TEGNFORKLARING

Reguleringsplan PBL 2008

§ 12-5 Nr.1 Bebyggelse og anlegg

- Offentlig eller privat tjenesteyting (Undervisning og barnehage)

§12-5 Nr.2 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- KV — Kjøreveg
- FO 1, 4-5 — Offentlige fortau
- FO 2-3 — Privat fortau
- AVT — Annen veggrunn - tekniske anlegg
- AVG — Annen veggrunn - grøntareal

§12-6 Hensynssoner

- H140 — Frisikt
- H190 — Sikringsone -tuneller
- H370 — Faresone - Høyspenningsanlegg (ink høyspentkabler)

§12-7 Bestemmelseområder

- #1 — Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg
- #2-3 — Trafikkregulerende tiltak og parkeringsbestemmelser

Linjesymbol

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Sikringsonegrense
- Bestemmelsegrense
- Faresonegrense
- Byggegrense
- Bebyggelse som inngår i planen
- Regulert senterlinje
- Frisiktslinje
- Regulert støyskjerm
- Regulert støttemur
- Målelinje/Avstandslinje

Punktsymboler

- Avkjørsel
- Eksisterende tre som skal bevares

Streksymboler

- Koordinat bestemt eiendomsgrense
- Ikke koordinatbestemt eiendomsgrense

Siste revidert: 18.12.2025

Kartopplysninger

Kilde for basiskart:
Dato for basiskart: 27.06.2025
Koordinatsystem: UTM sone32 / Euref89
Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m
Målestokk 1000
0 10 20 30 40 m

N

Forslagstiller:	Planen er utarbeidet av:
Tom Hagen Eiendom AS	Astrup og Hellern

DETALJREGULERINGSPLAN MED BESTEMMELSER FOR:

Detaljreulering Industriveien 7A

REVISJONER:	DATO:	SIGN.:
SAKSBEHANDLING IFØLGE PLAN-OG BYGNINGSLOVEN		
VARSEL OM OPPSTART	14.05.2024	
FORMANNSKAPETS 1.GANGS BEHANDLING SAK 100/25	10.09.2025	
OFFENTLIG ETTERSYN I TIDSROMMET 22.09-03.11.2025		
KOMMUNESTYRETS VEDTAK SAK 003/26	11.02.2026	
KUNNGJØRING VEDTAK	21.02.2026	

LØRENSKOG KOMMUNE
Teknisk sektor - regulering

Arealplan ID
2024003