehager. Den benyttes også som treningsområde og en sti over plassen benyttes som snarvei. Benkene i Mindre park 1 benyttes som raste-/hvileplass

Deltakerne på ideverkstedet ble også spurt om hva området kan brukes til, herunder hva man savner, hva man vil ha, hvor det bør være og om det er noe som ikke passer inn.

Til sammen kom det inn mer enn 130 konkrete forslag til tiltak for å utvikle parkene til gode og attraktive møteplasser med ulike aktiviteter, som for eksempel amfi med tribune, akebakke, benker og bord, ballplasser, ulike vannaktiviteter, hinderløype, tuftepark, balanseaktiviteter (se vedlegg 3 for oppsummering av alle forslag).

Mål og krav

Basert på mål for stedsutvikling i kommuneplanen, føringer fra VPOR og registrerte behov, er det prosjektspesifikke kommunemålet definert til:

Parkområdene skal sikrer effektiv og trygg håndtering av overvann langs Skårersletta, og er samtidig attraktive byrom og aktivitetsområder for alle innbyggere i Lørenskog kommune.

Det er utarbeidet seks effektmål som støtter oppunder kommunemålet. Effektmålene beskriver hva som skal oppnås ved å gjennomføre prosjektet.

Nr	Effektmål
1	Skårerslettas fordrøyningsbehov ved framtidig 20-årsregn ivaretas i tråd med kommunens Retningslinjer for overvannshåndtering.
2	Ingen skade på eiendom og infrastruktur langs Skårersletta som følge av oppstuvning av vann ved framtidig 200-årsregn.
3	Områdene har gode visuelle kvaliteter og et grønt preg med variert vegetasjon.
4	Lokal park 1 (Vannparken) er tydelig integrert i den grønne ringen. Krysningen av Skårersletta oppleves mest mulig sømløs og uten barrierer.
5	Lokal park 1 (Vannparken) og mindre park 1 gir til sammen et helhetlig og variert aktivitetstilbud.
6	I 2024 brukes anlegget av hele befolkningen, uavhengig av alder og funksjonsnivå.

Effektmålene er ikke prioritert, da etablering av nødvendig overvannsløsning og etablering av attraktive aktivitetssoner vurderes å være like viktig formål for områdeutviklingen.

Det er avledet en rekke krav til utvikling av parkene ut fra identifiserte behov og mål. Kravene er delt inn i skal-krav og bør-krav, se vedlegg 1 for detaljer.

Alternativanalysen

I forbindelse med sak om disponering av regnskapsmessig overskudd i 2017 (Kommunestyret 23. mai 2018, sak 52/18), besluttet kommunestyret at det skulle benyttes arkitektkonkurranse for å utvikle parkområdene og bevilget midler til dette.

For å få frem alternative konsepter til utforming av parkområdene, ble det gjennomført en arkitektkonkurranse. Tre arkitektfirmaer var invitert til å delta i konkurransen. Behov, mål og krav inngikk som et viktig grunnlag i arkitektkonkurransen. Det ble særskilt vektlagt i konkurransekriteriene at konseptene skulle hensynta brukerønsker kartlagt gjennom idéverkstedet.

Konsept 1 - Meander (utarbeidet av Bjørbekk og Lindheim AS)

Grøntdraget opp mot Rolvsrud stadion tilrettelegges som turvei med parkbelysning, aktivitetsareal, sandvolleyballbane og enkle tuftepark-/treningsapparater for egenvektstrening akebakke, hundremeterskog og natursti.

Vannparken tilrettelegges med en rekke funksjoner i egne soner adskilt fra hverandre med vegetasjon og terrengarrangeringer. Turveien gjennom parken har form som en buktende elv etter inspirasjon av Losbyelva. Parken inneholder områder for ballek, klatreapparater, sklier, piknik, samlingsplass m.m., samt en arena med tynn vannfilm og interaktive vannstråler om sommeren og skøytebane om vinteren. Arenaen kan tilrettelegges for ulike aktiviteter og underholdning.

Konseptet beskriver en overvannsløsning med permeable dekker og med magasiner under og over bakken.

Konsept 2 - Søndre og nordre vannpark (utarbeidet av Dronninga landskap)

Mindre park 1 anlegges med en amfibiedam om sommeren og skøytebane om vinteren. Langs grønndraget fra vannpark opp mot Rolvsrud lages en bred, gruslagt promenade. Området får akebakke og treningsutstyr og det etableres en ny forbindelse til Ragnhilds vei. Området får parkpreg.

Vannpark foreslås senket ned i terrenget. På denne måten skapes amfiteater i skråningene. Konseptet har typiske parkfunksjoner som promenade, lekeplass og en dam (skøytebane vinterstid). Parken inneholder også en rekke universelt utformede sittemøbler. Beplantning framheves som et viktig element, det samme gjør lys og lyssetting.

Omtalen av overvannshåndteringen beskriver denne med nedgravde magasiner for håndtering av 20-årsflom og åpen håndtering av 200-årsflom.

Konsept 3 - Nærheten (utarbeidet av SLA AS)

I Nærheten vektlegges møteplasser, stier, aktivitetsområder, belysning og møblering. Mindre park 1 og grønndraget opp mot Rolvsrud får stiforbindelse med ulike former for utstyr og aktiviteter. Grønndraget opp mot Rolvsrud foreslås kalt Sinoberparken, etter sinoberbillen som har sitt habitat i Lørenskog.

Vannparken utformes med ulike parkrom dannet av terrengarrangering og stinettverket. Her vil det være regnbed, sittetrinn, vannspeil, fontene/vannorgel/vanndyser, amfi, utendørs sykkelverksted, pingpong, akebakke, huske, sklie, petanque mm, samt paviljonger dannet av paraplykonstruksjoner i stål.

Overvannsløsningen beskrives som stort sett tørre områder, men der store nedbørsmengder håndteres i regnbed og i åpne og lukkede magasiner der flomvannet er tenkt å gi parken nye

funksjoner.

Nullalternativet (utarbeidet av Cowi)

På oppdrag fra prosjektet, utarbeidet og kostnadsberegnet Cowi et nullalternativ for Vannparken, parallelt med arkitektkonkurransen. Nullalternativet utgjør et referansealternativ som er viktig for sammenlikning, men representerer også en helt nødvendig minimumsløsning som må etableres dersom overvannssituasjonen langs Skårersletta skal løses på akseptabelt vis.

Konseptet innebærer at fordrøyning fordeles på lukkede og åpne magasiner der 5 års gjentaksintervall og klimafaktor 1,5 håndteres i lukkede magasin under bakken, og resterende overvann håndteres åpent. Området settes tilbake til opprinnelig stand, som en enkel gresslette med funksjonalitet liknende dagens løsning, men med forsenkninger for oppsamling av overvann.

Alternativanalysen

Juryens vurdering av konseptene

Etter at arkitektene hadde levert sine konseptforslag, ble disse anonymisert. Deretter ble de kostnadsberegnet av uavhengig tredjepart (Cowi) før de ble vurdert av en fagjury etter forhåndsdefinerte kriterier. Kriteriene ble utarbeidet av prosjektleder for arkitektkonkurransen i samspill med Norske arkitekters landsforbund og prosjektgruppen for konseptvalgutredningen. Kriteriene for bedømmelse var i prioritert rekkefølge:

1. Overordnet grep og stedsidentitet
2. Arkitektonisk kvalitet
3. Miljøløsninger og overvann
4. Universell utforming
5. Økonomi og vedlikehold

Samlet sett mener juryen at konseptet «Meander» representerer den beste besvarelsen på konkurranseoppgaven. Meander beskriver en rekke aktiviteter for alle aldersgrupper gjennom hele året. Mange av de ønskede aktivitetene avdekket gjennom innbyggerinvolveringen er integrert i konseptet. Juryen kåret derfor Bjørbekk og Lindheim AS med konseptet «Meander» som konkurransens vinner.

Det vises til vedlegg 4 og 5 for konkurranseprogram og juryens rapport.

Vurdering av måloppnåelse

Siden juryen for arkitektkonkurranse valgte Meander som beste konsept, er måloppnåelse for dette konseptet vurdert opp mot nullalternativet. Tabell 2 viser vurdering av måloppnåelse.

Nr	Effekt mål	Null- alternativet	Meander
1	Skårerslettas fordrøyningsbehov ved framtidig 20-årsregn ivaretas i tråd med kommunens Retningslinjer for overvannshåndtering.	+	+++
2	Ingen skade på eiendom og infrastruktur langs Skårersletta som følge av oppstuvning av vann ved framtidig 200-årsregn.	+++	+++
3	Områdene har gode visuelle kvaliteter og et grønt preg med variert vegetasjon.	0	+++
4	Lokal park 1 er tydelig integrert i den grønne ringen. Krysningen av Skårersletta oppleves mest mulig sømløs og	0	+++

	uten barrierer.		
5	Lokal park 1 og mindre park 1 gir til sammen et helhetlig og variert aktivitetstilbud.	0	+++
6	I 2024 brukes anlegget av hele befolkningen, uavhengig av alder og funksjonsnivå.	0	+++
	Rangering	2	1

Tabell 2 Vurdering av måloppnåelse

Nullalternativet gis en positiv score for overvannshåndtering, da nullalternativet gir en akseptabel løsning på overvannsproblematikken. Løsningen er ikke fullt ut i tråd med overvannstrategien, men vil sikre at det ikke oppstår skade på infrastruktur og eiendom. For effektmålene som gjelder aktivitetssoner, er nullalternativet et rent referansealternativ.

Samlet vurdering

Rangering etter juryens vurdering, måloppnåelse og økonomi er oppsummert i Tabell 3.

Kriterium	Nullalternativet	Meander
Juryvurdering	Ikke vurdert	1
Måloppnåelse	2	1
Kostnader i mill. kroner	50	126
Rangering	2	1

Tabell 3 Samlet vurdering

Nullalternativet viser at parker med aktiviteter i kombinasjon med en overvannsløsning i henhold til kommunens overvannsstrategi, har en merkostnad. Nullalternativet representerer et reelt valg for beslutningstaker dersom kostnadene knyttet til parkområdene vurderes å være for høye eller vil fortrenge andre prioriterte investeringer i kommunen. Overvannsløsningen vil ikke være ideell, men den vil være akseptabel. Nullalternativet vil ikke ivareta ambisjonene fra VPOR om aktivitetssoner i tett integrasjon med «den grønne ringen». Nullalternativet anbefales derfor ikke.

Gjennomføring

Realisering av vinnende konsept

Konseptene utarbeidet gjennom arkitektkonkurransen og juryens vurdering av disse, har en grundigere behandling av aktivitetssonene enn overvannshåndtering. Alle krav til overvannsløsning og aktivitetssoner utledet fra identifiserte behov og mål, anbefales videreført til neste fase i prosjektet.

Høydene på ledningsnett i Skårersletta vil ha betydning for dybder og volumer på fordrøyningsbassengene i Vannparken. Endelig løsning for overvann må prosjekteres nærmere, når høydene på ledningsnett er avklart.

Det foreslås at vinnende arkitekt tiltransporteres til forprosjektet slik at Meander-konseptet kan tilpasses i tråd med arkitektens visjoner, til den endelige valgte overvannsløsningen.

Kvalitet og kostnadsfokus

Parkanleggene som etableres skal ha en lang levetid og det er viktig at det etableres

attraktive aktivitetssoner med høy opplevd kvalitet. I KVV-fasen har derfor kvalitet blitt prioritert høyt.

Ensidig styring etter kvalitet medfører imidlertid en betydelig kostnadsrisiko. Kostnad og kvalitet må ses i sammenheng med livsløpskostnader for anlegget. I videre faser må det vektlegges å etablere løsninger som er enkle og effektive å vedlikeholde.

Ved realisering av konseptet bør det etableres en prioritert liste over de aktivitetssoner som ønskes etablert, slik at rekkefølge og tidspunkt for etablering kan styres basert på prioritet og kostnad.

Trinnvis utbygging

Trinnvis utbygging av løsning for overvannshåndtering og aktivitetssoner har vært vurdert, men anbefales ikke. Besparelsen knyttet til en trinnvis utbygging vurderes som begrenset, da det antas at 75 prosent av kostnaden uansett må tas i et første byggetrinn.

En delvis utsettelse av prosjektet vil utsette integrasjonen mot den grønne ringen, samt andre nytteeffekter. Det vil også gjøre det mer krevende å etablere en helhetlig overvannsløsning, blant annet fordi overvann fra Mindre park 1 også må ledes inn til Vannparken eller direkte på ledningsnett. I tillegg vil en utsettelse medføre uønskede belastninger på nærmiljøet grunnet lengre byggeperiode.

Ledningsnett mot Metro-senteret

Overvann fra Vannparken må føres ut i ledningsnett til kulvert under Metro-senteret. I ledningsnett mot Metro-senteret går overvann og spillvann i samme ledning. Ved store nedbørsmengder vil oppstuvning kunne medføre åpent spillvann på bakken. I tillegg er ledningsnett gammelt og har dårlig kapasitet. Det anbefales derfor å skifte ut ledningsnett og samtidig separere spillvann og overvann.

Utskifting og separering av ledningsnett var opprinnelig ikke en del av denne utredning, men det ble avdekket behov for omfattende tiltak på ledningsnett mot Metro-senteret, for å oppnå hensiktsmessig fall på ledningsnett i Skårersletta. I tillegg er det avgjørende at overvann fra Skårersletta kan ledes inn på ledningsnett når trinn 1 på Skårersletta er ferdigstilt. Ledningsnett som må skiftes ut, vises med gul strek på Figur 1.

For å sikre hurtig framdrift på ledningsnett slik at dette kan ferdigstilles før trinn 1 av Skårersletta, forslås det at videre arbeid med ledningsnett gjøres i et eget prosjekt.

Anskaffelses-/entrepriseform

Avhengigheter mellom prosjektene tilknyttet Skårersletta kompliserer planleggingen. Sammen med behovet for spesifikke løsningskrav og kompetanse innenfor vann- og avløp, innebærer dette at prosjektet trolig bør gjennomføres med et tradisjonelt forprosjekt i regi av kommunen. Endelig valg av entrepriseform må besluttes i neste fase.

Ekstern kvalitetssikring

Det er gjennomført ekstern kvalitetssikring av utredningen, jf. vedlegg 6. Utredningen er utdypet og komplettert som følge av kvalitetssikrers kommentarer.

Vurdering:

Rådmannen mener det er viktig å få fram konkrete resultater av VPOR. Realiseringen av konseptet Meander vil bidra til en helhetlig utvikling der parkliv gjennom aktivitetssoner kombineres med velfungerende overvannshåndtering.

Rådmannen anbefaler at arbeidet med å få etablert nødvendig overvannsløsninger og aktivitetssoner videreføres til forprosjekt. Det er ønskelig at ferdigstilling av Vannparken gjennomføres i ett byggetrinn og at ferdigstillingen tilpasses etappe 1 på Skårersletta. For å sikre at løsningene for overvannshåndtering er i tråd med arkitektens visjoner for området, vil arkitekten delta i forprosjektet.

For å få en helhetlig løsning for overvannshåndtering for både aktivitetssonene, ledningsnett mot Metro-senteret og etappe 1 av Skårersletta, anbefaler rådmannen at videre arbeid med ledningsnett mot Metro-senteret gjennomføres i eget prosjekt. Det anbefales at det etableres et forprosjekt for videre planlegging slik at ledningsnett kan prioriteres ferdigstilt før tilgrensende prosjekter.

Prosjekter med gjensidige avhengigheter innebærer at tid blir en viktig faktor. Rådmannen ber derfor om fullmakt til å gjennomføre en anbuds konkurranse i forkant av beslutning om gjennomføring (BP2) med forbehold om gjennomføringsvedtak. Dette gjelder både for aktivitetssoner/overvannshåndtering og for ledningsnett mot Metro-senteret.

04.06.2019 Eldrerådet

Forslag fremsatt i møte:

Eldrerådet fremmet følgende motforslag:

"Eldrerådet tar saken til orientering."

Votering:

Forslag fremmet av eldrerådet ble enstemmig vedtatt.

ER-028/19 Vedtak:

Eldrerådet tar saken til orientering.

04.06.2019 Råd for mennesker med nedsatt funksjonsevne

Forslag fremsatt i møte:

Ingebjørg Birkeland (org) fremmet følgende motforslag:

"Saken tas til orientering."

Votering:

Forslag fremmet av Ingebjørg Birkeland ble enstemmig vedtatt.

RF-041/19 Vedtak:

Saken tas til orientering.

04.06.2019 Klima-, økologi- og samferdselsutvalget

Forslag fremsatt i møte:

André Helgestad (MDG) fremmet følgende tilleggsforslag:

"For å skape midlertidig aktivitet og åpne "vannpark", rives gittergjerdet umiddelbart og trær ryddes stykkvis for enkel inngang. Midler går til pop-up park på området (f.eks grillplass/benker/lekeplass). En slik park skal ikke føre til forsinkelser i prosjektet."

Votering:

Rådmannens forslag til innstilling ble enstemmig vedtatt.
Forslag fremmet av André Helgestad ble enstemmig vedtatt.

KØS-039/19 Vedtak:

1. Det igangsettes et forprosjekt for å realisere konseptet Meander som vant arkitektkonkurransen. Det gjøres nødvendig tilpasninger til konseptet for å sikre god overvannshåndtering.
2. Nødvendig oppgraderinger av ledningsnettet mot Metro etableres som et eget forprosjekt.
3. Rådmannen gis fullmakt til å gjennomføre anbudskonkurranser i forkant av beslutninger om gjennomføring (BP2) med forbehold om godkjenning for prosjektene nevnt i punkt 1 og 2.

For å skape midlertidig aktivitet og åpne "vannpark", rives gittergjærde umiddelbart og trær ryddes stykkvis for enkel inngang. Midler går til pop-up park på området (f.eks grillplass/benker/lekeplass). En slik park skal ikke føre til forsinkelser i prosjektet.

06.06.2019 Kultur-, idrett- og frivillighetsutvalget**Forslag fremsatt i møte:**

Ingen.

Votering:

Rådmannens forslag til innstilling ble enstemmig vedtatt.

KI-047/19 Vedtak:

1. Det igangsettes et forprosjekt for å realisere konseptet Meander som vant arkitektkonkurransen. Det gjøres nødvendig tilpasninger til konseptet for å sikre god overvannshåndtering.
2. Nødvendig oppgraderinger av ledningsnettet mot Metro etableres som et eget forprosjekt.
3. Rådmannen gis fullmakt til å gjennomføre anbudskonkurranser i forkant av beslutninger om gjennomføring (BP2) med forbehold om godkjenning for prosjektene nevnt i punkt 1 og 2.

06.06.2019 Teknisk utvalg**Forslag fremsatt i møte:**

Ingen.

Votering:

Rådmannens forslag til innstilling ble enstemmig vedtatt.

TK-043/19 Vedtak:

1. Det igangsettes et forprosjekt for å realisere konseptet Meander som vant arkitektkonkurransen. Det gjøres nødvendig tilpasninger til konseptet for å sikre god overvannshåndtering.
2. Nødvendig oppgraderinger av ledningsnettet mot Metro etableres som et eget forprosjekt.
3. Rådmannen gis fullmakt til å gjennomføre anbudskonkurranser i forkant av beslutninger om gjennomføring (BP2) med forbehold om godkjenning for prosjektene nevnt i punkt 1 og 2.

12.06.2019 Formannskapetets behandling av kommunestyresaker

Forslag fremsatt i møte:

Ernst-Modest Herdieckerhoff (MDG) fremmet følgende endringsforslag:

"For å skape midlertidig aktivitet og åpne "vannpark", rives gittergjerdet umiddelbart, og trær ryddes stykkevis for enkel tilgang. Midler går til pop-up-park på området (f. eks grillplass/benker/lekeplass). En slik park skal ikke føre til forsinkelser i prosjektet."

Votering:

Rådmannens forslag til innstilling ble enstemmig vedtatt.

Forslag fremmet av Ernst-Modest Herdieckerhoff ble forkastet med 10 mot 3 stemmer (MDG, Frp, V).

FSBKS-066/19 Vedtak:

1. Det igangsettes et forprosjekt for å realisere konseptet Meander som vant arkitektkonkurransen. Det gjøres nødvendig tilpasninger til konseptet for å sikre god overvannshåndtering.
2. Nødvendig oppgraderinger av ledningsnettet mot Metro etableres som et eget forprosjekt.
3. Rådmannen gis fullmakt til å gjennomføre anbudskonkurranser i forkant av beslutninger om gjennomføring (BP2) med forbehold om godkjenning for prosjektene nevnt i punkt 1 og 2.

19.06.2019 Kommunestyret

Forslag fremsatt i møte:

Ernst-Modest Herdieckerhoff (MDG) fremmet følgende tilleggsforslag:

"For å skape midlertidig aktivitet og åpne "vannpark", rives det gamle gittergjerdet, og trær ryddes stykkevis for enkel tilgang. Et nytt og estetisk tiltalende gjerde med porter sikrer lett tilgang til vannparken samtidig som det hindrer at barn løper ut i veien. Midler går til pop-up-park på området (f. eks grillplass/benker/lekeplass). En slik park skal ikke føre til forsinkelser i prosjektet."

Votering:

Formannskapetets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Forslag fremmet av Ernst-Modest Herdieckerhoff ble vedtatt med 24 mot 22 stemmer (H, Frp, KrF, SV, LIV).

KS-066/19 Vedtak:

1. Det igangsettes et forprosjekt for å realisere konseptet Meander som vant arkitektkonkurransen. Det gjøres nødvendig tilpasninger til konseptet for å sikre god overvannshåndtering.

2. Nødvendig oppgraderinger av ledningsnett for Metro etableres som et eget forprosjekt.
3. Rådmannen gis fullmakt til å gjennomføre anbudskonkurranser i forkant av beslutninger om gjennomføring (BP2) med forbehold om godkjenning for prosjektene nevnt i punkt 1 og 2.

For å skape midlertidig aktivitet og åpne "vannpark", rives det gamle gittergjerdet, og trær ryddes stykkevis for enkel tilgang. Et nytt og estetisk tiltalende gjerde med porter sikrer lett tilgang til vannparken samtidig som det hindrer at barn løper ut i veien. Midler går til pop-up-park på området (f. eks grillplass/benker/lekeplass). En slik park skal ikke føre til forsinkelser i prosjektet.

Lørenskog, 17.03.2023

Ragnar Christoffersen
rådmann

Knut Edvard Helland
kommunaldirektør